

地価公示・地価調査基準地平均変動率の推移

(単位：%)

No.	市区町名	住宅地				宅地見込地				商業地				工業地				全用途			
		26公示	26調査	27公示	27調査	26公示	26調査	27公示	27調査	26公示	26調査	27公示	27調査	26公示	26調査	27公示	27調査	26公示	26調査	27公示	27調査
1	静岡市	-0.2	-0.4	-0.3	-0.7					0.0	0.7	0.4	0.2	-1.9	-1.1	-1.8	-1.6	-0.3	-0.1	-0.3	-0.5
	葵区	1.1	0.8	0.8	0.2					0.8	1.1	1.1	0.9	0.0	0.6	0.0	0.0	0.9	0.9	0.9	0.5
	駿河区	-0.8	-0.1	-0.5	-0.4					1.1	1.3	1.3	0.3	-2.2	-0.7	-1.3	-1.9	-0.6	0.3	-0.3	-0.4
	清水区	-0.9	-1.8	-1.1	-1.8					-2.6	-0.8	-2.0	-1.2	-2.1	-1.8	-2.5	-1.7	-1.4	-1.6	-1.5	-1.7
2	浜松市	-0.4	-0.8	-0.2	-0.8					0.1	-0.5	0.0	0.0	0.3	-0.2	0.1	-0.1	-0.2	-0.7	-0.2	-0.6
	中区	0.8	1.3	0.8	0.6					0.4	0.6	0.3	0.8	-0.5		-0.3		0.6	1.0	0.5	0.7
	東区	0.0	0.0	0.0	-0.1					0.0	0.0	-0.3	0.0	-1.0	0.6	-0.6	0.0	-0.1	0.0	-0.1	-0.1
	西区	-2.3	-3.1	-2.0	-1.9					-1.4	-6.7	-1.1	-6.3	-0.6	-	-0.3	0.6	-2.0	-3.7	-1.7	-2.0
	南区	-0.9	-3.3	-0.7	-2.6					-0.6	0.0	-0.7	-0.6	-1.3	-1.0	-1.1	-1.0	-0.8	-2.9	-0.7	-2.4
	北区	-0.9	-1.5	-0.9	-1.2						-0.9		-0.3	3.2		1.7		-0.7	-1.3	-0.7	-0.9
	浜北区	0.2	1.0	0.2	-0.3					0.8	0.9	0.3	0.2	2.7		1.5		0.6	1.0	0.3	-0.2
	天竜区	-1.4	-2.3	-1.0	-1.6					-1.9	-3.5	-0.8	-2.2					-1.6	-2.6	-1.0	-1.8
3	沼津市	-2.4	-3.2	-1.9	-2.8					-2.3	-3.8	-2.4	-3.6	-0.9	-1.3	-0.5	-0.9	-2.3	-3.3	-1.9	-2.9
4	熱海市	-0.6	-1.4	-0.4	-1.2					-0.5	-0.1	-0.5	-0.2					-0.6	-1.0	-0.4	-0.9
5	三島市	0.4	0.3	0.2	0.6					-0.2	0.4	-0.4	0.4	-0.4		0.0		0.1	0.3	0.0	0.6
6	富士宮市	-1.5	-1.6	-1.4	-1.5					-2.4	-1.8	-2.0	-1.3	-1.0	-0.7	-1.0	-0.9	-1.6	-1.6	-1.4	-1.4
7	伊東市	-0.6	-0.5	-0.4	-0.4					-1.0	-0.8	-0.8	-1.0					-0.7	-0.7	-0.6	-0.8
8	島田市	-1.9	-1.4	-1.2	-1.3					-2.5	-3.0	-1.9	-2.5		-1.2		-0.9	-2.1	-1.8	-1.5	-1.6
9	富士市	-1.4	-1.0	-1.3	-1.0					-1.6	-1.0	-1.5	-1.1	-1.7	-0.2	-1.6	-0.4	-1.5	-0.9	-1.4	-1.0
10	磐田市	-1.7	-1.5	-1.8	-1.0					-0.2	-2.3	-0.3	-2.2	-0.4	-	-0.6	0.0	-1.4	-1.7	-1.4	-1.2
11	焼津市	-3.7	-3.1	-2.8	-2.8					-4.0	-6.1	-4.2	-5.9	-4.3		-3.8		-3.8	-3.5	-3.1	-3.2
