

●建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和8年4月1日 施行

申請の区分		評価方法 ※1	手数料の額（単位：円）			申請単位
			新規計画	変更計画	軽微変更証明	
共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合 複数建築物の性能向上計画認定を受けた「他の建築物」の場合	一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算※2）	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）	性能基準・仕様基準 ※4	5,500	3,300	1,500
		1		5,500	3,300	1,500
		2 以上～5 以下		10,700	6,600	3,100
		6 以上～10 以下		18,100	10,600	5,300
		11 以上～25 以下	性能基準	30,700	18,100	8,900
		26 以上～50 以下	仕様基準 ※4	51,400	30,700	14,900
		51 以上～100 以下		91,300	55,400	27,300
		101 以上～200 以下		143,800	86,100	42,500
		201 以上～300 以下		182,300	110,200	55,100
		301 以上～		194,500	117,200	58,000
その他の場合（一般的な申請は「いわゆる」）	一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算※2）	共用部分の床面積の合計※3（区分単位：m ² ）	標準入力法	10,700	6,600	3,100
		300 超～1,000 以内		18,500	10,700	5,500
		1,000 超～2,000 以内		30,700	18,100	8,900
		2,000 超～5,000 以内		90,600	54,300	26,900
		5,000 超～10,000 以内		142,000	85,400	42,600
		10,000 超～25,000 以内		180,000	107,900	53,700
		25,000 超～		224,400	134,600	67,300
		その他の部分の床面積の合計（区分単位：m ² ）	標準入力法	10,300	6,300	3,100
		300 超～1,000 以内		18,500	11,100	5,500
		1,000 超～2,000 以内		29,900	18,100	8,900
住戸以外の建築物	一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算※2）	主要室入力法		89,800	54,000	26,900
		5,000 超～10,000 以内		142,000	85,000	42,600
		10,000 超～25,000 以内		180,000	107,600	53,700
		25,000 超～		224,400	134,600	67,300
		住宅以外の建築物の床面積の合計（区分単位：m ² ）	標準入力法	10,300	6,300	3,100
		300 超～1,000 以内		18,500	11,100	5,500
		1,000 超～2,000 以内		29,900	18,100	8,900
		2,000 超～5,000 以内		89,800	54,000	26,900
		5,000 超～10,000 以内		142,000	85,000	42,600
		10,000 超～25,000 以内		180,000	107,600	53,700
住戸以外の建築物	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）	モデル建物法		224,400	134,600	67,300
		性能基準	38,800	20,200	10,000	戸
		仕様基準 ※4	19,200	10,000	5,100	
		1	性能基準	38,800	20,200	10,000
		2 以上～5 以下	仕様基準 ※4	19,200	10,000	5,100
		6 以上～10 以下	性能基準	78,000	39,900	19,700
		11 以上～25 以下	仕様基準 ※4	37,000	19,400	9,600
		26 以上～50 以下	性能基準	110,200	57,600	28,400
		51 以上～100 以下	仕様基準 ※4	53,200	28,700	14,200
		101 以上～200 以下	性能基準	155,300	81,300	40,700
住戸以外の建築物	一戸建ての住宅（右欄の額を合算※2）	仕様基準 ※4	78,000	41,800	21,100	
		26 以上～50 以下	性能基準	222,200	116,100	58,200
		51 以上～100 以下	仕様基準 ※4	116,100	62,600	31,600
		101 以上～200 以下	性能基準	319,800	168,600	84,300
		201 以上～300 以下	仕様基準 ※4	177,100	97,700	49,200
		301 以上～	性能基準	432,200	230,700	115,300
		共用部分の床面積の合計※3（区分単位：m ² ）	仕様基準 ※4	251,000	139,800	70,100
		300 超～1,000 以内	性能基準	567,900	301,700	151,200
		1,000 超～2,000 以内	仕様基準 ※4	325,700	181,200	90,600
		2,000 超～5,000 以内	性能基準	665,500	352,400	176,400
