

11 不動産・建築

*相談日は、特記のないものは祝日及び年末年始を除く。

相談内容等	相談日	相談時間	実施機関	電話番号	場所(会場)
宅地建物取引業免許を受けている不動産業者の売買・仲介業務に関する相談(宅地建物取引業法に関することに限る)	月～金曜日	8:30～12:00 13:00～17:00	県住まいづくり課	054-221-3072 054-221-3077	〒420-8601 静岡市葵区追手町9-6 県庁西館10階
不動産取引に関する相談	月例弁護士相談 毎月8、23日(要予約)	13:30～16:30	(公社)静岡県宅地建物取引業協会	054-247-2103	〒420-0839 静岡市葵区鷹匠3-18-16 (静岡県不動産会館)
	定例相談 月～金曜日	10:00～12:00 13:00～15:00			
不動産取引に関する相談	月～金曜日	13:00～16:00	全日本不動産相談センター (公社)全日本不動産協会	03-5338-0370	ホームページ https://www.zennichi.or.jp/public/soudan/higashinihon/
	4月24日(木) 10月26日(木)	13:00～15:00			伊東市役所
	7月10日(水) 11月13日(水)*予定 2月6日(木)*予定	13:30～16:00 事前電話予約制			ブラサヴェルデ会議室 予約開始日等の詳細は「広報ぬまつ」で確認してください。
	6月19日(水) 12月5日(木)*予定	13:30～15:30 *前日までに電話予約			富士市交流センター会議室
	6月13日(木) 9月10日(木)*予定 11月12日(木)*予定 2月6日(木)*予定	13:30～16:00 事前電話予約制			浜松市役所会議室 予約開始日等の詳細は「広報はままつ」で確認してください。
*その他、毎月第2、4水曜日、第3、4火曜日に静岡市内の各区役所(葵、駿河、清水)の相談会に相談員を派遣しています					

相談内容等	相談日	相談時間	実施機関	電話番号	場所(会場)
不動産全般に関する無料相談会	4月、10月、1月を除く毎月10日(10日が土・日・祝日の月は直前の金曜日)	13:30~16:30 ※前月末日までに電話で予約	(公社)静岡県不動産鑑定士協会	054-253-6715	〒420-0858 静岡市葵区伝馬町18-11 静岡県不動産鑑定士協会会議室
	4月5日(金)	富士市・静岡市 10:00~16:00 事前予約なし 受付15:30まで 浜松市 3月29日(金)まで 事前電話予約制 054-253-6715			富士市 富士市交流センター 会議室1 静岡市 産学交流センター「ベガサート」小会議室1, 2 浜松市 浜松商工会議所101会議室
	10月4日(金) (予定)	沼津市・静岡市・浜松市 10:00~16:00 受付方法(未定)			沼津市、静岡市・浜松市(未定)
住宅取得等(リフォーム含む)に関する相談	月~金曜日	8:30~12:00 13:00~17:00	県住まいづくり課	054-221-3081	〒420-8601 静岡市葵区追手町9-6 県庁西館10階
住宅リフォーム業者の検索支援(ホームページ)	随時	随時	(一財)静岡県建築住宅まちづくりセンター、ふじの国リフォーム支援センター	054-202-5583	ホームページ https://reform-mado.org
住宅に関する相談	月~金曜日 (祝日、年末年始を除く)	10:00~17:00	(公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター(電話相談窓口の愛称:住まいるダイヤル)	ナビダイヤル 0570-016-100/ 03-3556-5147	※電話のみ
分譲マンションの管理に関する相談 管理規約、管理組合運営などの相談 建物・設備の維持管理などの技術的な相談	電話相談 月~金曜日	9:30~17:00	(公財)マンション管理センター 管理情報部 技術部	03-3222-1517 03-3222-1519	〒101-0003 東京都千代田区一ツ橋2-5-5 岩波書店一ツ橋ビル7階

相談内容等	相談日	相談時間	実施機関	電話番号	場所(会場)
耐震相談 耐震診断・耐震補強等、住宅・建築物等の耐震化に関する相談	月～金曜日	8:30～12:00 13:00～17:00	本庁:県建築安全推進課 県内8土木事務所	本庁 054-221-3320 下田 0558-24-2109 熱海 0557-82-9191 沼津 055-920-2224 富士 0545-65-2248 静岡 054-286-9346 島田 0547-37-5273 袋井 0538-42-3294 浜松 053-458-7283	 https://www.pref.shizuoka.jp/kurashikankyo/kenchiku/taishinka/1041569/1049100/index.html
建築・住宅全般に関する相談受付 ・内容に応じた相談窓口の紹介 ・専門家相談(面談)等の予約受付	月～金曜日 (電話、メール)	①第1水曜日(5月、7月及び1月は除く) ②第3水曜日(3月は除く。8月は第4水曜日)	(一財)静岡県建築住宅まちづくりセンター あんしん建物相談室“ミーナ葵” https://www.mina-aoi.jp/	054-202-5590 info@mina-aoi.jp	〒422-8067 静岡市駿河区南町14-1 水の森ビル5階
専門家相談(建築士) ※要予約	①第1水曜日(5月及び1月は除く) ②第3水曜日(8月は第4水曜日)	①13:00-15:00 ②10:00-12:00			静岡市内(お問合せください)
専門家相談(法律:静岡) ※要予約	①第1水曜日(5月、7月及び1月は除く) ②第3水曜日(3月は除く。8月は第4水曜日)	①10:00～12:00 ②13:00～15:00	(一財)静岡県建築住宅まちづくりセンター あんしん建物相談室“ミーナ葵”	054-202-5590	
専門家相談(法律:沼津) ※要予約	第2水曜日(奇数月)	10:00-12:00			沼津市内 (お問合せください)
専門家相談(法律:浜松) ※要予約	第2水曜日(偶数月)	10:00-12:00			浜松市内 (お問合せください)
建設工事の請負契約に関する紛争相談 ・住宅などの建築工事請負契約の当事者間における工事不具合、代金等のトラブル相談 ・元請業者と下請業者間の代金等のトラブル相談	月～金曜日	9:00～12:00 13:00～16:00	県建設業課	054-221-3057	〒420-8601 静岡市葵区追手町9-6 県庁本館2階