12	掛川市	-1.7	-1.5	-1.5	-1.3					-0.2	-2.1	-0.3	-2.1		-1.7			-1.8	-1.2	-1.1	-1.6
13	藤枝市	-0.3	0.0	0.2	-0.4					0.2	-0.3	0.8	-0.6	-0.6	0.0	0.6	0.0	-0.2	-0.1	0.4	-0.4
14	御殿場市	-0.3	-0.1	-0.2	-0.1					-1.0	-1.0	-1.1	-1.0		0.0		0.0	-0.5	-0.2	-0.4	-0.2
15	袋井市	-2.3	-1.3	-1.9	-1.1					-0.3	-0.9	-0.3	-0.4		-0.6		0.0	-1.7	-1.1	-1.5	-0.9
16	下田市	-2.4	-1.1	-1.8	-0.7					-2.7	-1.9	-2.2	-1.0					-2.5	-1.3	-2.0	-0.8
17	裾野市	-0.3	-0.1	-0.6	-0.3					0.0	0.0	0.0	0.0	-1.1	-1.6	-0.6	-1.2	-0.4	-0.2	-0.5	-0.3
18	湖西市	-1.5	-1.3	-0.9	-2.2					-4.3	-0.9	-3.4	-2.0		-0.8		0.0	-2.2	-1.2	-1.5	-1.9
19	伊豆市	-3.4	-3.3	-3.3	-3.1					-3.3	-2.9	-3.7	-1.5					-3.4	-3.1	-3.3	-2.6
20	御前崎市	-2.8	-2.3	-2.2	-2.6					-5.1	-2.5	-5.9	-1.1					-3.4	-2.3	-3.1	-2.3
21	菊川市	-1.4	-0.2	-1.0	-1.5					-1.9	-2.0	-1.8	-1.5					-1.5	-0.7	-1.2	-1.5
22	伊豆の国市	-0.7	-0.6	-0.6	-0.5					-1.8	-0.6	-1.3	-0.5					-0.9	-0.6	-0.7	-0.5
23	牧之原市	-6.4	-3.0	-6.9	-2.7					-7.2	-5.2	-5.1	-3.5		-4.2		-3.4	-6.7	-3.7	-6.0	-3.1
24	東伊豆町	-3.5	-2.6	-2.6	-2.1					-2.4	-2.2	-2.0	-1.9					-3.1	-2.4	-2.4	-2.0
25	河津町	-3.1	-1.4	-2.4	-1.3					-3.0	-2.0	-2.6	-1.6					-3.1	-1.6	-2.4	-1.4
26	南伊豆町	-2.7	-3.7	-2.2	-3.0					-2.6		-2.1						-2.6	-3.7	-2.1	-3.0
27	松崎町		-4.5		-3.9						-		-3.4						-4.5		-3.7
28	西伊豆町		-4.8		-3.7						-4.0		-3.0						-4.7		-3.5
29	函南町	-0.8	0.8	-0.7	0.3						0.9		0.0					-0.8	0.8	-0.7	0.2
30	清水町	-0.3	0.0	-0.5	-0.2						-1.4		-0.7					-0.3	-0.4	-0.5	-0.3
31	長泉町	0.4	0.7	0.3	1.1						0.8		-					0.4	0.7	0.3	1.1
32	小山町	-1.4	-1.9	-0.9	-1.7						-1.3		-1.0					-1.4	-1.8	-0.9	-1.6
33	吉田町	-4.6	-2.7	-4.3	-0.7					-6.4	-8.0	-2.4	-7.9					-5.2	-4.5	-3.6	-3.1
34	川根本町		-1.4		-2.5						-0.7		-0.4						-1.3		-2.0
35	森町	-0.6	-0.8	-0.7	-1.3					-2.6	-1.0	-2.7	-1.9					-1.3	-0.9	-1.3	-1.5
	県計	-1.1	-1.2	-0.9	-1.2					-1.0	-1.0	-0.8	-0.9	-1.2	-1.0	-1.1	-0.9	-1.1	-1.1	-0.9	-1.1

注1 平成26年地価調査の松崎町の商業地、西区及び磐田市の工業地、平成27年地価調査の長泉町の商業地は、それぞれ1地点のみで選定替のため - と表記。