住戸以外の建築物	一戸建ての住宅（右欄の額を合算※2）	仕様基準 ※4	370,100	203,700	102,000	
		～300 以内		122,400	62,500	31,200
		300 超～1,000 以内		154,200	79,100	39,500
		1,000 超～2,000 以内		201,900	103,900	51,800
		2,000 超～5,000 以内	標準入力法	314,300	165,600	83,100
		5,000 超～10,000 以内		403,400	216,300	108,000
		10,000 超～25,000 以内		482,100	258,400	129,500
		25,000 超～		561,600	302,800	151,600
		非住宅部分であって、工場等の用途に供する部分を除いた部分の床面積の合計※5（区分単位：m ² ）	標準入力法・主要室入力法	254,700	128,300	64,000
		～300 以内	毛字ル建物法	97,200	49,900	24,800
住戸以外の建築物	工場等の用途に供する部分の床面積の合計※5（区分単位：m ² ）	300 超～1,000 以内	標準入力法・主要室入力法	319,400	161,600	80,600
		1,000 超～2,000 以内	モデル建物法	124,200	63,600	31,900
		2,000 超～5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	412,300	209,300	104,300
		5,000 超～10,000 以内	モデル建物法	163,400	85,000	42,600
		10,000 超～25,000 以内	標準入力法・主要室入力法	588,600	303,200	151,100
		25,000 超～	モデル建物法	264,700	140,900	70,500
		～300 以内	標準入力法・主要室入力法	725,100	376,800	188,300
		300 超～1,000 以内	モデル建物法	345,700	187,100	93,200
		1,000 超～2,000 以内	標準入力法・主要室入力法	856,700	446,300	223,500
		2,000 超～5,000 以内	モデル建物法	415,600	225,200	112,900
住戸以外の建築物	工場等の用途に供する部分の床面積の合計※5（区分単位：m ² ）	25,000 超～	標準入力法・主要室入力法	977,600	511,000	255,500
		～300 以内	モデル建物法	487,300	265,500	132,700
		300 超～1,000 以内		21,100	11,400	5,700
		1,000 超～2,000 以内	標準入力法	29,600	16,600	8,300
		2,000 超～5,000 以内	主要室入力法	41,800	24,000	11,900
		5,000 超～10,000 以内	モデル建物法	106,500	62,100	31,000
		10,000 超～25,000 以内		160,100	94,300	47,000
		25,000 超～		199,600	117,200	58,500
		～300 以内	標準入力法・主要室入力法	247,300	145,700	72,800
		300 超～1,000 以内	モデル建物法	97,200	49,900	24,800
住戸以外の建築物	非住宅部分であって、工場等の用途に供する部分を除いた部分の床面積の合計※5（区分単位：m ² ）	1,000 超～2,000 以内	標準入力法・主要室入力法	319,400	161,600	80,600
		2,000 超～5,000 以内	モデル建物法	124,200	63,600	31,900
		5,000 超～10,000 以内	標準入力法・主要室入力法	412,300	209,300	104,300
		10,000 超～25,000 以内	モデル建物法	163,400	85,000	42,600
		25,000 超～	標準入力法・主要室入力法	588,600	303,200	151,100
		～300 以内	モデル建物法	264,700	140,900	70,500
		300 超～1,000 以内	標準入力法・主要室入力法	345,700	187,100	93,200
		1,000 超～2,000 以内	モデル建物法	856,700	446,300	223,500
		2,000 超～5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	415,600	225,200	112,900
		5,000 超～10,000 以内	標準入力法・主要室入力法	977,600	511,000	255,500
住戸以外の建築物	工場等の用途に供する部分の床面積の合計※5（区分単位：m ² ）	25,000 超～	モデル建物法	487,300	265,500	132,700
		～300 以内		21,100	11,400	5,700
		300 超～1,000 以内	標準入力法	29,600	16,600	8,300
		1,000 超～2,000 以内	主要室入力法	41,800	24,000	11,900
		2,000 超～5,000 以内	モデル建物法	106,500	62,100	31,000
		5,000 超～10,000 以内		160,100	94,300	47,000
		10,000 超～25,000 以内		199,600	117,200	58,500
		25,000 超～	標準入力法	247,300	145,700	72,800
		～300 以内	モデル建物法	97,200	49,900	24,800
		300 超～1,000 以内				

