

総括

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

(1) 全国

(2) 静岡県

月	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	56,188	62,569	11.4	1,412	1,573	11.4
5	43,237			1,174		
6	55,956			1,364		
7	61,409			1,662		
8	60,275			1,605		
9	63,570			1,403		
10	71,871			1,766		
11	59,524			1,327		
12	62,118			1,456		
1	55,898			1,316		
2	57,630			1,261		
3	63,495			1,371		
年度計	711,171			17,117		
4~6	155,381			3,950		
7~9	185,254			4,670		
10~12	193,513			4,549		
1~3	177,023			3,948		

(3) 東部

(4) 中部

(5) 西部

月	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	404	401	-0.7	475	487	2.5	533	685	28.5
5	335			280			559		
6	480			432			452		
7	501			489			672		
8	517			440			648		
9	438			527			438		
10	492			558			716		
11	264			512			551		
12	429			480			547		
1	293			419			604		
2	341			433			487		
3	385			395			591		
年度計	4,879			5,440			6,798		
4~6	1,219			1,187			1,544		
7~9	1,456			1,456			1,758		
10~12	1,185			1,550			1,814		
1~3	1,019			1,247			1,682		

県全体

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	1,284	1,383	7.7	128	190	48.4	22	6	-72.7	891	1,106	24.1	521	467	-10.4
5	1,005			169			19			761			413		
6	1,147			217			11			901			463		
7	1,463			199			10			1,171			491		
8	1,378			227			18			1,240			365		
9	1,147			256			10			934			469		
10	1,589			177			8			1,187			579		
11	1,163			164			21			1,043			284		
12	1,250			206			11			1,057			399		
1	1,184			132			21			954			362		
2	1,084			177			6			901			360		
3	1,139			232			11			908			463		
年度計	14,833			2,284			168			11,948			5,169		
4～6	3,436			514			52			2,553			1,397		
7～9	3,988			682			38			3,345			1,325		
10～12	4,002			547			40			3,287			1,262		
1～3	3,407			541			38			2,763			1,185		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	626	703	12.3	409	579	41.6	43	8	-81.4	334	283	-15.3	143	27	-81.1
5	560			363			9			242			21		
6	558			604			6			196			0		
7	745			609			6			302			40		
8	740			626			9			230			0		
9	669			506			1			227			18		
10	736			603			12			415			173		
11	672			385			7			263			0		
12	755			393			8			300			15		
1	602			502			2			210			0		
2	536			509			1			215			0		
3	667			392			2			310			83		
年度計	7,866			5,901			106			3,244			493		
4～6	1,744			1,376			58			772			164		
7～9	2,154			1,741			16			759			58		
10～12	2,163			1,381			27			978			188		
1～3	1,805			1,403			5			735			83		

東部地区

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	368	347	-5.7	36	54	50.0	4	2	-50.0	314	332	5.7	90	69	-23.3
5	258			77			3			178			157		
6	363			117			1			271			209		
7	440			61			2			344			157		
8	450			67			6			407			110		
9	407			31			4			307			131		
10	455			37			1			332			160		
11	242			22			3			231			33		
12	395			34			3			340			89		
1	276			17			4			234			59		
2	320			21			1			240			101		
3	279			106			3			251			134		
年度計	4,253			626			35			3,449			1,430		
4~6	989			230			8			763			456		
7~9	1,297			159			12			1,058			398		
10~12	1,092			93			7			903			282		
1~3	875			144			8			725			294		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	198	210	6.1	132	102	-22.7	4	5	25.0	70	84	20.0	0	0	-
5	146			119			3			67			0		
6	147			262			2			69			0		
7	205			210			2			84			0		
8	229			203			1			84			0		
9	229			120			0			89			0		
10	219			195			10			68			0		
11	159			44			3			58			0		
12	251			66			5			107			0		
1	143			105			0			45			0		
2	157			114			1			69			0		
3	176			134			1			74			0		
年度計	2,259			1,704			32			884			0		
4~6	491			513			9			206			0		
7~9	663			533			3			257			0		
10~12	629			305			18			233			0		
1~3	476			353			2			188			0		

