

「文化力の拠点」施設構成イメージ (2/2)

～建物ボリューム等検討資料 (たたき台)～

No.	パターン 2-a	パターン 2-b	パターン 2-c																																										
概要	第3回専門家会議(H28.3.23)での意見を踏まえ、フロア面積を約 5,000m ² 程度に拡大したパターン (基準床 5,000m ² 、高さ 52m 下層駐車場)	パターン 2-a を基本として、駐車場を分散配置するパターン (基準床 5,000m ² 、高さ 36m 駐車場分散)	パターン 2-a を基本としつつ、第3回専門家会議(H28.3.23)での意見を踏まえ、「お堂」をイメージし、駐車場を集約するパターン (基準床 5,000m ² 、高さ 52m 駐車場一棟)																																										
敷地の利用形態	一敷地(合築)	一敷地(合築)	一敷地(合築)																																										
イメージ																																													
	<table border="1"> <tr> <td>13F</td> <td>迎賓機能(特別応接室ほか)、ビジネスインターン向け宿泊施設、外資系企業向けレンタルオフィス</td> </tr> <tr> <td>10～12F</td> <td>宿泊施設、レストラン、カフェ、バー</td> </tr> <tr> <td>5～9F</td> <td>国際学生寮</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">4F</td> <td>国際学生寮(食堂、ランドリー等)</td> </tr> <tr> <td>大学コンソーシアムの拠点、共同研究拠点</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">3F</td> <td>多目的情報発信スペース、食の都・茶の都、図書室</td> </tr> <tr> <td>屋上庭園</td> </tr> <tr> <td>1～2F</td> <td>駐車場</td> </tr> </table>	13F	迎賓機能(特別応接室ほか)、ビジネスインターン向け宿泊施設、外資系企業向けレンタルオフィス	10～12F	宿泊施設、レストラン、カフェ、バー	5～9F	国際学生寮	4F	国際学生寮(食堂、ランドリー等)	大学コンソーシアムの拠点、共同研究拠点	3F	多目的情報発信スペース、食の都・茶の都、図書室	屋上庭園	1～2F	駐車場	<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">7～9F</td> <td>迎賓機能(特別応接室ほか)、ビジネスインターン向け宿泊施設、外資系企業向けレンタルオフィス</td> </tr> <tr> <td>宿泊施設、レストラン、カフェ、バー</td> </tr> <tr> <td>5～6F</td> <td>国際学生寮</td> </tr> <tr> <td>4F</td> <td>国際学生寮(食堂、ランドリー等)</td> </tr> <tr> <td>3F</td> <td>大学コンソーシアムの拠点、共同研究拠点</td> </tr> <tr> <td>2F</td> <td>駐車場</td> </tr> <tr> <td>1F</td> <td>多目的情報発信スペース、食の都・茶の都、図書室</td> </tr> </table>	7～9F	迎賓機能(特別応接室ほか)、ビジネスインターン向け宿泊施設、外資系企業向けレンタルオフィス	宿泊施設、レストラン、カフェ、バー	5～6F	国際学生寮	4F	国際学生寮(食堂、ランドリー等)	3F	大学コンソーシアムの拠点、共同研究拠点	2F	駐車場	1F	多目的情報発信スペース、食の都・茶の都、図書室	<table border="1"> <tr> <td>10～13F</td> <td>宿泊施設、レストラン、カフェ、バー</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">8F</td> <td>迎賓機能(特別応接室ほか)、ビジネスインターン向け宿泊施設、外資系企業向けレンタルオフィス</td> </tr> <tr> <td>屋上庭園</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">4～9F</td> <td>国際学生寮</td> </tr> <tr> <td>屋上庭園(4F)</td> </tr> <tr> <td>1～3F</td> <td>国際学生寮(食堂、ランドリー等)</td> </tr> <tr> <td>1～2F</td> <td>多目的情報発信スペース、食の都・茶の都、図書室</td> </tr> <tr> <td>1～2F</td> <td>大学コンソーシアムの拠点、共同研究拠点</td> </tr> <tr> <td>1～7F</td> <td>駐車場</td> </tr> </table>	10～13F	宿泊施設、レストラン、カフェ、バー	8F	迎賓機能(特別応接室ほか)、ビジネスインターン向け宿泊施設、外資系企業向けレンタルオフィス	屋上庭園	4～9F	国際学生寮	屋上庭園(4F)	1～3F	国際学生寮(食堂、ランドリー等)	1～2F	多目的情報発信スペース、食の都・茶の都、図書室	1～2F	大学コンソーシアムの拠点、共同研究拠点	1～7F
13F	迎賓機能(特別応接室ほか)、ビジネスインターン向け宿泊施設、外資系企業向けレンタルオフィス																																												