※1 仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住宅全体を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。

※2 各区分のうち該当部分がない場合（0 m²）は、当該区分の額を加算する必要はありません。

※3 共同住宅等の共用部分を評価しない場合は、当該区分の額を加算する必要はありません。（※共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合を除く。）

※4 一戸建ての住宅又は共同住宅等の場合で、仕様基準により評価を行う場合は、「建築物省エネ法（仕様基準により確認申請手数料一覧）」の確認申請手数料一覧を御確認ください。

※5 「工場等以外」と「工場」の複合用途の場合は、各々の床面積で算出した金額の合計金額とします。（ただし、当該合計金額が全体を「工場等以外」として算出した金額を超える場合は、全体を「工場等以外」として算出した金額とします。）

●建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和7年4月1日 施行

申請の区分		評価方法 ※1	手数料の額（単位：円）			申請 単位	
新規計画	変更計画		軽微変更証明				
共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合	複数建築物の性能向上計画認定を受けた「他の建築物」の場合は、右欄の額を合算 ※2	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）	性能基準・仕様基準 ※4	5,000	3,000	1,000	戸
		1		5,000	3,000	1,000	
		2 以上 ~ 5 以下		10,000	6,000	3,000	
		6 以上 ~ 10 以下		17,000	10,000	5,000	
		11 以上 ~ 25 以下	性能基準	29,000	17,000	8,000	
		26 以上 ~ 50 以下		49,000	29,000	14,000	
		51 以上 ~ 100 以下	仕様基準 ※4	88,000	53,000	26,000	
		101 以上 ~ 200 以下		139,000	83,000	41,000	
		201 以上 ~ 300 以下		176,000	106,000	53,000	
		301 以上 ~		188,000	113,000	56,000	
		~ 300 以内		10,000	6,000	3,000	
		300 超 ~ 1,000 以内	標準入力法	17,000	10,000	5,000	
		1,000 超 ~ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000	
		2,000 超 ~ 5,000 以内		87,000	52,000	26,000	
		5,000 超 ~ 10,000 以内		137,000	82,000	41,000	
10,000 超 ~ 25,000 以内		174,000	104,000	52,000			
25,000 超 ~		217,000	130,000	65,000			
~ 300 以内	標準入力法	10,000	6,000	3,000			
300 超 ~ 1,000 以内	主要室入力法	17,000	10,000	5,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内		87,000	52,000	26,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内		137,000	82,000	41,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内	モデル建物法	174,000	104,000	52,000			
25,000 超 ~		217,000	130,000	65,000			
~ 300 以内	標準入力法	10,000	6,000	3,000			
300 超 ~ 1,000 以内	主要室入力法	17,000	10,000	5,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		29,000	17,000	8,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内		87,000	52,000	26,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内		137,000	82,000	41,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内	モデル建物法	174,000	104,000	52,000			
25,000 超 ~		217,000	130,000	65,000			
~ 300 以内	性能基準	37,000	19,000	9,000			
300 超 ~ 1,000 以内	仕様基準 ※4	18,000	9,000	4,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		37,000	19,000	9,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内		18,000	9,000	4,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内		75,000	38,000	19,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内		35,000	18,000	9,000			
25,000 超 ~		106,000	55,000	27,000			
~ 300 以内	性能基準	150,000	78,000	39,000			
300 超 ~ 1,000 以内	仕様基準 ※4	75,000	40,000	20,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		215,000	112,000	56,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内		112,000	60,000	30,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内		309,000	163,000	81,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内	仕様基準 ※4	171,000	94,000	47,000			
25,000 超 ~		418,000	223,000	111,000			
~ 300 以内	性能基準	418,000	223,000	111,000			
300 超 ~ 1,000 以内	仕様基準 ※4	243,000	135,000	67,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		549,000	292,000	146,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内		315,000	175,000	87,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内	仕様基準 ※4	644,000	341,000	170,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内		358,000	197,000	98,000			
25,000 超 ~		118,000	60,000	30,000			
