

## 用途別平均価格・平均変動率表（全地域）

市区町名	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全用途
葵区	0.0 123,700 26 26		2.1 346,600 20 19	0.0 67,700 1 1	0.8 217,300 47 46
駿河区	-0.4 120,000 27 26		1.6 278,000 8 8	-0.2 88,300 5 5	0.0 147,700 40 39
清水区	-1.4 92,900 31 31		-1.0 107,800 9 9	-0.4 68,900 5 4	-1.2 93,200 45 44
静岡市計	-0.6 111,100 84 83		1.2 273,700 37 36	-0.3 77,600 11 10	-0.1 153,900 132 129
中区	0.8 98,800 29 29		0.9 152,100 27 26	0.8 54,000 3 3	0.8 121,000 59 58
東区	0.3 75,800 14 14		0.0 80,200 2 2	0.0 53,500 2 2	0.3 73,800 18 18
西区	-1.5 53,300 13 13		0.3 88,100 3 3	0.0 32,100 1 1	-1.1 58,200 17 17
南区	-0.5 71,100 8 7		-1.6 82,000 3 3	0.0 36,500 1 1	-0.8 70,900 12 11
北区	-0.4 44,700 13 13			2.3 31,000 1 1	-0.2 43,800 14 14
浜北区	0.2 60,300 8 8		-0.1 77,000 3 3	0.7 27,800 1 1	0.2 61,800 12 12
天竜区	-1.7 38,200 3 3		-1.2 50,000 1 1		-1.6 41,200 4 4
浜松市計	0.0 72,300 88 87		0.5 129,700 39 38	0.6 44,000 9 9	0.1 86,900 136 134
沼津市	-1.6 89,600 30 30		-1.5 166,600 12 12	0.0 46,800 2 2	-1.5 108,600 44 44
熱海市	0.0 62,100 3 3		-0.2 120,500 2 2		0.0 85,400 5 5
三島市	-0.1 99,300 14 14		0.4 187,700 6 6	0.2 46,400 1 1	0.1 122,000 21 21
富士宮市	-1.2 39,900 28 28		-1.1 74,400 5 5	-0.4 25,700 2 2	-1.1 44,000 35 35
伊東市	-0.5 54,500 5 5		-1.0 82,500 3 3		-0.7 65,000 8 8
島田市	-1.6 53,900 7 7		-1.5 80,000 4 4		-1.6 63,400 11 11
富士市	-1.3 63,500 39 39		-1.0 87,000 13 13	-0.6 41,900 7 7	-1.1 66,100 59 59
磐田市	-1.0 49,900 23 23		-0.4 74,300 4 4	-0.1 26,900 3 3	-0.8 50,900 30 30
焼津市	-2.5 50,000 17 17		-3.3 71,800 4 4	-3.2 45,300 2 2	-2.7 53,400 23 23
掛川市	-1.3 47,400 8 8		-1.4 69,300 4 4	0.9 23,200 1 1	-1.1 52,300 13 13
藤枝市	-0.6 61,500 20 20		0.8 116,500 4 4	0.4 47,700 1 1	-0.4 69,700 25 25
御殿場市	-0.2 65,900 12 12		-0.8 125,000 3 3		-0.3 77,700 15 15

市区町名	住宅地	宅地見込地	商業地	工業地	全用途
袋井市	-0.7 46,700 6 6		-0.4 80,400 2 2		-0.6 55,100 8 8
下田市	-1.6 52,500 3 3		-1.6 68,500 2 2		-1.6 58,900 5 5
裾野市	-0.7 75,600 10 10		0.0 129,000 1 1	0.0 43,100 2 2	-0.5 74,700 13 13
湖西市	-0.4 55,600 10 10		-1.0 67,600 3 3	0.0 22,100 1 1	-0.5 55,800 14 14
伊豆市	-2.4 53,000 5 5		-2.7 71,400 1 1		-2.5 56,100 6 6
御前崎市	-0.3 24,600 3 3		-2.1 32,600 1 1		-0.8 26,600 4 4
菊川市	-0.9 39,400 4 3		-0.7 61,600 2 2		-0.8 46,800 6 5
伊豆の国市	-0.8 74,800 12 12		-1.2 90,500 2 2		-0.8 77,100 14 14
牧之原市	-3.6 27,300 4 4		-4.2 39,900 2 2		-3.8 31,500 6 6
東伊豆町	-2.5 36,900 2 2		-2.0 74,000 1 1		-2.3 49,300 3 3
河津町	-2.6 36,800 2 2		-1.9 62,500 1 1		-2.3 45,300 3 3
南伊豆町	-1.8 24,300 2 1		-2.5 34,800 1 1		-2.2 27,800 3 2
函南町	-1.0 60,300 6 6				-1.0 60,300 6 6
清水町	0.1 112,100 5 5				0.1 112,100 5 5
長泉町	1.0 117,300 6 6		0.8 132,000 1 1		1.0 119,400 7 7
小山町	-1.0 34,600 6 6				-1.0 34,600 6 6
吉田町	-3.0 31,300 2 2		-1.7 46,500 1 1		-2.5 36,400 3 3
森町	-0.9 31,800 2 2		-3.0 29,400 1 1		-1.6 31,000 3 3
県計	-0.8 72,700 468 464		-0.2 147,000 162 160	-0.2 49,600 42 41	-0.6 89,200 672 665

上段：平均変動率（％）

中段：平均価格（円／㎡）（10の位を四捨五入）

下段：地点数（左：総地点 右：継続地点）