10～12F	宿泊施設、レストラン、カフェ、バー																																												
5～9F	国際学生寮																																												
4F	国際学生寮(食堂、ランドリー等)																																												
	大学コンソーシアムの拠点、共同研究拠点																																												
3F	多目的情報発信スペース、食の都・茶の都、図書室																																												
	屋上庭園																																												
1～2F	駐車場																																												
7～9F	迎賓機能(特別応接室ほか)、ビジネスインターン向け宿泊施設、外資系企業向けレンタルオフィス																																												
	宿泊施設、レストラン、カフェ、バー																																												
5～6F	国際学生寮																																												
4F	国際学生寮(食堂、ランドリー等)																																												
3F	大学コンソーシアムの拠点、共同研究拠点																																												
2F	駐車場																																												
1F	多目的情報発信スペース、食の都・茶の都、図書室																																												
10～13F	宿泊施設、レストラン、カフェ、バー																																												
8F	迎賓機能(特別応接室ほか)、ビジネスインターン向け宿泊施設、外資系企業向けレンタルオフィス																																												
	屋上庭園																																												
4～9F	国際学生寮																																												
	屋上庭園(4F)																																												
1～3F	国際学生寮(食堂、ランドリー等)																																												
1～2F	多目的情報発信スペース、食の都・茶の都、図書室																																												
1～2F	大学コンソーシアムの拠点、共同研究拠点																																												
1～7F	駐車場																																												
共通項目	<ul style="list-style-type: none"> 「文化力の拠点」に必要な機能として、資料2の施設機能を確保。 建物の3階部分に歩行者連絡橋(ペデストリアンデッキ)を設置するなどにより、東静岡駅及び駅北側との一体性を確保し、駅北口のスポーツの殿堂の利用客との相互利用を促進。さらに、南側のグランドレベルや古代東海道の遺構、グランシップなどとの連続性を確保するなど、文化・芸術施設等の利用者との一体的な利用を促進。 駐車場への出入り口における道路上での滞留が懸念されることから、計画地北側の道路(東静岡南口環状線)から出入りする車両動線を確保。 敷地北側部分は、古代東海道の遺構を活用するとともに、建物を設置しない広場空間を確保。 施設からの富士山の眺望場所を確保(借景としての活用)。 駐車場に面する道路沿いに暗い壁が並ぶことのないよう、カフェ・物販施設やオープンデッキなどの施設や機能の配置に配慮 																																												
人の動線	<ul style="list-style-type: none"> 駅と情報発信スペース、食の都・茶の都の機能等との動線を確保する(2-bは屋上庭園経由)ことで、一体的な利用を可能とし、様々な活動をサポート 																																												
景観	<ul style="list-style-type: none"> 施設建物上部に利用者の憩いの場となる屋上庭園を設置するなど、計画地内の緑化に配慮 																																												
駐車場	<ul style="list-style-type: none"> 建築1, 2階部に立体駐車場を確保 敷地西側及び北側に平面駐車場を確保 	<ul style="list-style-type: none"> 分棟の下層部に立体駐車場を確保 敷地西側及び古代東海道遺構北側に平面駐車場を確保 	<ul style="list-style-type: none"> 施設西側の1～7階に立体駐車場を確保 敷地南西側及び古代東海道遺構北側に平面駐車場を確保 																																										