

しずおか住宅ローン優遇制度

静岡県と
金融機関が
コラボレーション!

TOUKAI-0型

昭和56年5月以前に建築された耐震診断が1.0未満の木造住宅を除却し、建替える場合

平成18年4月～

定期借地型

土地の有効利用を促進するため、定期借地権制度を活用して住宅を購入する場合

平成26年8月～

あなたに
「ちょっとお得」な
住宅ローンを…

しずおか木の家型

「しずおか優良木材等」を50%以上使用した木造住宅を建設・購入する場合

平成18年4月～

リフォーム型

良質な住宅ストックの形成や健全な住宅市場の整備促進のため、住宅をリフォームする場合

平成26年8月～

住宅性能表示型

新たに設計住宅性能評価を取得して住宅を建設する、又は取得している住宅を購入する場合

平成20年10月～

長期優良住宅型

長期優良住宅建築等計画の認定を受けた住宅を建設・購入する場合

平成21年6月～

住宅ローンが「ちょっとお得」に借りられます。

例えば…

金利の優遇!! 手数料の割引!!

など…

※優遇内容は金融機関によって異なります

※金融機関によっては、手続きが異なるところもありますので、詳細は各金融機関にお問い合わせください。

■制度の内容については… 静岡県くらし・環境部住まいづくり課 TEL.054-221-3081

■耐震診断の申込みについては… お住まいの市町 建築住宅担当課
静岡県くらし・環境部建築安全推進課 TEL.054-221-3320

■しずおか優良木材については… しずおか優良木材認証審査会 TEL.054-253-0195