

平成23年地価調査基準地一覧（宅地）

基準地番号	前年番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
葵 - 1		静岡市葵区 安東3丁目142番4	189,000	192,000	▲ 1.6	「安東3-11-38」
葵 - 2		静岡市葵区 松富4丁目121番2	102,000	103,000	▲ 1.0	「松富4-1-22」
葵 - 3		静岡市葵区 沓谷6丁目8番7	152,000	153,000	▲ 0.7	
葵 - 4		静岡市葵区 川合2丁目29番37	127,000	129,000	▲ 1.6	「川合2-16-16」
葵 - 5		静岡市葵区 千代田6丁目24番10外	149,000	150,000	▲ 0.7	「千代田6-15-10」
葵 - 6		静岡市葵区 東草深町12番2	213,000	216,000	▲ 1.4	「東草深町12-2」
*葵 - 7		静岡市葵区 西草深町19番7	238,000	239,000	▲ 0.4	「西草深町19-16」
葵 - 8		静岡市葵区 瀬名3丁目2804番1	98,500	99,000	▲ 0.5	「瀬名3-11-11」
葵 - 9		静岡市葵区 春日2丁目1番1外	162,000	164,000	▲ 1.2	「春日2-1-11」
葵 - 10		静岡市葵区 末広町75番2	147,000	148,000	▲ 0.7	
葵 - 11		静岡市葵区 南沼上2丁目120番55	101,000	103,000	▲ 1.9	「南沼上2-5-5」
葵 - 12		静岡市葵区 沓谷1丁目104番3	155,000	156,000	▲ 0.6	「沓谷1-9-2」
葵 - 13		静岡市葵区 城東町23番8	200,000	202,000	▲ 1.0	「城東町23-14」
葵 - 14		静岡市葵区 昭府1丁目863番2	131,000	133,000	▲ 1.5	「昭府1-6-5」
葵 - 15		静岡市葵区 建徳1丁目175番6	89,700	90,700	▲ 1.1	「建徳1-6-11」
葵 - 16		静岡市葵区 大岩4丁目644番2外	163,000	166,000	▲ 1.8	「大岩4-19-13」
葵 - 17		静岡市葵区 北安東4丁目1064番2	166,000	168,000	▲ 1.2	「北安東4-4-4」
葵 - 18		静岡市葵区 古庄6丁目811番3	128,000	130,000	▲ 1.5	「古庄6-3-3」
葵 - 19		静岡市葵区 上足洗2丁目517番7	180,000	183,000	▲ 1.6	「上足洗2-9-40」
葵 5 - 1		静岡市葵区 両替町1丁目6番6	301,000	313,000	▲ 3.8	
葵 5 - 2		静岡市葵区 川辺町1丁目5番6	165,000	166,000	▲ 0.6	「川辺町1-4-10」
葵 5 - 3		静岡市葵区 沓谷5丁目5番5外	156,000	159,000	▲ 1.9	
葵 5 - 4		静岡市葵区 栄町2番5	535,000	554,000	▲ 3.4	
葵 5 - 5		静岡市葵区 御幸町9番2	1,260,000	1,330,000	▲ 5.3	
葵 5 - 6		静岡市葵区 鷹匠1丁目4番4	319,000	324,000	▲ 1.5	「鷹匠1-4-3」
*葵 5 - 7		静岡市葵区 昭和町4番3	652,000	686,000	▲ 5.0	
葵 5 - 8		静岡市葵区 駒形通1丁目4番4外	198,000	206,000	▲ 3.9	「駒形通1-2-9」
葵 5 - 9		静岡市葵区 鷹匠3丁目8番7	290,000	294,000	▲ 1.4	「鷹匠3-8-8」
*葵 5 - 10		静岡市葵区 呉服町2丁目6番8	1,400,000	1,470,000	▲ 4.8	
葵 5 - 11		静岡市葵区 八千代町24番3	196,000	197,000	▲ 0.5	
葵 5 - 12		静岡市葵区 四番町2番13	159,000	160,000	▲ 0.6	
葵 5 - 13		静岡市葵区 二番町12番6	171,000	172,000	▲ 0.6	
葵 5 - 14		静岡市葵区 井宮町24番2	153,000	154,000	▲ 0.6	
葵 7 - 1		静岡市葵区 長沼2丁目9番12	150,000	151,000	▲ 0.7	「長沼2-7-11」
葵 7 - 2		静岡市葵区 田町2丁目3番3	160,000	161,000	▲ 0.6	
葵 7 - 3		静岡市葵区 桜町1丁目931番11	90,500	91,800	▲ 1.4	「桜町1-2-40」
葵 10 - 1		静岡市葵区 新聞字村口539番2	54,600	56,200	▲ 2.8	
葵 10 - 2		静岡市葵区 安倍口新田字本井内14番2	63,300	65,000	▲ 2.6	
葵 10 - 3		静岡市葵区 南字中村1540番31	69,000	70,800	▲ 2.5	
駿河 - 1	選定替	静岡市駿河区 池田574番2	150,000	—	—	
駿河 - 2		静岡市駿河区 みずほ2丁目14番6	124,000	126,000	▲ 1.6	
駿河 - 3		静岡市駿河区 丸子1丁目74番7	99,400	101,000	▲ 1.6	「丸子1-6-82」
*駿河 - 4		静岡市駿河区 敷地2丁目327番2外	124,000	127,000	▲ 2.4	「敷地2-14-23」
駿河 - 5		静岡市駿河区 大谷字井庄ノ谷5800番28	84,700	87,200	▲ 2.9	
駿河 - 6		静岡市駿河区 中田2丁目204番3	174,000	175,000	▲ 0.6	「中田2-5-34」
駿河 - 7		静岡市駿河区 北丸子2丁目1417番5	85,000	86,700	▲ 2.0	「北丸子2-20-5」
駿河 - 8		静岡市駿河区 中島字江戸割705番11	99,400	101,000	▲ 1.6	
駿河 - 9		静岡市駿河区 石田2丁目385番40	151,000	152,000	▲ 0.7	「石田2-11-18」
駿河 - 10	選定替	静岡市駿河区 宮竹1丁目140番2	125,000	—	—	「宮竹1-9-20」
駿河 - 11		静岡市駿河区 小鹿3丁目24番1	131,000	132,000	▲ 0.8	「小鹿3-8-38」
駿河 - 12		静岡市駿河区 池田字峰田坪1174番24	119,000	120,000	▲ 0.8	
駿河 - 13		静岡市駿河区 手越字本田屋敷裏478番4	90,200	91,500	▲ 1.4	
駿河 - 14		静岡市駿河区 下島字松田220番5	105,000	108,000	▲ 2.8	
駿河 5 - 1		静岡市駿河区 小鹿1丁目364番1外	139,000	142,000	▲ 2.1	「小鹿1-24-28」
駿河 5 - 2		静岡市駿河区 石田1丁目20番1	210,000	210,000	0.0	「石田1-1-34」
駿河 5 - 3		静岡市駿河区 八幡2丁目6番9外	196,000	199,000	▲ 1.5	「八幡2-11-9」

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
駿河 5 - 4		静岡市駿河区 小黒3丁目147番外	164,000	166,000	▲ 1.2	「小黒3-8-11」
駿河 5 - 5		静岡市駿河区 中野新田字橋下125番 1	156,000	157,000	▲ 0.6	
駿河 5 - 6		静岡市駿河区 中田本町1390番 3	175,000	176,000	▲ 0.6	「中田本町55-70」
駿河 5 - 7		静岡市駿河区 曲金6丁目291番 1	353,000	353,000	0.0	「曲金6-4-28」
駿河 7 - 1		静岡市駿河区 東新田1丁目265番 6	103,000	106,000	▲ 2.8	「東新田1-13-16」
駿河 7 - 2		静岡市駿河区 南安倍3丁目421番 1	106,000	107,000	▲ 0.9	「南安倍3-16-5」
駿河 7 - 3		静岡市駿河区 中島字郷蔵753番 3	86,300	87,200	▲ 1.0	
駿河 7 - 4		静岡市駿河区 下川原6丁目26番 3	107,000	114,000	▲ 6.1	「下川原6-26-8」
駿河 9 - 1		静岡市駿河区 国吉田1丁目480番11	84,200	85,000	▲ 0.9	「国吉田1-3-27」
駿河 10 - 1		静岡市駿河区 安居字汐入畑327番 3 外	41,800	44,000	▲ 5.0	
