

●建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和8年4月1日 施行

申請の区分				評価方法 ※1	手数料の額(単位: 円)			申請単位
一戸建ての住宅(人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの)				性能基準・仕様基準 ※4	新規計画	変更計画	軽微変更証明	戸
共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合 又は、 複数建築物の性能向上計画認定を受けた「他の建築物」の場合	一戸建ての住宅以外の住宅(右欄の額を合算 ※2)	住戸部分の申請に係る戸数 (区分単位: 戸)	1	性能基準 ・ 仕様基準 ※4	5,500	3,300	1,500	戸
			2 以上 ～ 5 以下		5,500	3,300	1,500	
			6 以上 ～ 10 以下		10,700	6,600	3,100	
			11 以上 ～ 25 以下		18,100	10,600	5,300	
			26 以上 ～ 50 以下		30,700	18,100	8,900	
			51 以上 ～ 100 以下		51,400	30,700	14,900	
			101 以上 ～ 200 以下		91,300	55,400	27,300	
			201 以上 ～ 300 以下		143,800	86,100	42,500	
			301 以上 ～		182,300	110,200	55,100	
			～ 300 以内	標準入力法	194,500	117,200	58,000	件
		共用部分の床面積の合計 ※3 (区分単位: ㎡)	300 超 ～ 1,000 以内		10,700	6,600	3,100	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		18,500	10,700	5,500	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		30,700	18,100	8,900	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		90,600	54,300	26,900	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		142,000	85,400	42,600	
			25,000 超 ～		180,000	107,900	53,700	
			～ 300 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	224,400	134,600	67,300	
		その他の部分の床面積の合計 (区分単位: ㎡)	300 超 ～ 1,000 以内		10,300	6,300	3,100	
			300 超 ～ 1,000 以内		18,500	11,100	5,500	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		29,900	18,100	8,900	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		89,800	54,000	26,900	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		142,000	85,000	42,600	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		180,000	107,600	53,700	
			25,000 超 ～		224,400	134,600	67,300	
		住宅以外の建築物の床面積の合計 (区分単位: ㎡)	～ 300 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	10,300	6,300	3,100	件
			300 超 ～ 1,000 以内		18,500	11,100	5,500	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		29,900	18,100	8,900	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		89,800	54,000	26,900	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		142,000	85,000	42,600	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		180,000	107,600	53,700	
			25,000 超 ～		224,400	134,600	67,300	
			～ 300 以内	性能基準 仕様基準 ※4	38,800	20,200	10,000	戸
		一戸建ての住宅(人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの)	300 超 ～ 1,000 以内		19,200	10,000	5,100	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		38,800	20,200	10,000	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		19,200	10,000	5,100	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		78,000	39,900	19,700	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		37,000	19,400	9,600	
			25,000 超 ～		110,200	57,600	28,400	
			～ 300 以内	性能基準 仕様基準 ※4	53,200	28,700	14,200	
		住戸部分の申請に係る戸数 (区分単位: 戸)	300 超 ～ 1,000 以内		155,300	81,300	40,700	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		78,000	41,800	21,100	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		222,200	116,100	58,200	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		116,100	62,600	31,600	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		319,800	168,600	84,300	
			25,000 超 ～		177,100	97,700	49,200	
			～ 300 以内	性能基準 仕様基準 ※4	432,200	230,700	115,300	
		共用部分の床面積の合計 ※3 (区分単位: ㎡)	300 超 ～ 1,000 以内		251,000	139,800	70,100	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		567,900	301,700	151,200	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		325,700	181,200	90,600	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		665,500	352,400	176,400	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		370,100	203,700	102,000	
			25,000 超 ～		122,400	62,500	31,200	
			～ 300 以内	標準入力法	154,200	79,100	39,500	
		非住宅部分であって、工場等の用途に供する部分を除いた部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	300 超 ～ 1,000 以内		201,900	103,900	51,800	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		314,300	165,600	83,100	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		403,400	216,300	108,000	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		482,100	258,400	129,500	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		561,600	302,800	151,600	
			25,000 超 ～		254,700	128,300	64,000	
			～ 300 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	97,200	49,900	24,800	
		工場等の用途に供する部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	300 超 ～ 1,000 以内		319,400	161,600	80,600	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		124,200	63,600	31,900	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		412,300	209,300	104,300	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		163,400	85,000	42,600	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		588,600	303,200	151,100	
			25,000 超 ～		264,700	140,900	70,500	
			～ 300 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	725,100	376,800	188,300	
		住宅以外の建築物	300 超 ～ 1,000 以内		345,700	187,100	93,200	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		856,700	446,300	223,500	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		415,600	225,200	112,900	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		977,600	511,000	255,500	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		487,300	265,500	132,700	
			25,000 超 ～	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	21,100	11,400	5,700	
		工場等の用途に供する部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	300 超 ～ 1,000 以内		29,600	16,600	8,300	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		41,800	24,000	11,900	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		106,500	62,100	31,000	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		160,100	94,300	47,000	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		199,600	117,200	58,500	
			25,000 超 ～		247,300	145,700	72,800	
			～ 300 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	254,700	128,300	64,000	
		非住宅部分であって、工場等の用途に供する部分を除いた部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	300 超 ～ 1,000 以内		97,200	49,900	24,800	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		319,400	161,600	80,600	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		124,200	63,600	31,900	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		412,300	209,300	104,300	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		163,400	85,000	42,600	
			25,000 超 ～		588,600	303,200	151,100	
			～ 300 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	264,700	140,900	70,500	
		工場等の用途に供する部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	300 超 ～ 1,000 以内		725,100	376,800	188,300	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		345,700	187,100	93,200	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		856,700	446,300	223,500	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		415,600	225,200	112,900	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		977,600	511,000	255,500	
			25,000 超 ～		487,300	265,500	132,700	
			～ 300 以内	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	21,100	11,400	5,700	
		住宅以外の建築物	300 超 ～ 1,000 以内		29,600	16,600	8,300	
			1,000 超 ～ 2,000 以内		41,800	24,000	11,900	
			2,000 超 ～ 5,000 以内		106,500	62,100	31,000	
			5,000 超 ～ 10,000 以内		160,100	94,300	47,000	
			10,000 超 ～ 25,000 以内		199,600	117,200	58,500	
			25,000 超 ～		247,300	145,700	72,800	

