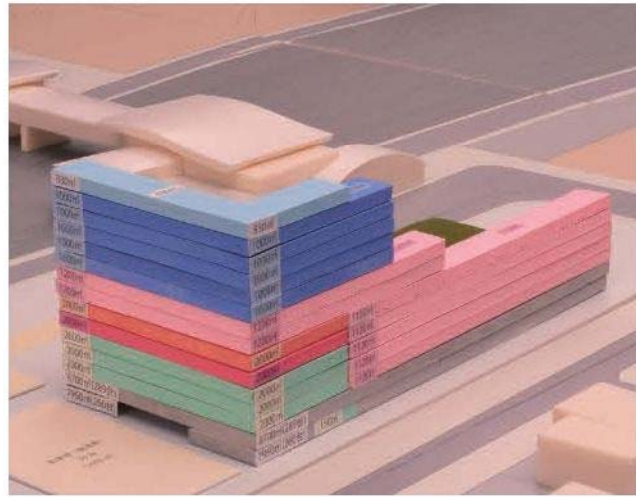


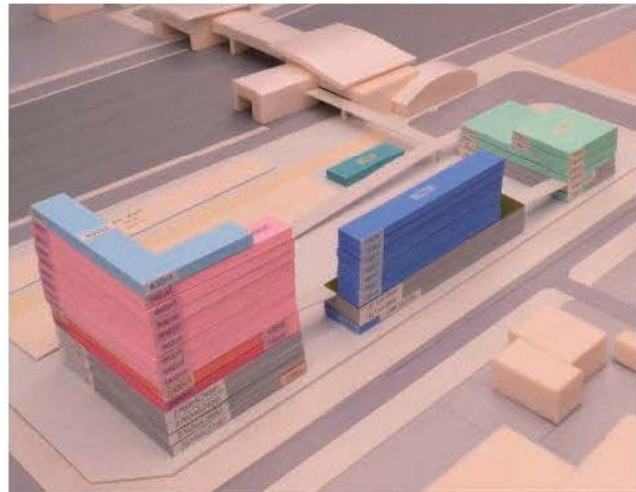
目次

パターン1 基準床2000㎡・高さ60m