*清水 - 1		静岡市清水区 宮代町45番	138,000	140,000	▲ 1.4	「宮代町8-17」
清水 - 2		静岡市清水区 三保字江湖852番15	56,300	60,700	▲ 7.2	
清水 - 3		静岡市清水区 下野中258番 7	103,000	104,000	▲ 1.0	「下野中18-1」
清水 - 4		静岡市清水区 七ツ新屋字屋敷前180番10	112,000	113,000	▲ 0.9	
清水 - 5		静岡市清水区 高橋2丁目1585番 2	100,000	102,000	▲ 2.0	「高橋2-11-20」
清水 - 6		静岡市清水区 八木間町字横廻り447番 9	86,300	87,500	▲ 1.4	
清水 - 7		静岡市清水区 折戸4丁目598番13	62,700	67,300	▲ 6.8	「折戸4-9-19」
清水 - 8		静岡市清水区 三光町345番 1 外	118,000	120,000	▲ 1.7	「三光町5-23」
清水 - 9		静岡市清水区 春日1丁目116番	120,000	122,000	▲ 1.6	「春日1-5-35」
清水 - 10		静岡市清水区 北矢部906番19	117,000	118,000	▲ 0.8	
清水 - 11		静岡市清水区 有東坂1丁目228番50	119,000	121,000	▲ 1.7	
清水 - 12		静岡市清水区 草薙杉道2丁目1357番29	106,000	107,000	▲ 0.9	「草薙杉道2-8-5」
清水 - 13		静岡市清水区 神田町260番 1 外	129,000	131,000	▲ 1.5	「神田町13-9」
清水 - 14		静岡市清水区 石川字柿木田36番 4	99,600	101,000	▲ 1.4	
清水 - 15		静岡市清水区 西久保字東江川228番17	106,000	110,000	▲ 3.6	
清水 - 16		静岡市清水区 蒲原神沢字本村130番 1 外	57,100	61,000	▲ 6.4	
清水 - 17		静岡市清水区 蒲原字長堰堤外66番36	65,500	70,600	▲ 7.2	
清水 - 18		静岡市清水区 由比町屋原字神力道304番 2	74,800	75,900	▲ 1.4	
*清水 5 - 1		静岡市清水区 万世町2丁目12番	152,000	159,000	▲ 4.4	「万世町2-10-22」
清水 5 - 2		静岡市清水区 銀座289番	141,000	147,000	▲ 4.1	「銀座3-5」
清水 5 - 3		静岡市清水区 大坪1丁目42番 1	145,000	146,000	▲ 0.7	「大坪1-3-10」
清水 5 - 4		静岡市清水区 港町1丁目329番	127,000	133,000	▲ 4.5	「港町1-5-10」
清水 5 - 5		静岡市清水区 入江3丁目1196番 2	119,000	121,000	▲ 1.7	「入江3-3-11」
清水 5 - 6		静岡市清水区 草薙1丁目108番	200,000	201,000	▲ 0.5	「草薙1-8-16」
清水 5 - 7		静岡市清水区 大手1丁目79番 3 外	125,000	127,000	▲ 1.6	「大手1-7-13」
清水 7 - 1		静岡市清水区 駒越北町255番 4	71,800	76,200	▲ 5.8	「駒越北町9-4」
清水 7 - 2		静岡市清水区 長崎字大返シ619番 1 外	63,900	65,100	▲ 1.8	
清水 7 - 3		静岡市清水区 袖師町字中河原584番 1 外	73,300	74,200	▲ 1.2	
清水 7 - 4		静岡市清水区 蒲原中字浜道外145番 2	61,300	65,100	▲ 5.8	
清水 7 - 5		静岡市清水区 由比字東町193番54外	68,500	70,500	▲ 2.8	
清水 7 - 6		静岡市清水区 由比町屋原字南側83番	73,800	76,100	▲ 3.0	
清水 9 - 1		静岡市清水区 吉川字広田800番 1	69,300	70,500	▲ 1.7	
清水 10 - 1		静岡市清水区 興津井上町字鼻ヶ崎374番21	54,500	57,300	▲ 4.9	
清水 10 - 2		静岡市清水区 草ヶ谷字足高299番 7 外	63,800	64,500	▲ 1.1	
中 - 1		浜松市中区 天神町326番 1	86,700	87,200	▲ 0.6	「天神町12-19」
中 - 2		浜松市中区 佐藤1丁目274番	88,700	89,200	▲ 0.6	「佐藤1-34-3」
中 - 3		浜松市中区 向宿1丁目95番 1	83,800	84,200	▲ 0.5	「向宿1-19-12」
中 - 4		浜松市中区 蜷塚3丁目19725番15外	113,000	114,000	▲ 0.9	「蜷塚3-4-21」
中 - 5		浜松市中区 佐鳴台6丁目125番11外	109,000	110,000	▲ 0.9	「佐鳴台6-25-6」
*中 - 6		浜松市中区 幸2丁目294番15	83,200	83,800	▲ 0.7	「幸2-37-10」
中 - 7		浜松市中区 上浅田1丁目637番 2	80,700	81,000	▲ 0.4	「上浅田1-9-38」
中 - 8		浜松市中区 鹿谷町780番	83,700	84,000	▲ 0.4	「鹿谷町37-5」
中 - 9		浜松市中区 高林3丁目599番 1	98,400	98,600	▲ 0.2	「高林3-12-35」
中 - 10		浜松市中区 西伊場町2770番 2	91,500	92,800	▲ 1.4	「西伊場町28-20」
*中 - 11		浜松市中区 山手町4899番 6 外	133,000	134,000	▲ 0.7	「山手町37-3」
中 - 12		浜松市中区 富塚町字石田1299番34	83,100	83,600	▲ 0.6	
中 - 13		浜松市中区 文丘町18番 5	79,400	80,000	▲ 0.8	「文丘町18-8」

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
中 - 14		浜松市中区 城北2丁目332番10	101,000	102,000	▲ 1.0	「城北2-13-15」
中 - 15		浜松市中区 幸1丁目233番2	77,500	78,000	▲ 0.6	「幸1-1-25」
中 - 16		浜松市中区 和合町字中平237番3外	68,400	69,000	▲ 0.9	
中 - 17		浜松市中区 高丘北1丁目132番7	85,300	86,200	▲ 1.0	「高丘北1-32-6」
中 - 18		浜松市中区 小豆餅1丁目409番5外	78,500	79,000	▲ 0.6	「小豆餅1-36-21」
中 - 19		浜松市中区 萩丘4丁目515番20	83,500	84,000	▲ 0.6	「萩丘4-15-28」
中 - 20		浜松市中区 幸3丁目643番16	80,200	80,700	▲ 0.6	「幸3-16-43」
中 - 21		浜松市中区 上島2丁目1149番1	82,200	82,500	▲ 0.4	「上島2-21-23」
中 - 22		浜松市中区 東伊場2丁目1177番5	98,300	98,800	▲ 0.5	「東伊場2-8-15」
中 5 - 1		浜松市中区 海老塚2丁目115番2	102,000	103,000	▲ 1.0	「海老塚2-15-3」
中 5 - 2		浜松市中区 元浜町字3丁目180番2外	101,000	102,000	▲ 1.0	
*中 5 - 3		浜松市中区 板屋町102番13外	239,000	241,000	▲ 0.8	
中 5 - 4		浜松市中区 高林5丁目879番1外	100,000	102,000	▲ 2.0	「高林5-6-15」
中 5 - 5		浜松市中区 常盤町132番14	144,000	145,000	▲ 0.7	
中 5 - 6		浜松市中区 中央2丁目110番18	220,000	220,000	0.0	「中央2-10-22」
中 5 - 7		浜松市中区 旅籠町字旅籠町59番	102,000	103,000	▲ 1.0	
中 5 - 8		浜松市中区 千歳町字後道71番1	360,000	365,000	▲ 1.4	
中 5 - 9		浜松市中区 田町324番7	229,000	232,000	▲ 1.3	
中 5 - 10		浜松市中区 野口町字宮東286番1	106,000	107,000	▲ 0.9	
中 5 - 11		浜松市中区 肴町316番38	293,000	295,000	▲ 0.7	
中 5 - 12		浜松市中区 中島1丁目1061番	92,100	93,000	▲ 1.0	「中島1-36-3」