中部地区

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	416	395	-5.0	59	92	55.9	4	2	-50.0	289	324	12.1	186	163	-12.4
5	257			23			2			216			64		
6	361			71			4			295			137		
7	434			55			2			334			155		
8	368			72			3			336			104		
9	339			43			2			274			253		
10	481			77			1			323			235		
11	435			77			4			344			168		
12	399			81			2			315			165		
1	359			60			2			300			119		
2	331			47			0			297			136		
3	320			75			1			291			104		
年度計	4,500			740			27			3,614			1,826		
4~6	1,034			153			10			800			387		
7~9	1,141			170			7			944			512		
10~12	1,315			235			7			982			568		
1~3	1,010			182			3			888			359		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	227	197	-13.2	114	206	80.7	1	2	100.0	133	82	-38.3	70	0	-100.0
5	146			68			0			66			0		
6	202			164			2			64			0		
7	217			162			0			110			40		
8	239			139			0			62			0		
9	210			255			1			61			0		
10	203			142			1			212			125		
11	227			190			2			93			0		
12	239			148			2			91			0		
1	201			150			1			67			0		
2	168			202			0			63			0		
3	228			100			1			66			0		
年度計	2,507			1,834			11			1,088			235		
4~6	575			346			3			263			70		
7~9	666			556			1			233			40		
10~12	669			480			5			396			125		
1~3	597			452			2			196			0		

西部地区

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	500	641	28.2	33	44	33.3	14	2	-85.7	288	450	56.3	245	235	-4.1
5	490			69			14			367			192		
6	423			29			6			335			117		
7	589			83			6			493			179		
8	560			88			9			497			151		
9	401			37			4			353			85		
10	653			63			6			532			184		
11	486			65			14			468			83		
12	456			52			6			402			145		
1	549			55			15			420			184		
2	433			54			5			364			123		
3	540			51			7			366			225		
年度計	6,080			679			106			4,885			1,913		
4~6	1,413			131			34			990			554		
7~9	1,550			208			19			1,343			415		
10~12	1,595			180			26			1,402			412		
1~3	1,522			160			27			1,150			532		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	201	296	47.3	163	271	66.3	38	1	-97.4	131	117	-10.7	73	27	-63.0
5	268			176			6			109			21		
6	209			178			2			63			0		
7	323			237			4			108			0		
8	272			284			8			84			0		
9	230			131			0			77			18		
10	314			266			1			135			48		
11	286			151			2			112			0		
12	265			179			1			102			15		
1	258			247			1			98			0		
2	211			193			0			83			0		
3	263			158			0			170			83		
年度計	3,100			2,363			63			1,272			258		
4~6	678			517			46			303			94		
7~9	825			652			12			269			18		
10~12	865			596			4			349			63		
1~3	732			598			1			351			83		