~ 300 以内	標準入力法	149,000	76,000	38,000			
300 超 ~ 1,000 以内	仕様基準 ※4	195,000	100,000	50,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		304,000	160,000	80,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内		390,000	209,000	104,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内	標準入力法	466,000	250,000	125,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内		543,000	293,000	146,000			
25,000 超 ~		246,000	124,000	62,000			
~ 300 以内	標準入力法・主要室入力法	94,000	48,000	24,000			
300 超 ~ 1,000 以内	モデル建物法	309,000	156,000	78,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		120,000	61,000	30,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	399,000	202,000	101,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内	モデル建物法	158,000	82,000	41,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内		569,000	293,000	146,000			
25,000 超 ~		256,000	136,000	68,000			
~ 300 以内	標準入力法・主要室入力法	701,000	364,000	182,000			
300 超 ~ 1,000 以内	モデル建物法	334,000	181,000	90,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		829,000	432,000	216,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	402,000	218,000	109,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内	モデル建物法	946,000	494,000	247,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内		471,000	257,000	128,000			
25,000 超 ~		20,000	11,000	5,000			
~ 300 以内	標準入力法	28,000	16,000	8,000			
300 超 ~ 1,000 以内	主要室入力法	40,000	23,000	11,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		103,000	60,000	30,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内	モデル建物法	155,000	91,000	45,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内		193,000	113,000	56,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内	標準入力法・主要室入力法	239,000	141,000	70,000			
25,000 超 ~		246,000	124,000	62,000			
~ 300 以内	モデル建物法	94,000	48,000	24,000			
300 超 ~ 1,000 以内	標準入力法・主要室入力法	309,000	156,000	78,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内	モデル建物法	120,000	61,000	30,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	399,000	202,000	101,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内	モデル建物法	158,000	82,000	41,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内	標準入力法・主要室入力法	569,000	293,000	146,000			
25,000 超 ~	標準入力法・主要室入力法	256,000	136,000	68,000			
~ 300 以内	モデル建物法	334,000	181,000	90,000			
300 超 ~ 1,000 以内	標準入力法・主要室入力法	701,000	364,000	182,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内	モデル建物法	309,000	156,000	78,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内	標準入力法・主要室入力法	569,000	293,000	146,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内	モデル建物法	256,000	136,000	68,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内	標準入力法・主要室入力法	701,000	364,000	182,000			
25,000 超 ~	モデル建物法	334,000	181,000	90,000			
~ 300 以内	標準入力法	20,000	11,000	5,000			
300 超 ~ 1,000 以内	主要室入力法	28,000	16,000	8,000			
1,000 超 ~ 2,000 以内		40,000	23,000	11,000			
2,000 超 ~ 5,000 以内	標準入力法	103,000	60,000	30,000			
5,000 超 ~ 10,000 以内		155,000	91,000	45,000			
10,000 超 ~ 25,000 以内	モデル建物法	193,000	113,000	56,000			
25,000 超 ~		239,000	141,000	70,000			

※1 仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住戸全体を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。

※2 各区分のうち該当部分がない場合（0 m²）は、当該区分の額を加算する必要はありません。

※3 共同住宅等の共用部分を評価しない場合は、当該区分の額を加算する必要はありません。（※共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合を除く。）

※4 一戸建ての住宅又は共同住宅等の場合で、仕様基準により評価を行う場合は、「建築物省エネ法（仕様基準により確認申請手数料一覧）」の確認申請手数料一覧を御確認ください。

※5 「工場等以外」と「工場」の複合用途の場合は、各々の床面積で算出した金額の合計金額とします。（ただし、当該合計金額が全体を「工場等以外」として算出した金額を超える場合は、全体を「工場等以外」として算出した金額とします。）