中 5 - 13		浜松市中区 新津町字下組695番外	99,500	101,000	▲ 1.5	
中 5 - 14		浜松市中区 松城町215番27	117,000	118,000	▲ 0.8	
中 5 - 15		浜松市中区 元目町127番25	110,000	111,000	▲ 0.9	
中 5 - 16		浜松市中区 葵東2丁目370番47	97,800	99,000	▲ 1.2	「葵東2-13-3」
中 5 - 17		浜松市中区 佐鳴台5丁目128番2外	113,000	114,000	▲ 0.9	「佐鳴台5-28-2」
中 7 - 1		浜松市中区 小豆餅3丁目1416番7	74,000	74,500	▲ 0.7	「小豆餅3-11-18」
東 - 1		浜松市東区 原島町字林128番3	81,400	82,000	▲ 0.7	
*東 - 2		浜松市東区 上西町字川田26番8	93,700	94,300	▲ 0.6	
東 - 3		浜松市東区 大瀬町字鷺宮27番97	70,500	71,300	▲ 1.1	
東 - 4		浜松市東区 笠井町字西浦523番6	64,900	65,500	▲ 0.9	
東 - 5		浜松市東区 半田山5丁目2148番4	85,500	86,000	▲ 0.6	「半田山5-12-9」
東 - 6		浜松市東区 中野町字往還道北398番1外	60,500	61,100	▲ 1.0	
東 - 7		浜松市東区 薬師町字村107番2外	78,400	78,800	▲ 0.5	
東 5 - 1	選定替	浜松市東区 丸塚町543番16	92,100	—	—	
東 5 - 2		浜松市東区 和田町字中島793番2	118,000	122,000	▲ 3.3	
東 5 - 3		浜松市東区 篠ヶ瀬町字西藪田1364番1	89,100	89,800	▲ 0.8	
東 7 - 1		浜松市東区 中野町字細原19番	58,900	59,600	▲ 1.2	
東 10 - 1		浜松市東区 西ヶ崎町字ヲキ1615番1	62,100	62,500	▲ 0.6	
東 10 - 2		浜松市東区 常光町字一丁田194番6	45,900	46,400	▲ 1.1	
西 - 1		浜松市西区 志都呂町字東平300番91	71,000	71,000	0.0	
西 - 2		浜松市西区 坪井町字中組北5411番	54,200	56,000	▲ 3.2	
西 - 3		浜松市西区 館山寺町字将監畑2455番1	44,200	46,500	▲ 4.9	
西 - 4		浜松市西区 入野町字彦尾前792番3	86,500	86,900	▲ 0.5	
西 - 5		浜松市西区 篠原町字西前20560番	62,300	64,000	▲ 2.7	
西 - 6		浜松市西区 舞阪町舞阪字浜表4169番2	53,000	56,400	▲ 6.0	
西 - 7		浜松市西区 舞阪町弁天島字千鳥園3154番4	41,600	44,500	▲ 6.5	
西 - 8		浜松市西区 雄踏町字布見字小山4761番1	70,100	74,200	▲ 5.5	
西 - 9		浜松市西区 雄踏町山崎字村前3542番2外	47,200	49,500	▲ 4.6	
西 5 - 1		浜松市西区 舞阪町舞阪字仲町1976番1	58,500	61,600	▲ 5.0	
西 5 - 2		浜松市西区 雄踏町字布見字西ヶ崎7995番1	70,000	73,700	▲ 5.0	
西 7 - 1		浜松市西区 舞阪町浜田698番	55,100	57,600	▲ 4.3	
西 10 - 1		浜松市西区 西山町字当り1055番84	60,000	61,000	▲ 1.6	
南 - 1		浜松市南区 中田島町字浜新田1535番	48,900	51,500	▲ 5.0	
南 - 2		浜松市南区 芳川町字大橋前640番2	73,000	73,700	▲ 0.9	
南 - 3		浜松市南区 遠州浜2丁目1717番23	39,500	41,500	▲ 4.8	「遠州浜2-14-3」
南 - 4		浜松市南区 増楽町1640番1	73,700	74,500	▲ 1.1	

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
南 - 5		浜松市南区 三島町字中通589番3	75,000	76,000	▲ 1.3	
南 - 6		浜松市南区 安松町33番6	79,600	80,400	▲ 1.0	
南 9 - 1		浜松市南区 都盛町字西恩地170番1外	44,000	45,000	▲ 2.2	
南 9 - 2		浜松市南区 飯田町字體325番3外	47,700	48,600	▲ 1.9	
南 10 - 1		浜松市南区 小沢渡町字村北542番2	51,900	53,700	▲ 3.4	
南 10 - 2		浜松市南区 白羽町字大畑701番	49,400	51,500	▲ 4.1	
南 10 - 3		浜松市南区 新橋町字村南1850番	60,200	62,100	▲ 3.1	
南 10 - 4		浜松市南区 古川町字一番当り77番2	57,800	59,000	▲ 2.0	
南 10 - 5		浜松市南区 石原町字籠ノ鼻793番2	56,800	58,000	▲ 2.1	
南 10 - 6		浜松市南区 西島町字横名696番7	48,000	49,000	▲ 2.0	
北 - 1		浜松市北区 細江町中川字桜ヶ丘888番225	46,800	47,700	▲ 1.9	
北 - 2		浜松市北区 細江町気賀字山後1616番35	40,200	41,100	▲ 2.2	
北 - 3		浜松市北区 引佐町井伊谷字町西側568番18	37,900	38,800	▲ 2.3	
北 - 4		浜松市北区 引佐町金指字西金指1580番29	48,000	48,900	▲ 1.8	
北 5 - 1		浜松市北区 細江町気賀字気賀町989番1の内	58,400	59,600	▲ 2.0	
北 5 - 2		浜松市北区 引佐町井伊谷字町西側657番4外	44,300	46,000	▲ 3.7	
北 5 - 3		浜松市北区 三ヶ日町三ヶ日字汐田914番45	56,100	58,000	▲ 3.3	
北 10 - 1		浜松市北区 三方原町2145番1外	60,400	61,600	▲ 1.9	
北 10 - 2		浜松市北区 細江町小野字走落289番9	30,600	31,600	▲ 3.2	
北 10 - 3		浜松市北区 三ヶ日町大崎字蒔田102番17外	45,500	47,100	▲ 3.4	
北 10 - 4		浜松市北区 三ヶ日町日比沢字瀬尻582番16外	19,400	20,000	▲ 3.0	
浜北 - 1		浜松市浜北区 西美園字五本松633番6	65,800	65,800	0.0	
*浜北 - 2		浜松市浜北区 小松417番	74,500	74,500	0.0	
浜北 - 3		浜松市浜北区 貴布祢2155番	78,000	78,000	0.0	
浜北 5 - 1		浜松市浜北区 小松字大向4349番11外	84,900	85,800	▲ 1.0	
浜北 10 - 1		浜松市浜北区 宮口字町坪589番5外	48,200	48,700	▲ 1.0	
浜北 10 - 2		浜松市浜北区 寺島2933番2外	52,100	52,400	▲ 0.6	
浜北 10 - 3		浜松市浜北区 根堅字沢東2147番	39,900	40,300	▲ 1.0	
天竜 - 1		浜松市天竜区 大谷字田島54番13	41,000	42,800	▲ 4.2	
天竜 - 2		浜松市天竜区 春野町堀之内字犬居129番	11,200	11,600	▲ 3.4	
天竜 - 3		浜松市天竜区 春野町石打松下字堀田158番11外	7,200	7,400	▲ 2.7	
天竜 - 4		浜松市天竜区 龍山町戸倉字クモリ562番15	4,350	4,500	▲ 3.3	
天竜 - 5		浜松市天竜区 龍山町下平山字馬場247番9	1,570	1,610	▲ 2.5	
天竜 - 6		浜松市天竜区 佐久間町佐久間2662番1	11,600	12,000	▲ 3.3	
天竜 - 7		浜松市天竜区 佐久間町奥領家1676番2	12,900	13,300	▲ 3.0	
天竜 - 8		浜松市天竜区 水窪町奥領家3383番1	13,500	14,000	▲ 3.6	
天竜 5 - 1		浜松市天竜区 二俣町鹿島字サビ160番1	54,500	56,800	▲ 4.0	
天竜 5 - 2		浜松市天竜区 佐久間町浦川2846番32外	15,900	16,500	▲ 3.6	
天竜 5 - 3		浜松市天竜区 水窪町奥領家2593番	17,300	18,000	▲ 3.9	