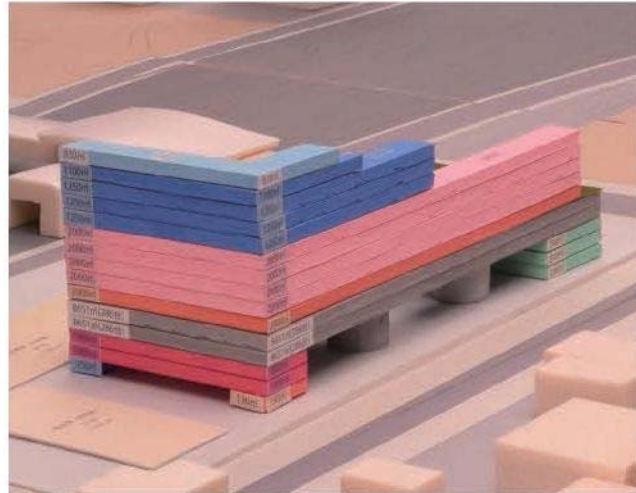
a.「下層駐車場」 2



b.「駐車場分散」 3

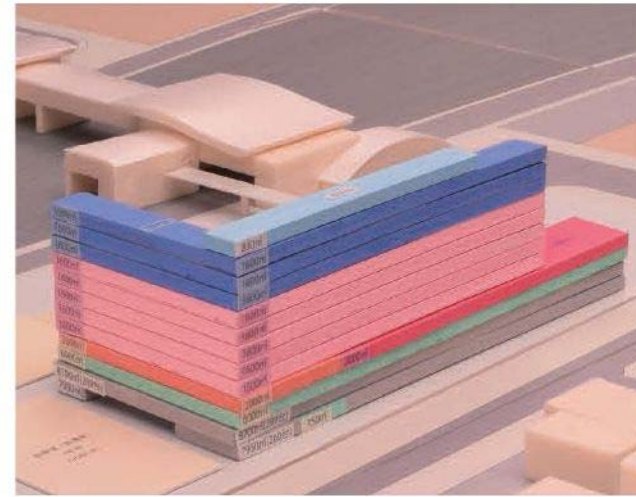


c.「上層駐車場」 4

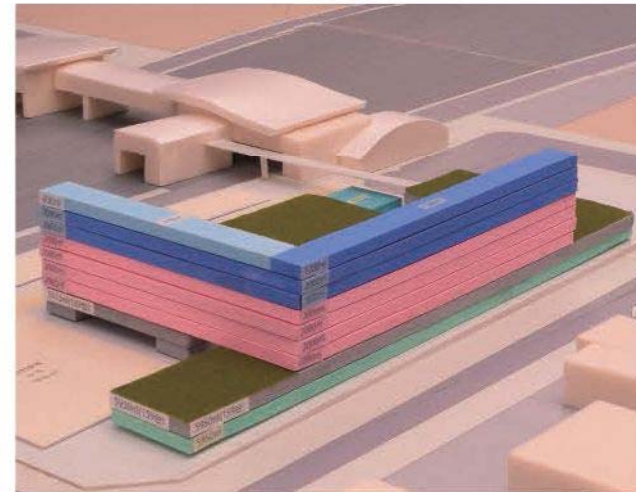