※1 仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住宅全体を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。

※2 各区分のうち該当部分がない場合(0㎡)は、当該区分の額を加算する必要はありません。

※3 共同住宅等の共用部分を評価しない場合は、当該区分の額を加算する必要はありません。(※共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合を除く。)

※4 一戸建ての住宅又は共同住宅等の場合で、仕様基準により評価を行う場合は、「建築物省エネ法(仕様基準により確認申請内で審査するもの)の確認申請手数料一覧」を御確認ください。

※5 「工場等以外」と「工場」の複合用途の場合は、各々の床面積で算出した金額の合計金額とします。(ただし、当該合計金額が全体を「工場等以外」として算出した金額を超える場合は、全体を「工場等以外」として算出した金額とします。)

●建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和7年4月1日 施行

申請の区分				評価方法 ※1	手数料の額(単位:円)			申請 単位		
					新規計画	変更計画	軽微変更証明			
共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合 又は、 複数建築物の性能向上計画認定を受けた「他の建築物」の場合	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）			性能基準・仕様基準 ※4	5,000	3,000	1,000	戸		
	一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算 ※2）	住戸部分の 申請に係る戸数 (区分単位：戸)	1	性能基準 ・ 仕様基準 ※4	5,000	3,000	1,000	件		
			2 以上 ～ 5 以下		10,000	6,000	3,000			
			6 以上 ～ 10 以下		17,000	10,000	5,000			
			11 以上 ～ 25 以下		29,000	17,000	8,000			
			26 以上 ～ 50 以下		49,000	29,000	14,000			
			51 以上 ～ 100 以下		88,000	53,000	26,000			
			101 以上 ～ 200 以下		139,000	83,000	41,000			
			201 以上 ～ 300 以下		176,000	106,000	53,000			
			301 以上 ～		188,000	113,000	56,000			
			共用部分の 床面積の合計 ※3 (区分単位：㎡)		～ 300 以内	標準入力法	10,000		6,000	3,000
		300 超 ～ 1,000 以内		17,000	10,000		5,000			
		1,000 超 ～ 2,000 以内		29,000	17,000		8,000			
		2,000 超 ～ 5,000 以内		87,000	52,000		26,000			
		その他の部分の 床面積の合計 (区分単位：㎡)	5,000 超 ～ 10,000 以内	主要室入力法 ・ モデル建物法	137,000	82,000	41,000			
	10,000 超 ～ 25,000 以内		174,000		104,000	52,000				
	25,000 超 ～		217,000		130,000	65,000				
	～ 300 以内		10,000		6,000	3,000				
	300 超 ～ 1,000 以内		17,000		10,000	5,000				
	1,000 超 ～ 2,000 以内		29,000		17,000	8,000				
	住宅以外の建築物の 床面積の合計 (区分単位：㎡)	2,000 超 ～ 5,000 以内	主要室入力法 ・ モデル建物法	87,000	52,000	26,000				
		5,000 超 ～ 10,000 以内		137,000	82,000	41,000				
		10,000 超 ～ 25,000 以内		174,000	104,000	52,000				
		25,000 超 ～		217,000	130,000	65,000				
		～ 300 以内		10,000	6,000	3,000				
		300 超 ～ 1,000 以内		17,000	10,000	5,000				
	その他の場合（一般的な申請は「1」）	一戸建ての住宅（人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの）			性能基準 ・ 仕様基準 ※4	37,000 18,000	19,000 9,000	9,000 4,000	戸	
		一戸建ての住宅以外の住宅（右欄の額を合算 ※2）	住戸部分の 申請に係る戸数 (区分単位：戸)	1	性能基準 ・ 仕様基準 ※4	37,000 18,000	19,000 9,000	9,000 4,000	件	
				2 以上 ～ 5 以下		75,000 35,000	38,000 18,000	19,000 9,000		
				6 以上 ～ 10 以下		106,000 51,000	55,000 27,000	27,000 13,000		
				11 以上 ～ 25 以下		150,000 75,000	78,000 40,000	39,000 20,000		
26 以上 ～ 50 以下				215,000 112,000		112,000 60,000	56,000 30,000			
51 以上 ～ 100 以下				309,000 171,000		163,000 94,000	81,000 47,000			
101 以上 ～ 200 以下				418,000 243,000		223,000 135,000	111,000 67,000			