沼津 - 1		沼津市 米山町508番14	149,000	149,000	0.0	「米山町13-7」
沼津 - 2		沼津市 南本郷町556番4	120,000	121,000	▲ 0.8	「南本郷町13-20」
沼津 - 3		沼津市 志下字南通424番1外	71,800	75,000	▲ 4.3	
沼津 - 4		沼津市 下香貫字木ノ宮802番26	101,000	102,000	▲ 1.0	
沼津 - 5		沼津市 吉田町679番3	123,000	124,000	▲ 0.8	「吉田町33-38」
*沼津 - 6		沼津市 三枚橋字日ノ出町347番6	138,000	138,000	0.0	
沼津 - 7		沼津市 中瀬町276番	109,000	110,000	▲ 0.9	「中瀬町20-15」
沼津 - 8		沼津市 本字松下850番4	112,000	114,000	▲ 1.8	
沼津 - 9		沼津市 原字東沖1702番44	97,500	99,000	▲ 1.5	
沼津 - 10		沼津市 今沢字西町689番19	96,000	97,800	▲ 1.8	
沼津 - 11		沼津市 寿町929番3	119,000	120,000	▲ 0.8	「寿町24-3」
沼津 - 12		沼津市 花園町13番7	115,000	116,000	▲ 0.9	
沼津 - 13		沼津市 山王台144番4	136,000	136,000	0.0	「山王台15-5」
沼津 - 14		沼津市 西間門字東通274番2外	113,000	114,000	▲ 0.9	
沼津 - 15		沼津市 駿河台17番17	101,000	102,000	▲ 1.0	
沼津 - 16		沼津市 小林台8番13外	94,500	94,500	0.0	
沼津 - 17		沼津市 井田字上條130番	16,800	17,900	▲ 6.1	
沼津 - 18		沼津市 戸田字宮脇1574番10外	35,000	37,700	▲ 7.2	

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
沼津 5 - 1	選定替	沼津市 原字御殿場891番16	107,000	—	—	
沼津 5 - 2		沼津市 大手町5丁目71番7外	318,000	330,000	▲ 3.6	「大手町5-8-2」
沼津 5 - 3		沼津市 大手町5丁目170番	279,000	282,000	▲ 1.1	「大手町5-5-3」
沼津 5 - 4		沼津市 平町12番3	167,000	168,000	▲ 0.6	「平町12-3」
沼津 5 - 5		沼津市 三園町768番2	136,000	141,000	▲ 3.5	「三園町13-45」
沼津 5 - 6		沼津市 寿町783番3外	150,000	151,000	▲ 0.7	「寿町5-5」
*沼津 5 - 7		沼津市 大手町5丁目57番2外	387,000	391,000	▲ 1.0	「大手町5-2-3」
沼津 5 - 8		沼津市 戸田字入浜410番13	68,800	74,000	▲ 7.0	
沼津 7 - 1		沼津市 千本中町41番1	102,000	103,000	▲ 1.0	
沼津 7 - 2		沼津市 沼北町2丁目1217番5	116,000	117,000	▲ 0.9	「沼北町2-14-7」
沼津 9 - 1		沼津市 小諏訪字奥内殿909番	55,500	56,500	▲ 1.8	
沼津 10 - 1		沼津市 多比字着川684番11外	56,500	60,500	▲ 6.6	
沼津 10 - 2		沼津市 西浦久連字西町615番12	43,300	46,700	▲ 7.3	
沼津 10 - 3		沼津市 大平字池田2874番434	64,500	67,000	▲ 3.7	
沼津 10 - 4		沼津市 一本松字下道505番	63,000	65,200	▲ 3.4	
沼津 10 - 5		沼津市 石川字前田675番8	50,300	52,000	▲ 3.3	
熱海 - 1		熱海市 伊豆山字堀坂442番6	57,600	58,800	▲ 2.0	
熱海 - 2		熱海市 泉元宮上分字寺坂140番5	47,400	48,300	▲ 1.9	
*熱海 - 3		熱海市 桜町1601番18外	70,400	72,100	▲ 2.4	「桜町5-23」
熱海 - 4		熱海市 西山町601番14	67,700	69,200	▲ 2.2	「西山町38-5」
熱海 - 5		熱海市 青葉町1883番124	58,000	59,200	▲ 2.0	「青葉町1-3」
熱海 - 6		熱海市 上多賀字曾根田519番9	56,000	57,300	▲ 2.3	
熱海 - 7		熱海市 下多賀字夕家町383番6	57,000	58,200	▲ 2.1	
熱海 - 8		熱海市 伊豆山字上七尾1120番17外	53,000	54,000	▲ 1.9	
熱海 5 - 1		熱海市 田原本町184番5	146,000	148,000	▲ 1.4	「田原本町4-19」
*熱海 5 - 2		熱海市 銀座町357番5	143,000	146,000	▲ 2.1	「銀座町5-9」
熱海 5 - 3		熱海市 下多賀字砂田433番5外	67,500	70,000	▲ 3.6	
三島 - 1		三島市 藤代町4番3	100,000	100,000	0.0	
*三島 - 2		三島市 大宮町2丁目3547番2	151,000	151,000	0.0	「大宮町2-13-15」
三島 - 3		三島市 谷田字品草2313番	91,500	92,200	▲ 0.8	
三島 - 4		三島市 南町264番58	123,000	123,000	0.0	「南町13-28」
三島 - 5		三島市 徳倉4丁目724番5	94,500	94,500	0.0	「徳倉4-33-17」
三島 - 6		三島市 東本町1丁目702番10	139,000	139,000	0.0	「東本町1-3-27」
三島 - 7		三島市 東町884番7	139,000	139,000	0.0	「東町1-12」
三島 - 8		三島市 中田町525番6	138,000	138,000	0.0	「中田町7-27」
三島 5 - 1		三島市 本町1747番1	182,000	183,000	▲ 0.5	「本町3-36」
三島 5 - 2		三島市 寿町2635番5外	174,000	176,000	▲ 1.1	「寿町9-27」
三島 5 - 3		三島市 北田町1390番2	152,000	153,000	▲ 0.7	「北田町6-21」
*三島 5 - 4		三島市 一番町2700番6外	300,000	301,000	▲ 0.3	「一番町15-21」
三島 10 - 1		三島市 谷田字梨ノ木山1982番56	67,000	67,500	▲ 0.7	
三島 10 - 2		三島市 佐野字下駕ヶ淵436番10	42,000	43,500	▲ 3.4	
富士宮 - 1		富士宮市 ひばりが丘481番	60,000	61,500	▲ 2.4	
富士宮 - 2		富士宮市 源道寺町1387番	62,300	64,000	▲ 2.7	
富士宮 - 3		富士宮市 万野原新田字宮五本松4108番14	39,200	40,000	▲ 2.0	
富士宮 - 4		富士宮市 万野原新田字琴平道東3320番24	50,000	51,000	▲ 2.0	
富士宮 - 5		富士宮市 山本字中戸原463番3	40,000	42,000	▲ 4.8	
富士宮 - 6		富士宮市 外神東町155番9	43,500	44,500	▲ 2.2	
富士宮 - 7		富士宮市 淀川町25番11	60,000	61,500	▲ 2.4	「淀川町11-12」
富士宮 - 8		富士宮市 舞々木町579番	54,500	55,900	▲ 2.5	
富士宮 - 9		富士宮市 矢立町474番	66,300	68,100	▲ 2.6	
富士宮 - 10	選定替	富士宮市 宮原字中本村375番15	50,500	—	—	
富士宮 - 11		富士宮市 小泉字寺ノ後1638番194	47,000	48,500	▲ 3.1	
富士宮 - 12	選定替	富士宮市 小泉字荻間591番9	55,200	—	—	
*富士宮 - 13		富士宮市 若の宮町812番	69,200	71,200	▲ 2.8	
富士宮 - 14		富士宮市 大中里字甲石857番4	46,500	48,500	▲ 4.1	
富士宮 - 15		富士宮市 野中字中村989番11外	50,000	51,800	▲ 3.5	
富士宮 - 16		富士宮市 富士見ヶ丘846番	55,800	57,500	▲ 3.0	