パターン2 基準床5000㎡・高さ60m以下

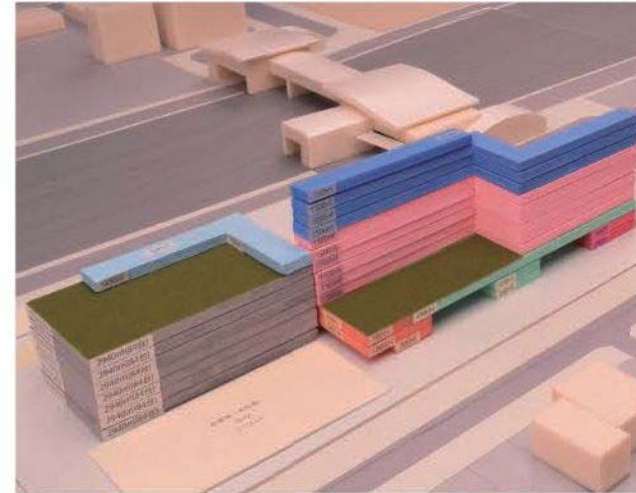
a.「下層駐車場」 5



b.「駐車場分散」 6



c.「駐車場一棟」 7

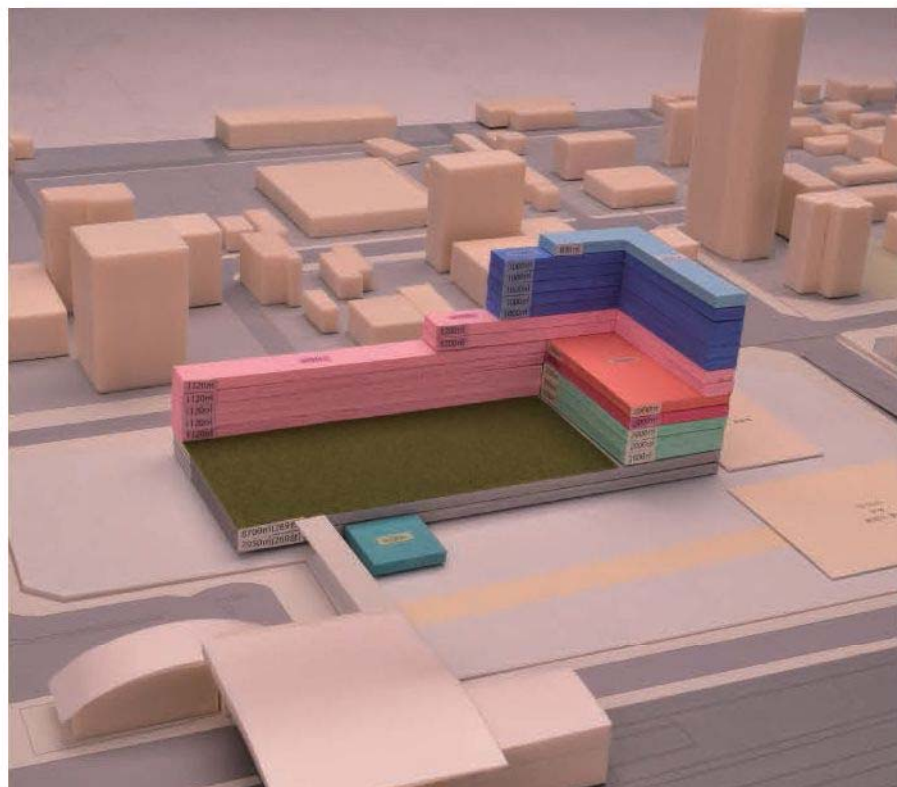
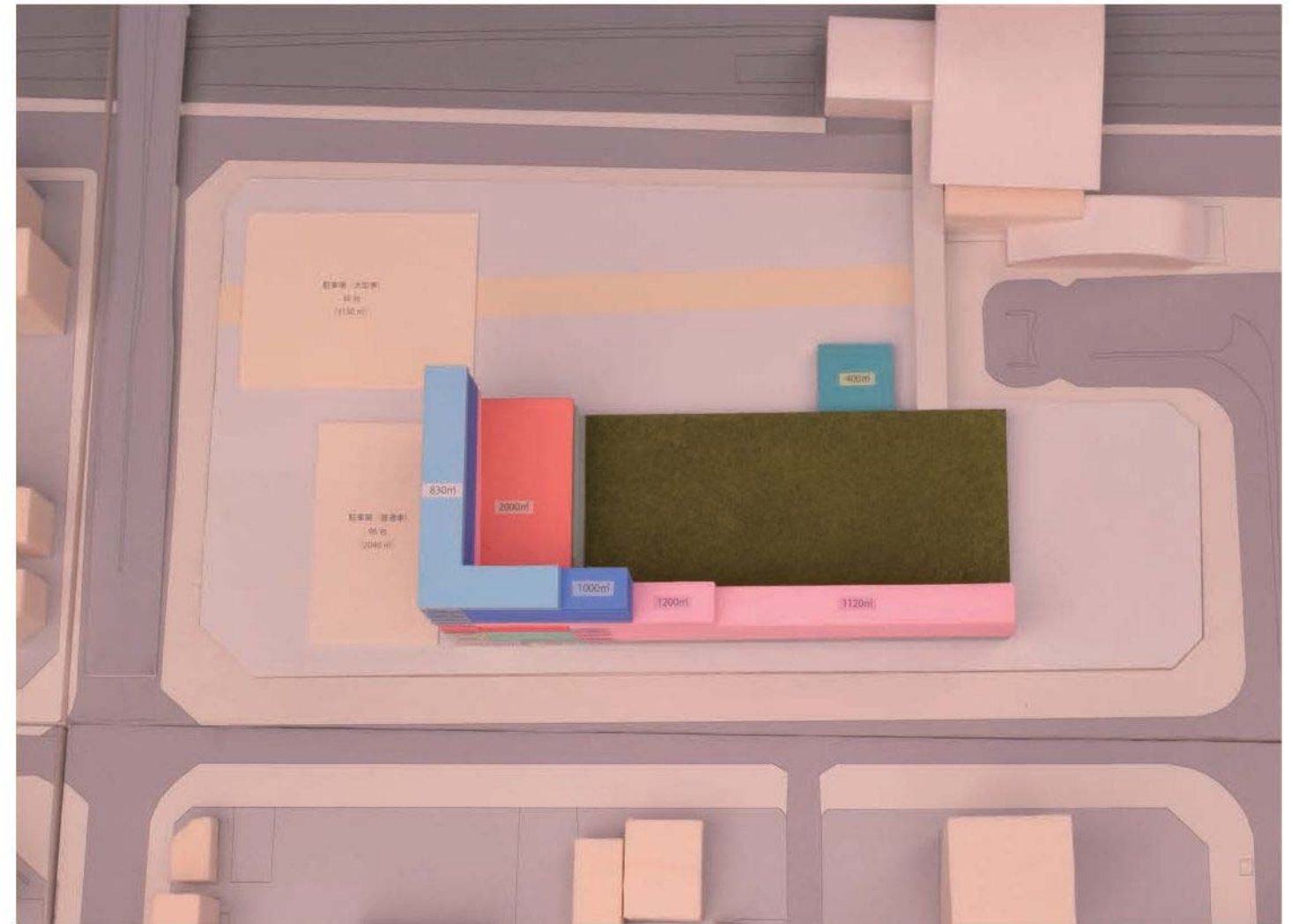
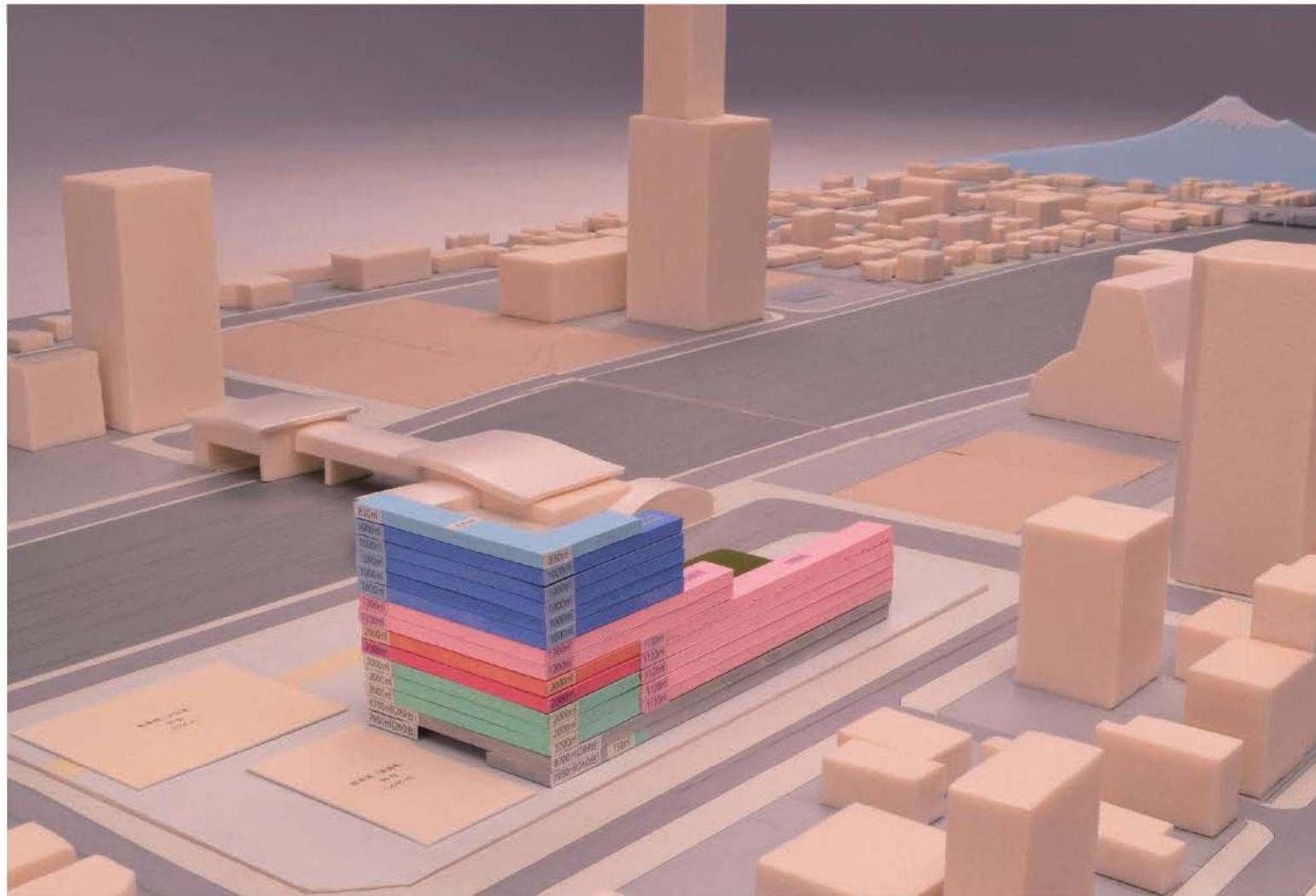


