

変動率上位地点案内図（住宅地）


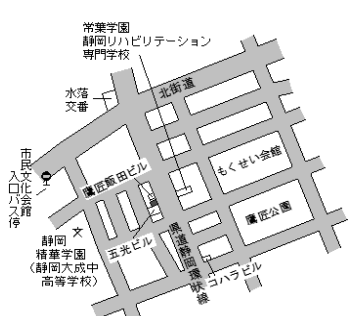
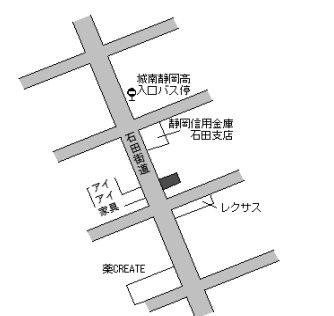
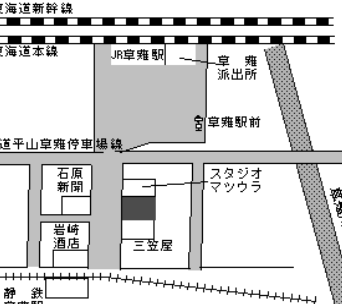
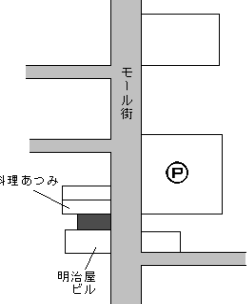
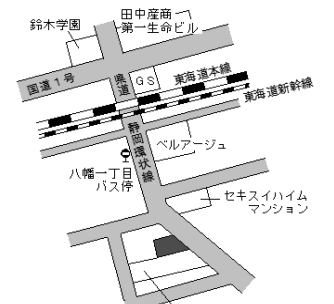
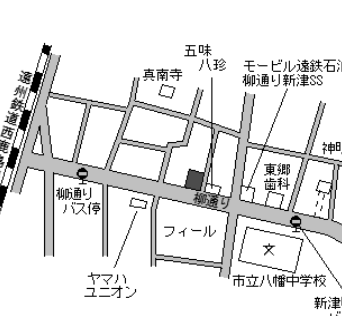
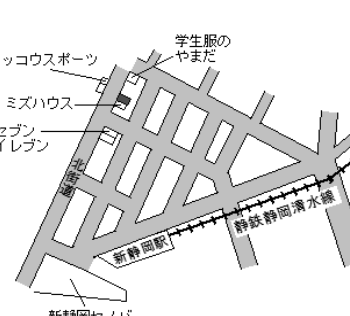
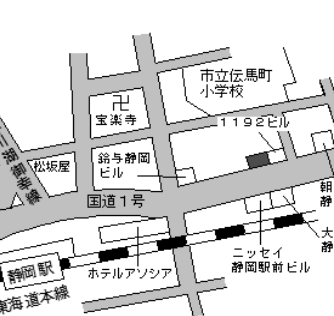
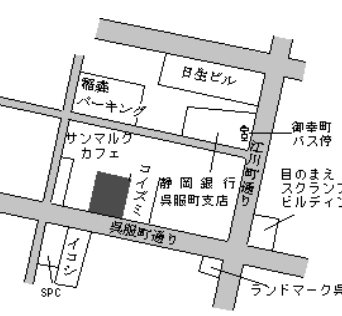
(単位：円/㎡, %)

<p>1 ※駿河-4 180,000円 2.9 静岡市駿河区馬淵3丁目396番2 「馬淵3-5-8」</p>	<p>2 駿河-6 187,000円 2.7 静岡市駿河区中田2丁目204番3 「中田2-5-34」</p>	<p>3 駿河-2 128,000円 2.4 静岡市駿河区みずほ2丁目14番6</p>
<p>4 ※中-11 145,000円 2.1 浜松市中区山手町4899番6外 「山手町37-3」</p>	<p>5 吉田-2 41,900円 1.9 榛原郡吉田町片岡字東中瀬41番10</p>	<p>6 長泉-1 109,000円 1.9 駿東郡長泉町南一色字大林66番33</p>
<p>7 長泉-2 116,000円 1.8 駿東郡長泉町上土狩字藏場下440番24</p>	<p>8 中-5 117,000円 1.7 浜松市中区佐鳴台6丁目125番11外 「佐鳴台6-25-6」</p>	<p>9 磐田-2 77,500円 1.7 磐田市二之宮東16番11外</p>
<p>10 中-4 121,000円 1.7 浜松市中区蛸塚3丁目19725番15外 「蛸塚3-4-21」</p>	<p>注1 方位はおおむね北が上側、基準地は■で表示。 注2 ※は地価公示との共通地点を示す。</p>	

上昇地点 73地点 (前年100地点)
横ばい地点 95地点 (前年71地点)

変動率上位地点案内図（商業地）

(単位：円/㎡, %)

<p>1 中5-6 237,000円 3.0 浜松市中区中央2丁目110番18 「中央2-10-22」 《い〜ら旅行》</p> 	<p>2 葵5-9 308,000円 2.7 静岡市葵区鷹匠3丁目8番7 「鷹匠3-8-8」《五光建設株式会社第3ビル》</p> 	<p>3 駿河5-2 232,000円 2.7 静岡市駿河区石田1丁目20番1 「石田1-1-34」《明治安田生命静岡南営業所》</p> 
<p>4 清水5-6 211,000円 2.4 静岡市清水区草薙1丁目108番 「草薙1-8-16」《マルゴビル》</p> 	<p>5 中5-8 350,000円 2.0 浜松市中区千歳町字後道71番1 《G. A. T. E. CLOTHIN》</p> 	<p>6 駿河5-3 208,000円 2.0 静岡市駿河区八幡2丁目6番9外 「八幡2-11-9」《マルツパーツ館》</p> 
<p>7 中5-13 105,000円 1.9 浜松市中区新津町字下組695番外 《SNAPHOUSE》</p> 	<p>8 葵5-6 336,000円 1.5 静岡市葵区鷹匠1丁目4番4 「鷹匠1-4-3」《駿河屋ビル》</p> 	<p>9 葵5-4 543,000円 1.5 静岡市葵区栄町2番5 《アークビルディング》</p> 
<p>10 ※葵5-10 1,410,000円 1.4 静岡市葵区呉服町2丁目6番8 《マツモトキヨシ》</p> 	<p>注1 方位はおおむね北が上側、基準地は■で表示。 注2 ※は地価公示との共通地点を示す。</p>	

上昇地点 36地点 (前年37地点)
横ばい地点 28地点 (前年25地点)