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
富士宮 5 - 1		富士宮市 大宮町162番 4	88,000	92,000	▲ 4.3	「大宮町13-6」
富士宮 5 - 2		富士宮市 ひばりが丘691番外	64,000	67,000	▲ 4.5	
富士宮 5 - 3		富士宮市 西町643番15	66,100	69,000	▲ 4.2	「西町7-6」
富士宮 5 - 4		富士宮市 錦町1621番16外	76,500	79,500	▲ 3.8	「錦町2-14」
*富士宮 5 - 5		富士宮市 西町501番 1	71,500	74,700	▲ 4.3	「西町26-18」
富士宮 7 - 1		富士宮市 山宮字下蒲沢2260番 3 外	28,600	28,900	▲ 1.0	
富士宮 9 - 1		富士宮市 小泉字前田843番 1	30,800	30,900	▲ 0.3	
富士宮 10 - 1		富士宮市 沼久保字西谷外678番 1	21,500	23,000	▲ 6.5	
富士宮 10 - 2		富士宮市 村山字横沢1001番 3	16,500	17,100	▲ 3.5	
富士宮 10 - 3		富士宮市 北山字堀久保4367番 4	23,700	24,500	▲ 3.3	
富士宮 10 - 4		富士宮市 小泉字大辻2494番12外	32,400	33,800	▲ 4.1	
富士宮 10 - 5		富士宮市 外神字久保1799番38	27,200	28,200	▲ 3.5	
富士宮 10 - 6		富士宮市 青木字東谷戸384番 2	37,800	39,800	▲ 5.0	
富士宮 10 - 7		富士宮市 下条字出口649番 4	26,200	27,500	▲ 4.7	
富士宮 10 - 8	選定替	富士宮市 羽鮒字松林774番10	25,200	—	—	
富士宮 10 - 9	選定替	富士宮市 内房字落合3890番11	21,400	—	—	
富士宮 10 - 10	選定替	富士宮市 上稲子字赤丸3944番 2	8,700	—	—	
伊東 - 1		伊東市 八幡野字上道1194番26	38,000	38,100	▲ 0.3	
伊東 - 2		伊東市 川奈字奥水無田1182番331外	50,000	50,800	▲ 1.6	
伊東 - 3		伊東市 富戸字先原1317番3819	20,300	21,000	▲ 3.3	
伊東 5 - 1		伊東市 湯川 1 丁目127番 2	143,000	145,000	▲ 1.4	「湯川 1 - 16 - 12」
伊東 5 - 2		伊東市 竹の内 2 丁目91番16外	80,200	81,000	▲ 1.0	「竹の内 2 - 6 - 3」
伊東 5 - 3		伊東市 弥生町524番 7	90,200	91,000	▲ 0.9	「弥生町 3 - 2」
伊東 5 - 4		伊東市 桜ガ丘 1 丁目157番 2	86,100	87,000	▲ 1.0	「桜ガ丘 1 - 2 - 5」
伊東 5 - 5		伊東市 宇佐美字大境1814番14外	89,400	90,000	▲ 0.7	
島田 - 1		島田市 阿知ヶ谷字町下130番 6 外	59,500	60,400	▲ 1.5	
*島田 - 2		島田市 中央町 4 番 3	82,000	83,200	▲ 1.4	
島田 - 3		島田市 横井 3 丁目5061番 7	75,000	75,600	▲ 0.8	「横井 3 - 12 - 14」
島田 - 4		島田市 井口599番	42,600	43,700	▲ 2.5	
島田 - 5		島田市 向谷元町1117番24	59,600	60,700	▲ 1.8	
島田 - 6		島田市 道悦 3 丁目221番	70,000	70,900	▲ 1.3	「道悦 3 - 18 - 23」
島田 - 7		島田市 金谷栄町3224番外	58,300	59,300	▲ 1.7	
島田 - 8		島田市 金谷天王町1737番 6	51,000	52,100	▲ 2.1	
島田 - 9		島田市 川根町家山字八幡前1080番 6 外	29,800	31,000	▲ 3.9	
島田 - 10		島田市 川根町拔里字向海戸497番 2	16,400	17,000	▲ 3.5	
島田 5 - 1		島田市 本通 7 丁目8406番 1	77,000	78,800	▲ 2.3	
島田 5 - 2		島田市 本通 2 丁目 4 番 4	100,000	103,000	▲ 2.9	
島田 5 - 3		島田市 金谷扇町397番 1	58,900	60,500	▲ 2.6	
島田 5 - 4		島田市 川根町家山字市場650番 9	44,000	45,800	▲ 3.9	
島田 7 - 1		島田市 南 2 丁目6430番	51,100	51,800	▲ 1.4	「南 2 - 21 - 8」
島田 9 - 1		島田市 東町2093番 1	33,300	33,800	▲ 1.5	
富士 - 1		富士市 宮島字大崎816番15	70,500	72,000	▲ 2.1	
富士 - 2		富士市 松本字砂田31番20	79,000	80,700	▲ 2.1	
富士 - 3		富士市 厚原字八笠1896番61	58,800	60,000	▲ 2.0	
富士 - 4		富士市 岩本字滝戸362番 5	60,500	61,000	▲ 0.8	
富士 - 5		富士市 川成新町190番外	86,800	90,500	▲ 4.1	
富士 - 6		富士市 伝法字土手上 7 番19	66,100	66,800	▲ 1.0	
富士 - 7		富士市 大淵字荻ノ原95番52外	50,000	51,200	▲ 2.3	
富士 - 8		富士市 神戸字寺下659番10	54,000	55,500	▲ 2.7	
*富士 - 9		富士市 国久保 1 丁目2111番 8	76,000	77,500	▲ 1.9	「国久保 1 - 7 - 5」
富士 - 10		富士市 宇東川東町167番24	68,500	70,500	▲ 2.8	「宇東川東町 6 - 22」
富士 - 11		富士市 青葉町420番外	117,000	117,000	0.0	
富士 - 12		富士市 瓜島町155番	97,500	98,500	▲ 1.0	
富士 - 13		富士市 厚原字長沢343番26外	63,500	65,000	▲ 2.3	
富士 - 14		富士市 中里字新屋敷1085番 3	61,000	62,000	▲ 1.6	
富士 - 15		富士市 増川新町46番	69,500	71,000	▲ 2.1	
富士 - 16		富士市 久沢字峯畑894番 3	61,500	63,000	▲ 2.4	

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
富士 - 17		富士市 桧新田字居村下197番 1	47,000	49,300	▲ 4.7	
富士 - 18		富士市 松岡字富島1388番165	74,500	75,000	▲ 0.7	
富士 - 19		富士市 三ツ沢字中木添92番11	56,000	57,500	▲ 2.6	
富士 - 20		富士市 厚原字横道下1387番12	70,000	71,000	▲ 1.4	
富士 - 21		富士市 宮下字大道下304番 3	71,500	73,300	▲ 2.5	
富士 - 22		富士市 宮島字十兵衛河原102番11	75,500	77,500	▲ 2.6	
富士 - 23		富士市 天間字代山1461番26	62,400	64,000	▲ 2.5	
富士 - 24		富士市 松岡字新町1015番16外	71,500	73,000	▲ 2.1	
富士 - 25		富士市 中島字天神川原378番18	101,000	102,000	▲ 1.0	
富士 - 26		富士市 柚木字河原49番11外	85,500	86,500	▲ 1.2	
富士 - 27		富士市 松岡字六軒屋上1192番15	80,200	81,700	▲ 1.8	
富士 - 28		富士市 荒田島町80番外	89,000	90,000	▲ 1.1	「荒田島町6-8」
富士 - 29		富士市 中之郷字新町3659番 5	60,000	63,500	▲ 5.5	
富士 - 30		富士市 南松野字原方2836番 3	38,500	41,000	▲ 6.1	
富士 5 - 1	選定替	富士市 中里字池下51番 3 外	67,500	—	—	
富士 5 - 2		富士市 元町374番 7	96,000	98,000	▲ 2.0	「元町17-13」
富士 5 - 3		富士市 富士町738番	101,000	105,000	▲ 3.8	「富士町14-6」