標準面積・機能別色分図

施設機能	床面積㎡
多目的情報発信スペース	1,670
食の都、茶の都	1,670
図書室機能	3,090
大学コンソーシアムの拠点	1,670
共同研究拠点	500
国際学生寮（居室、廊下、EV等）	8,020
国際学生寮（食堂、ランドリー等）	2,000
迎賓機能	500
外資系企業向けレンタルオフィス、ビジネスインターン向け宿泊施設	330
宿泊機能	5,000
建物規模 計	24,450
歴史資産展示（古代東海道）	400
駐車場（普通車）645台	19,350
駐車場（大型車）36台	3,000
計	47,200
うち、建物部（歴史資産展示、大型駐車場を除く） 計	43,800

※各施設機能の面積は、資料2で示した規模感に、共用機能の面積分を按分して加えたもの（ただし、宿泊機能を除く。）

パターン1-a 基準床2000㎡・高さ60m 「下層駐車場」



【概要】

階数: 15

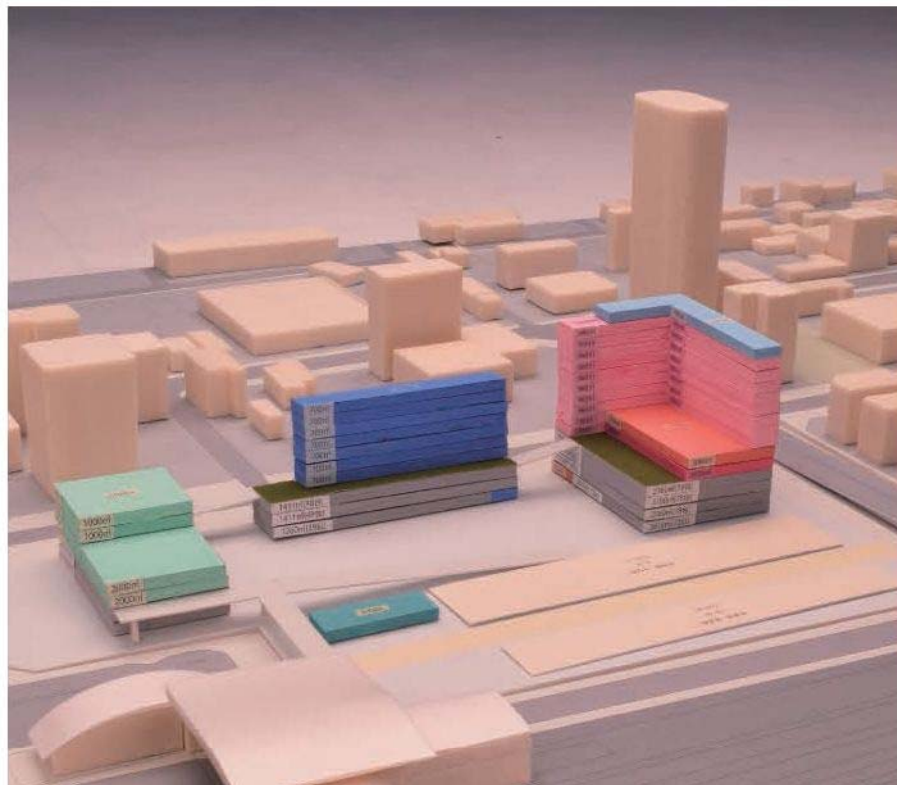
建物形: 一棟形

駐車場: 立体(普通車549台)下層(1・2階)配置

平面(普通車96台+大型車36台)敷地西側に配置

15F	迎賓機能 ビジネスインターン向け宿泊施設 外資系企業向けレンタルオフィス			
10~14F	宿泊機能 レストラン カフェ バー			
8~9F	国際学生寮			
7F	国際学生寮(食堂、ランドリー等)			歴史資産展示
6F	大学コンソーシアムの拠点 共同研究拠点			
3~5F	多目的情報発信スペース 食の都 茶の都 図書室機能 屋上庭園			歴史資産展示
2F	駐車場			
1F	国際学生寮 エントランス	宿泊機能 エントランス	図書室機能等 エントランス	歴史資産展示