201 以上 ～ 300 以下				549,000 315,000		292,000 175,000	146,000 87,000			
301 以上 ～				644,000 358,000		341,000 197,000	170,000 98,000			
共用部分の 床面積の合計 ※3 (区分単位：㎡)				標準入力法		～ 300 以内	118,000 149,000	60,000 76,000		30,000 38,000
			300 超 ～ 1,000 以内		195,000 304,000	100,000 160,000	50,000 80,000			
			1,000 超 ～ 2,000 以内		390,000 466,000	209,000 250,000	104,000 125,000			
			2,000 超 ～ 5,000 以内		543,000	293,000	146,000			
			非住宅部分であって、 工場等の用途に供する 部分を除いた部分の 床面積の合計 ※5 (区分単位：㎡)		標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法	～ 300 以内	246,000 94,000	124,000 48,000		62,000 24,000
						300 超 ～ 1,000 以内	309,000 120,000	156,000 61,000		78,000 30,000
						1,000 超 ～ 2,000 以内	399,000 158,000	202,000 82,000		101,000 41,000
						2,000 超 ～ 5,000 以内	569,000 256,000	293,000 136,000		146,000 68,000
						5,000 超 ～ 10,000 以内	701,000 334,000	364,000 181,000		182,000 90,000
						10,000 超 ～ 25,000 以内	829,000 402,000	432,000 218,000		216,000 109,000
25,000 超 ～				946,000 471,000		494,000 257,000	247,000 128,000			
工場等の用途に供する 部分の床面積の合計 ※5 (区分単位：㎡)		標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法		～ 300 以内		20,000 28,000	11,000 16,000	5,000 8,000		
			300 超 ～ 1,000 以内	40,000 103,000	23,000 60,000	11,000 30,000				
			1,000 超 ～ 2,000 以内	155,000 193,000	91,000 113,000	45,000 56,000				
			2,000 超 ～ 5,000 以内	239,000	141,000	70,000				
			住宅以外の建築物	標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法	～ 300 以内	246,000 94,000	124,000 48,000	62,000 24,000		
					300 超 ～ 1,000 以内	309,000 120,000	156,000 61,000	78,000 30,000		
					1,000 超 ～ 2,000 以内	399,000 158,000	202,000 82,000	101,000 41,000		
					2,000 超 ～ 5,000 以内	569,000 256,000	293,000 136,000	146,000 68,000		
5,000 超 ～ 10,000 以内		701,000 334,000			364,000 181,000	182,000 90,000				
10,000 超 ～ 25,000 以内	829,000 402,000	432,000 218,000			216,000 109,000					
25,000 超 ～	946,000 471,000	494,000 257,000			247,000 128,000					
工場等の用途に供する 部分の床面積の合計 ※5 (区分単位：㎡)	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	～ 300 以内			20,000 28,000	11,000 16,000	5,000 8,000			
		300 超 ～ 1,000 以内			40,000 103,000	23,000 60,000	11,000 30,000			
		1,000 超 ～ 2,000 以内			155,000 193,000	91,000 113,000	45,000 56,000			
		2,000 超 ～ 5,000 以内	239,000	141,000	70,000					

※1 仕様基準又はモデル建物法は、住戸全体又は非住宅全体を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。

※2 各区分のうち該当部分がない場合（0㎡）は、当該区分の額を加算する必要はありません。

※3 共同住宅等の共用部分を評価しない場合は、当該区分の額を加算する必要はありません。（※共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合を除く。）

※4 一戸建ての住宅又は共同住宅等の場合で、仕様基準により評価を行う場合は、「建築物省エネ法（仕様基準により確認申請内で審査するもの）の確認申請手数料一覧」を御確認ください。

※5 「工場等以外」と「工場」の複合用途の場合は、各々の床面積で算出した金額の合計金額とします。（ただし、当該合計金額が全体を「工場等以外」として算出した金額を超える場合は、全体を「工場等以外」として算出した金額とします。）