富士 5 - 4		富士市 瓜島町79番	118,000	121,000	▲ 2.5	
富士 5 - 5		富士市 本市場字国久125番28	97,000	99,000	▲ 2.0	
富士 5 - 6		富士市 吉原 2 丁目230番 3 外	94,900	102,000	▲ 7.0	「吉原 2 - 6 - 4」
富士 5 - 7		富士市 青島町221番 2	103,000	106,000	▲ 2.8	
*富士 5 - 8		富士市 本町30番11	104,000	110,000	▲ 5.5	「本町10-17」
富士 5 - 9		富士市 岩淵字上ノ原13番 8	60,000	63,500	▲ 5.5	
富士 7 - 1		富士市 津田字元往還13番 1 外	76,000	77,000	▲ 1.3	
富士 9 - 1		富士市 今泉字花ノ木617番 2 外	38,000	39,000	▲ 2.6	
富士 9 - 2	選定替	富士市 大淵字市十窪2463番10外	42,000	—	—	
富士 10 - 1		富士市 岩本字高德坊537番66	44,500	46,000	▲ 3.3	
富士 10 - 2		富士市 伝法字中桁1273番 1	58,500	59,500	▲ 1.7	
富士 10 - 3		富士市 大淵字狐窪2855番 3	45,500	47,000	▲ 3.2	
富士 10 - 4		富士市 川尻字村添59番 2	40,800	43,000	▲ 5.1	
*磐田 - 1		磐田市 国府台字桜新田27番16	80,400	81,000	▲ 0.7	
磐田 - 2		磐田市 二之宮東16番11外	73,300	73,800	▲ 0.7	
磐田 - 3		磐田市 中泉字往還南3035番21	54,700	55,200	▲ 0.9	
磐田 - 4		磐田市 富士見町 2 丁目 2 番15	69,800	70,000	▲ 0.3	
磐田 - 5		磐田市 明ヶ島字戌亥原962番35外	63,500	63,800	▲ 0.5	
磐田 - 6		磐田市 大泉町14番 6	61,600	62,000	▲ 0.6	
磐田 - 7		磐田市 東貝塚字西原1251番31	53,500	53,700	▲ 0.4	
磐田 - 8		磐田市 福田字水神野5096番 1	23,000	24,600	▲ 6.5	
磐田 - 9		磐田市 福田中島字中685番 2	37,100	38,700	▲ 4.1	
磐田 - 10		磐田市 池田字北浦167番 2 外	53,200	53,700	▲ 0.9	
磐田 - 11		磐田市 竜洋中島字村西1121番423外	47,000	48,800	▲ 3.7	
磐田 5 - 1		磐田市 中泉589番 6	103,000	104,000	▲ 1.0	
磐田 5 - 2		磐田市 見付字西坂2610番 6	84,200	84,300	▲ 0.1	
磐田 5 - 3		磐田市 福田字村中1932番 1	37,500	39,300	▲ 4.6	
磐田 5 - 4		磐田市 白羽字中白羽121番 2 外	55,100	57,500	▲ 4.2	
磐田 5 - 5		磐田市 森下字森東78番 2	77,200	78,800	▲ 2.0	
磐田 7 - 1		磐田市 弥藤太島字下川田559番 1 内	63,300	64,500	▲ 1.9	
磐田 9 - 1		磐田市 須恵新田字寄洲 1 番 1 外	23,300	25,000	▲ 6.8	
磐田 10 - 1		磐田市 匂坂中字東通798番 2	35,500	36,300	▲ 2.2	
磐田 10 - 2		磐田市 鎌田字寺前570番 7	40,400	40,800	▲ 1.0	
磐田 10 - 3		磐田市 白拍子字千寿46番 4 外	39,000	40,000	▲ 2.5	
磐田 10 - 4		磐田市 大原字源三野2062番18	38,200	39,600	▲ 3.5	
磐田 10 - 5		磐田市 豊岡字西堀964番 1	36,300	37,900	▲ 4.2	
磐田 10 - 6		磐田市 加茂1209番 4	45,700	45,800	▲ 0.2	
磐田 10 - 7		磐田市 下神増字堤外303番31	42,700	43,600	▲ 2.1	
焼津 - 1		焼津市 駅北 4 丁目12番 3	77,700	80,200	▲ 3.1	「駅北 4 - 12 - 24」
焼津 - 2		焼津市 焼津 2 丁目 8 番11	80,300	82,500	▲ 2.7	「焼津 2 - 8 - 23」

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
焼津 - 3		焼津市 石津向町28番10外	57,000	61,000	▲ 6.6	
*焼津 - 4		焼津市 西小川 2丁目 4番10	83,800	86,200	▲ 2.8	
焼津 - 5		焼津市 大村 1丁目 14番12	72,800	75,000	▲ 2.9	
焼津 - 6		焼津市 小土字道東257番22	74,000	75,000	▲ 1.3	
焼津 - 7		焼津市 小川新町 4丁目 1901番 5	52,800	56,200	▲ 6.0	「小川新町4-2-17」
焼津 - 8		焼津市 西小川 4丁目 10番22外	79,000	81,000	▲ 2.5	
焼津 - 9		焼津市 五ヶ堀之内字道南1255番 3	74,500	75,900	▲ 1.8	
焼津 - 10		焼津市 高新田字宮島1821番 3外	28,200	29,900	▲ 5.7	
焼津 5 - 1		焼津市 栄町 3丁目 102番 4外	85,700	89,600	▲ 4.4	「栄町3-3-37」
焼津 5 - 2		焼津市 本町 4丁目 710番 1	77,200	80,500	▲ 4.1	「本町4-10-31」
焼津 7 - 1		焼津市 塩津字三石地213番 2	66,200	67,900	▲ 2.5	
焼津 10 - 1		焼津市 保福島字 4丁目 447番 2	46,200	47,500	▲ 2.7	
焼津 10 - 2		焼津市 一色字一色20番20	41,700	42,800	▲ 2.6	
焼津 10 - 3		焼津市 上新田字東793番 3	40,600	41,500	▲ 2.2	
焼津 10 - 4		焼津市 利右衛門字天王820番	38,000	39,600	▲ 4.0	
*掛川 - 1		掛川市 中央 3丁目 51番	72,100	73,200	▲ 1.5	
掛川 - 2		掛川市 北門224番	62,000	63,000	▲ 1.6	
掛川 - 3		掛川市 菌ヶ谷字仲田988番 7	50,500	50,500	0.0	
掛川 - 4		掛川市 緑ヶ丘 2丁目 6番13	65,300	66,100	▲ 1.2	
掛川 - 5		掛川市 久保 1丁目 212番外	66,800	67,800	▲ 1.5	「久保1-16-12」
掛川 - 6		掛川市 青葉台561番34	49,000	50,400	▲ 2.8	「青葉台14-13」
掛川 - 7		掛川市 子隣字通ノ谷283番25	34,400	35,200	▲ 2.3	
掛川 - 8		掛川市 本郷字東坪1410番 9	33,600	34,500	▲ 2.6	
掛川 - 9		掛川市 葛ヶ丘 1丁目 19番11	49,000	50,000	▲ 2.0	
掛川 - 10		掛川市 横須賀字倉ノ谷1558番	22,100	22,800	▲ 3.1	
掛川 - 11		掛川市 千浜字三久4879番 5	19,700	20,800	▲ 5.3	
掛川 - 12		掛川市 大淵字雨垂東8367番 1	15,500	16,000	▲ 3.1	
掛川 5 - 1		掛川市 駅前 8番 4内	147,000	151,000	▲ 2.6	
掛川 5 - 2		掛川市 掛川字西町417番 3	71,600	73,000	▲ 1.9	
掛川 5 - 3		掛川市 南 2丁目 11番 1	111,000	113,000	▲ 1.8	「南2-1-16」
掛川 5 - 4		掛川市 横須賀字中本町573番	28,200	29,100	▲ 3.1	
掛川 5 - 5		掛川市 大坂字與惣455番 1	35,900	37,000	▲ 3.0	
掛川 7 - 1		掛川市 細田字二の坪250番 1外	51,000	52,000	▲ 1.9	
掛川 9 - 1		掛川市 下垂木字道下2435番外	30,000	30,900	▲ 2.9	
藤枝 - 1		藤枝市 下青島字十二社山37番120	69,400	70,800	▲ 2.0	
藤枝 - 2		藤枝市 岡出山 3丁目 10番 5	69,700	71,200	▲ 2.1	「岡出山3-10-6」
