

市町別最高価格地点順位

(1) 住宅地

(単位：円/㎡，%)

順位	市町名 (標準地番号)	公示価格	変動率	所在地 「住居表示」
1	浜松市(浜松中-24)	255,000 (251,000)	+1.6 (+1.2)	ちゅうおう 中央1丁目108番9外「中央1-8-27」
2	静岡市(葵-2)※	249,000 (247,000)	+0.8 (+1.2)	にしくさぶかちよう 西草深町19番7「西草深町19-16」
3	三島市(-5)※	155,000 (154,000)	+0.6 (0.0)	おおみやちよう 大宮町2丁目3547番2「大宮町2-13-15」
4	沼津市(-2)※	138,000 (138,000)	0.0 (0.0)	さんまいばしあぎひのちよう 三枚橋字日ノ出町347番6
5	長泉町(-5)	133,000 (132,000)	+0.8 (+0.8)	しもとがりあぎおおどて 下土狩字大土手840番26
6	清水町(駿東清水-4)	128,000 (127,000)	+0.8 (0.0)	しんしゆくあぎいっちようだ 新宿字一丁田220番4
7	裾野市(-5)	115,000 (115,000)	0.0 (0.0)	ちやばたけあぎなかまる 茶畑字中丸269番3
8	函南町(-3)	98,200 (97,700)	+0.5 (+0.8)	にったあぎほりのうち 仁田字堀之内151番6
9	富士市(-21)	97,600 (97,600)	0.0 (0.0)	よこわり 横割1丁目560番2「横割1-11-10」
10	藤枝市(-3)	97,500 (96,300)	+1.2 (+1.6)	まえじま 前島3丁目6番1「前島3-6-20」

(2) 商業地

(単位：円/㎡，%)

順位	市町名 (標準地番号)	公示価格	変動率	所在地 「住居表示」
1	静岡市(葵5-1)※	1,420,000 (1,400,000)	+1.4 (+0.7)	ごふくちよう 眞服町2丁目6番8
2	浜松市(浜松中5-1)※	598,000 (593,000)	+0.8 (▲ 0.3)	かじまち 鍛冶町320番18外
3	沼津市(5-1)※	317,000 (333,000)	▲ 4.8 (▲ 5.4)	おおてまち 大手町5丁目57番2外「大手町5-2-3」
4	三島市(5-1)※	305,000 (300,000)	+1.7 (+0.3)	いちばんちよう 一番町2700番6外「一番町15-21」
5	御殿場市(5-3)	147,000 (148,000)	▲ 0.7 (0.0)	ひがしたなかちようめ 東田中1丁目168番1「東田中1-18-15」
6	藤枝市(5-4)	145,000 (143,000)	+1.4 (+2.1)	まえじま 前島2丁目1番8外「前島2-1-4」
7	富士市(5-4)	143,000 (145,000)	▲ 1.4 (▲ 2.0)	あおばちよう 青葉町306番外
8	熱海市(5-1)※	140,000 (140,000)	0.0 (0.0)	ぎんざちよう 銀座町357番5「銀座町5-9」
9	裾野市(5-1)	129,000 (129,000)	0.0 (0.0)	ひらまつあぎうえのはら 平松字上ノ原436番3
10	島田市(5-1)	118,000 (120,000)	▲ 1.7 (▲ 1.6)	ひのでちようばん 日之出町1番15

注1) ()内は前年の数値。

注2) ※は県地価調査との共通地点。