全国

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	50,830	56,206	10.6	5,358	6,363	18.8	1,353	1,221	-9.8	29,657	36,559	23.3	26,531	26,010	-2.0
5	39,303			3,934			847			24,563			18,674		
6	50,496			5,460			1,451			33,794			22,162		
7	55,883			5,526			1,482			37,024			24,385		
8	55,545			4,730			1,372			37,046			23,229		
9	57,865			5,705			1,490			40,060			23,510		
10	65,256			6,615			1,445			40,597			31,274		
11	54,496			5,028			1,363			37,708			21,816		
12	56,730			5,388			1,464			37,539			24,579		
1	51,252			4,646			1,118			32,986			22,912		
2	52,519			5,111			1,096			34,341			23,289		
3	57,035			6,460			1,229			37,883			25,612		
年度計	647,210			63,961			15,710			423,198			287,973		
4~6	140,629			14,752			3,651			88,014			67,367		
7~9	169,293			15,961			4,344			114,130			71,124		
10~12	176,482			17,031			4,272			115,844			77,669		
1~3	160,806			16,217			3,443			105,210			71,813		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%	7年度 戸数	8年度 戸数	対前年 同月増減比%
4	13,635	16,296	19.5	24,939	29,265	17.3	1,466	306	-79.1	16,148	16,702	3.4	7,709	6,293	-18.4
5	11,920			18,893			500			11,924			4,778		
6	16,030			24,289			562			15,075			5,945		
7	17,665			27,412			446			15,886			5,971		
8	17,532			26,585			339			15,819			6,148		
9	18,273			28,494			375			16,428			6,121		
10	18,081			30,771			539			22,480			11,650		
11	17,901			25,253			267			16,103			5,551		
12	17,496			25,518			582			18,522			7,735		
1	14,418			24,032			413			17,035			7,370		
2	15,501			25,042			474			16,613			6,440		
3	16,659			27,678			628			18,530			7,463		
年度計	195,111			308,906			6,591			200,563			82,881		
4~6	41,585			68,121			2,528			43,147			18,432		
7~9	53,470			82,491			1,160			48,133			18,240		
10~12	53,478			81,542			1,388			57,105			24,936		
1~3	46,578			76,752			1,515			52,178			21,273		

静岡県新設住宅着工戸数対前年比較表 (単位:戸/%)

月	総数			東部			中部			西部			民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金		
	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)
1	1,995	1,316	-34.0	605	293	-51.6	744	419	-43.7	646	604	-6.5	1,705	1,184	-30.6	290	132	-54.5	32	21	-34.4
2	1,381	1,261	-8.7	430	341	-20.7	339	433	27.7	612	487	-20.4	1,243	1,084	-12.8	138	177	28.3	16	6	-62.5
3	1,525	1,371	-10.1	398	385	-3.3	466	395	-15.2	661	591	-10.6	1,380	1,139	-17.5	145	232	60.0	21	11	-47.6
4	1,412	1,573	11.4	404	401	-0.7	475	487	2.5	533	685	28.5	1,284	1,383	7.7	128	190	48.4	22	6	-72.7
5	1,174			335			280			559			1,005			169			19		
6	1,364			480			432			452			1,147			217			11		
7	1,662			501			489			672			1,463			199			10		
8	1,605			517			440			648			1,378			227			18		
9	1,403			438			527			438			1,147			256			10		
10	1,766			492			558			716			1,589			177			8		
11	1,327			264			512			551			1,163			164			21		
12	1,456			429			480			547			1,250			206			11		
年計	18,070			5,293			5,742			7,035			15,754			2,316			199		

月	木造			非木造			持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)	7年 戸数	8年 戸数	対前年 同月増減比 (%)
1	1,338	954	-28.7	657	362	-44.9	761	602	-20.9	919	502	-45.4	20	2	-90.0	295	210	-28.8	0	0	—
2	894	901	0.8	487	360	-26.1	672	536	-20.2	391	509	30.2	4	1	-75.0	314	215	-31.5	110	0	-100.0
3	1,065	908	-14.7	460	463	0.7	679	667	-1.8	590	392	-33.6	5	2	-60.0	251	310	23.5	52	83	59.6
4	891	1,106	24.1	521	467	-10.4	626	703	12.3	521	409	41.6	43	8	-81.4	334	283	-15.3	143	27	-81.1
5	761			413			560			363			9			242			21		
6	901			463			558			604			6			196			0		
7	1,171			491			745			609			6			302			40		
8	1,240			365			740			626			9			230			0		
9	934			469			669			506			1			227			18		
10	1,187			579			736			603			12			415			173		
11	1,043			284			672			385			7			263			0		
12	1,057			399			755			393			8			300			15		
年計	12,482			5,588			8,173			6,398			130			3,369			572		