藤枝 - 3		藤枝市 田沼 3丁目 19番 9	100,000	101,000	▲ 1.0	「田沼3-19-10」
藤枝 - 4		藤枝市 高柳 1丁目 184番 1	73,000	73,400	▲ 0.5	「高柳1-9-5」
藤枝 - 5		藤枝市 茶町 2丁目 1035番 4	64,500	66,400	▲ 2.9	「茶町2-12-5」
藤枝 - 6		藤枝市 南駿河台 4丁目 13番 3	81,500	82,000	▲ 0.6	「南駿河台4-13-3」
藤枝 - 7		藤枝市 下藪田字宮脇26番15	52,100	53,500	▲ 2.6	
藤枝 - 8		藤枝市 志太 2丁目 430番 5	66,300	67,400	▲ 1.6	「志太2-6-3」
藤枝 - 9		藤枝市 藤岡 5丁目 1番131	63,500	65,300	▲ 2.8	「藤岡5-24-19」
*藤枝 - 10		藤枝市 小石川町 2丁目 818番 6外	78,300	79,000	▲ 0.9	「小石川町2-4-23」
藤枝 - 11		藤枝市 五十海 4丁目 5番14	64,600	66,500	▲ 2.9	「五十海4-5-38」
藤枝 - 12		藤枝市 岡部町岡部字天神前378番 1	53,200	54,300	▲ 2.0	
藤枝 5 - 1		藤枝市 藤枝 3丁目 236番	63,700	67,000	▲ 4.9	「藤枝3-3-29」
藤枝 5 - 2		藤枝市 田沼 1丁目 15番19外	110,000	112,000	▲ 1.8	「田沼1-15-13」
藤枝 5 - 3		藤枝市 上青島字玄力東409番10外	64,500	65,400	▲ 1.4	
藤枝 5 - 4		藤枝市 岡出山 2丁目 9番13	78,000	79,900	▲ 2.4	「岡出山2-9-26」
藤枝 5 - 5		藤枝市 岡部町内谷字八反田623番 4外	65,600	68,200	▲ 3.8	
藤枝 7 - 1		藤枝市 仮宿字芝添1586番 1	45,800	46,200	▲ 0.9	
藤枝 10 - 1		藤枝市 宮原字向島721番	25,500	26,400	▲ 3.4	
藤枝 10 - 2		藤枝市 青南町 3丁目 2番 8	46,700	47,500	▲ 1.7	
藤枝 10 - 3		藤枝市 下当間56番	45,500	47,100	▲ 3.4	
藤枝 10 - 4		藤枝市 岡部町村良字町の坪458番 4外	34,600	36,100	▲ 4.2	
御殿場 - 1		御殿場市 川島田字石原坂457番 8	77,800	78,000	▲ 0.3	

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
*御殿場	- 2	御殿場市 新橋字樋口1892番12外	96,000	96,000	0.0	
御殿場	- 3	御殿場市 北久原字両賃田477番6外	67,500	68,000	▲ 0.7	
御殿場	- 4	御殿場市 新橋字子ノ神1629番4	85,200	85,200	0.0	
御殿場	- 5	御殿場市 大坂字堀副238番11外	65,800	66,500	▲ 1.1	
御殿場	- 6	御殿場市 北久原字馬場623番5	72,300	72,800	▲ 0.7	
御殿場	5 - 1	御殿場市 川島田字稲谷643番5外	102,000	105,000	▲ 2.9	
御殿場	9 - 1	御殿場市 駒門1丁目94番1外	26,500	26,800	▲ 1.1	
御殿場	10 - 1	御殿場市 神山字松葉1689番10	50,200	51,000	▲ 1.6	
御殿場	10 - 2	御殿場市 東山字中休場下842番4	51,500	52,500	▲ 1.9	
御殿場	10 - 3	御殿場市 川島田字大ヌカリ1158番14	65,000	66,000	▲ 1.5	
御殿場	10 - 4	御殿場市 中畑字大子山1674番25	48,000	48,500	▲ 1.0	
袋井	- 1	袋井市 方丈3丁目3番12	66,300	67,200	▲ 1.3	
袋井	- 2	袋井市 睦町15番21外	62,900	64,100	▲ 1.9	
袋井	- 3	袋井市 鷺巣字東側591番8	34,800	35,600	▲ 2.2	
袋井	- 4	袋井市 下山梨1丁目10番18	49,500	50,400	▲ 1.8	
袋井	- 5	袋井市 広岡字中ノ立1905番8	38,700	39,500	▲ 2.0	
袋井	- 6	袋井市 川会字馬草田312番3	22,200	22,700	▲ 2.2	
袋井	- 7	袋井市 湊字高田784番4	22,600	23,900	▲ 5.4	
袋井	- 8	袋井市 諸井字山田1357番7	36,500	37,200	▲ 1.9	
袋井	5 - 1	袋井市 栄町14番4	66,500	68,300	▲ 2.6	
袋井	5 - 2	袋井市 上山梨字金屋敷814番3外	50,300	51,000	▲ 1.4	
袋井	7 - 1	袋井市 諸井字東田1202番1	40,900	41,700	▲ 1.9	
袋井	9 - 1	袋井市 堀越字長面548番1	36,700	37,500	▲ 2.1	
下田	- 1	下田市 六丁目748番45	55,000	56,700	▲ 3.0	「六丁目38-16」
下田	5 - 1	下田市 一丁目137番4	103,000	108,000	▲ 4.6	「一丁目3-9」
裾野	- 1	裾野市 稻荷字稻荷前216番11	93,500	93,500	0.0	
裾野	- 2	裾野市 佐野字大荒匂1103番23	98,500	98,500	0.0	
裾野	- 3	裾野市 御宿字箒間1522番13	75,300	75,500	▲ 0.3	
裾野	- 4	裾野市 伊豆島田字小南816番9外	100,000	100,000	0.0	
裾野	5 - 1	裾野市 平松字上ノ原442番2外	120,000	120,000	0.0	
裾野	9 - 1	裾野市 金沢字横山下8番2外	43,000	43,300	▲ 0.7	
裾野	10 - 1	裾野市 茶畑字金沢1465番34	82,500	83,500	▲ 1.2	
裾野	10 - 2	裾野市 深良字原3112番32	64,500	65,000	▲ 0.8	
裾野	10 - 3	裾野市 石脇字西原621番16	70,500	70,500	0.0	
裾野	10 - 4	裾野市 須山字藤原2255番1628	7,900	8,200	▲ 3.7	
*湖西	- 1	湖西市 鷺津字小名川1040番1外	71,200	72,500	▲ 1.8	
湖西	- 2	湖西市 梅田字ムメタ397番5	66,700	67,400	▲ 1.0	
湖西	- 3	湖西市 新居町新居字若宮135番1	59,800	61,600	▲ 2.9	
湖西	- 4	湖西市 新居町新居字二本松3018番3	47,500	50,400	▲ 5.8	
湖西	5 - 1	湖西市 新所原3丁目13番137外	89,000	92,100	▲ 3.4	「新所原3-3-33」
湖西	9 - 1	湖西市 吉美字笠子3425番	25,600	26,400	▲ 3.0	
湖西	10 - 1	湖西市 新所字中岡2820番6	37,900	39,000	▲ 2.8	
湖西	10 - 2	湖西市 白須賀字高見街3916番外	31,700	32,800	▲ 3.4	
伊豆	- 1	伊豆市 牧之郷字沖の原180番1	67,000	69,000	▲ 2.9	
伊豆	- 2	伊豆市 修善寺字中畑651番3	64,500	66,500	▲ 3.0	
伊豆	- 3	伊豆市 小土肥字中瀬237番外	24,000	25,500	▲ 5.9	
伊豆	- 4	伊豆市 土肥字下砂田2666番14外	49,300	52,000	▲ 5.2	
伊豆	- 5	伊豆市 湯ヶ島字大原17番	35,900	37,000	▲ 3.0	
伊豆	- 6	伊豆市 雲金字北村80番1	34,900	36,000	▲ 3.1	
伊豆	- 7	伊豆市 冷川字セギ354番1	18,500	18,700	▲ 1.1	
伊豆	- 8	伊豆市 上白岩字上村734番1	39,000	39,400	▲ 1.0	
伊豆	5 - 1	伊豆市 柏久保字坂下626番4	106,000	109,000	▲ 2.8	
伊豆	5 - 2	伊豆市 土肥字出口466番14	73,300	77,000	▲ 4.8	
伊豆	5 - 3	伊豆市 青羽根字海戸355番2	48,500	50,000	▲ 3.0	
伊豆	5 - 4	伊豆市 八幡字台460番3	47,000	47,300	▲ 0.6	
御前崎	- 1	御前崎市 佐倉字法ノ沢1565番1外	19,200	20,700	▲ 7.2	
御前崎	- 2	御前崎市 合戸字西前477番1	14,100	15,000	▲ 6.0	

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
御前崎	- 3	御前崎市 白羽字道田1104番 8	17,500	18,800	▲ 6.9	
御前崎	- 4	御前崎市 白羽字首根5372番10	20,800	22,300	▲ 6.7	
御前崎	5 - 1	御前崎市 池新田字下松原坪3342番 2	29,200	31,200	▲ 6.4	
菊川	- 1	菊川市 柳 2丁目106番 1	43,800	44,200	▲ 0.9	
菊川	- 2	菊川市 河東字宮田104番 2 外	24,700	25,500	▲ 3.1	
菊川	- 3	菊川市 川上字五ヶ谷下1908番 4	12,500	13,100	▲ 4.6	
菊川	5 - 1	菊川市 朝日 1番16	69,200	70,700	▲ 2.1	
伊豆の国	- 1	伊豆の国市 長岡字別所465番 3	76,000	77,000	▲ 1.3	
伊豆の国	- 2	伊豆の国市 天野字出口58番	86,500	87,000	▲ 0.6	
伊豆の国	- 3	伊豆の国市 原木字六斗台620番 1	87,000	87,500	▲ 0.6	
伊豆の国	- 4	伊豆の国市 三福字横落150番 6	83,000	83,300	▲ 0.4	
伊豆の国	- 5	伊豆の国市 田京字西川戸120番 9	84,200	84,500	▲ 0.4	
伊豆の国	5 - 1	伊豆の国市 古奈字中之台241番 2	96,500	96,800	▲ 0.3	
伊豆の国	5 - 2	伊豆の国市 南條字台地733番 4	109,000	111,000	▲ 1.8	
伊豆の国	5 - 3	伊豆の国市 田京字西ノ町299番11	90,500	91,000	▲ 0.5	
伊豆の国	10 - 1	伊豆の国市 南江間字鳥井前760番 2	59,500	60,500	▲ 1.7	
伊豆の国	10 - 2	伊豆の国市 葦山山木字荒久1224番354	8,700	9,000	▲ 3.3	
牧之原	- 1	牧之原市 布引原字四の耕地417番 2	31,000	31,600	▲ 1.9	
牧之原	- 2	牧之原市 波津 1丁目50番	47,000	48,000	▲ 2.1	
牧之原	- 3	牧之原市 静波字七ノ坪2306番 9	38,000	39,700	▲ 4.3	
牧之原	5 - 1	牧之原市 相良字横町86番 1	45,200	47,500	▲ 4.8	
牧之原	5 - 2	牧之原市 静波字柏原486番 9	42,500	44,400	▲ 4.3	
牧之原	9 - 1	牧之原市 細江字白羽6165番 1	23,500	24,200	▲ 2.9	
東伊豆	- 1	賀茂郡東伊豆町 奈良本字トドキ1280番37	32,300	33,500	▲ 3.6	
東伊豆	- 2	賀茂郡東伊豆町 片瀬564番11外	50,500	52,500	▲ 3.8	
東伊豆	5 - 1	賀茂郡東伊豆町 稲取字清水417番 1	74,000	76,800	▲ 3.6	
河津	- 1	賀茂郡河津町 見高字上松山1260番78	22,500	23,500	▲ 4.3	
河津	- 2	賀茂郡河津町 下佐ヶ野字平田64番 5	32,500	33,600	▲ 3.3	
河津	5 - 1	賀茂郡河津町 峰字中里495番 8	48,200	49,500	▲ 2.6	
南伊豆	- 1	賀茂郡南伊豆町 妻良字東条505番	15,200	16,200	▲ 6.2	
南伊豆	- 2	賀茂郡南伊豆町 手石字宮ノ前343番 1 外	25,000	26,500	▲ 5.7	
松崎	- 1	賀茂郡松崎町 江奈字川久保71番 5	44,500	47,000	▲ 5.3	
松崎	- 2	賀茂郡松崎町 吉田字吉田39番 2	19,800	21,000	▲ 5.7	
松崎	5 - 1	賀茂郡松崎町 松崎字上向浜363番 6 外	50,800	54,300	▲ 6.4	
西伊豆	- 1	賀茂郡西伊豆町 田子字月之浦1565番15外	39,500	42,600	▲ 7.3	
西伊豆	- 2	賀茂郡西伊豆町 仁科字北耕地1136番 2	48,200	51,000	▲ 5.5	
西伊豆	- 3	賀茂郡西伊豆町 宇久須字大久保1136番 5	25,000	26,400	▲ 5.3	
西伊豆	- 4	賀茂郡西伊豆町 安良里字天坂663番 1	35,000	37,300	▲ 6.2	
西伊豆	5 - 1	賀茂郡西伊豆町 仁科字南耕地270番 1	62,200	66,300	▲ 6.2	
函南	- 1	田方郡函南町 仁田字沢ノ前25番 9	104,000	104,000	0.0	
函南	- 2	田方郡函南町 塚本字反里田100番 6 外	96,000	96,000	0.0	
函南	- 3	田方郡函南町 仁田字油免685番 7	96,000	96,000	0.0	
函南	- 4	田方郡函南町 柏谷字城山723番32	79,800	80,500	▲ 0.9	
函南	5 - 1	田方郡函南町 間宮字板倉52番 2	110,000	110,000	0.0	
函南	10 - 1	田方郡函南町 塚本字北村367番12外	90,000	90,000	0.0	
清水町	- 1	駿東郡清水町 八幡字大天原218番 6 外	116,000	116,000	0.0	
清水町	- 2	駿東郡清水町 伏見字檜皮免22番 1 外	126,000	126,000	0.0	
清水町	- 3	駿東郡清水町 徳倉字仲田1083番 4	97,000	97,000	0.0	
清水町	5 - 1	駿東郡清水町 伏見字堂之口143番 7 外	141,000	142,000	▲ 0.7	
長泉	- 1	駿東郡長泉町 南一色字大林66番33	104,000	103,000	1.0	
長泉	- 2	駿東郡長泉町 上土狩字蔵場下440番24	111,000	110,000	0.9	
長泉	- 3	駿東郡長泉町 竹原字堂免318番33	129,000	128,000	0.8	
長泉	5 - 1	選定替 駿東郡長泉町 下土狩字御藏上1344番 3 外	133,000	-	-	
長泉	10 - 1	駿東郡長泉町 上長窪字アラク289番 9	66,300	66,300	0.0	
小山	- 1	駿東郡小山町 用沢字原613番 2	51,500	52,000	▲ 1.0	
小山	- 2	駿東郡小山町 菅沼字将監塚350番21	43,500	44,000	▲ 1.1	
小山	- 3	駿東郡小山町 須走字日向152番14	30,500	31,000	▲ 1.6	

* 印は地価公示との共通地点を示す。

基準地 番号	前年 番号	所在・地番	23年価格 (円/㎡)	22年価格 (円/㎡)	変動率 (%)	住居表示
小山 5 - 1		駿東郡小山町 藤曲字落合54番27	53,900	55,200	▲ 2.4	
小山 10 - 1		駿東郡小山町 柳島字炭畑64番 1	26,000	27,000	▲ 3.7	
小山 10 - 2		駿東郡小山町 吉久保字西峯面81番 7	40,800	41,600	▲ 1.9	
小山 10 - 3		駿東郡小山町 棚頭字尾尻沢493番 5	34,900	35,700	▲ 2.2	
小山 10 - 4		駿東郡小山町 用沢字野添883番11	33,600	34,400	▲ 2.3	
吉田 - 1		榛原郡吉田町 住吉字東川端379番 7	45,700	47,400	▲ 3.6	
吉田 - 2		榛原郡吉田町 片岡字東中瀬341番10	43,500	44,700	▲ 2.7	
吉田 5 - 1		榛原郡吉田町 住吉字松原2232番11	46,300	48,000	▲ 3.5	
川根本 - 1		榛原郡川根本町 上長尾字筒井1050番 1	19,500	20,100	▲ 3.0	
川根本 - 2		榛原郡川根本町 徳山字奈良間通1462番 4	13,700	14,200	▲ 3.5	
川根本 - 3		榛原郡川根本町 千頭字海老根1001番 3 外	14,500	15,000	▲ 3.3	
川根本 - 4		榛原郡川根本町 奥泉字前開土318番 2	4,600	4,760	▲ 3.4	
川根本 5 - 1		榛原郡川根本町 千頭字ドウセ坂下1215番 8 外	29,300	30,200	▲ 3.0	
森 - 1		周智郡森町 睦実字谷口2743番 8	32,600	33,200	▲ 1.8	
森 - 2		周智郡森町 谷中字権現623番16	30,000	30,800	▲ 2.6	
森 5 - 1	選定替	周智郡森町 森字十七夜前1003番 6 外	42,900	—	—	

* 印は地価公示との共通地点を示す。