パターン1-b 基準床2000㎡・高さ60m 「駐車場分散」



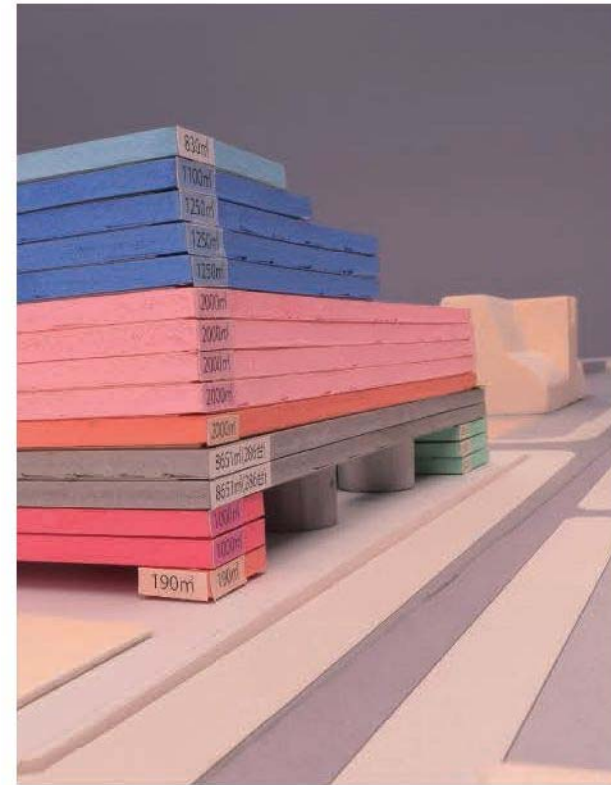
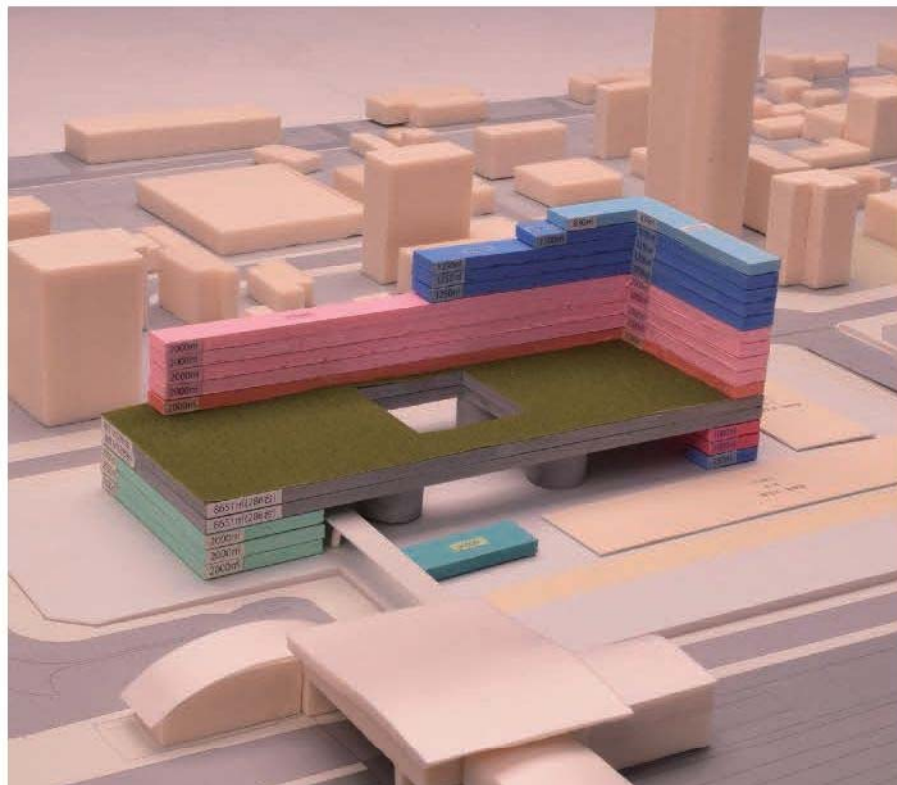
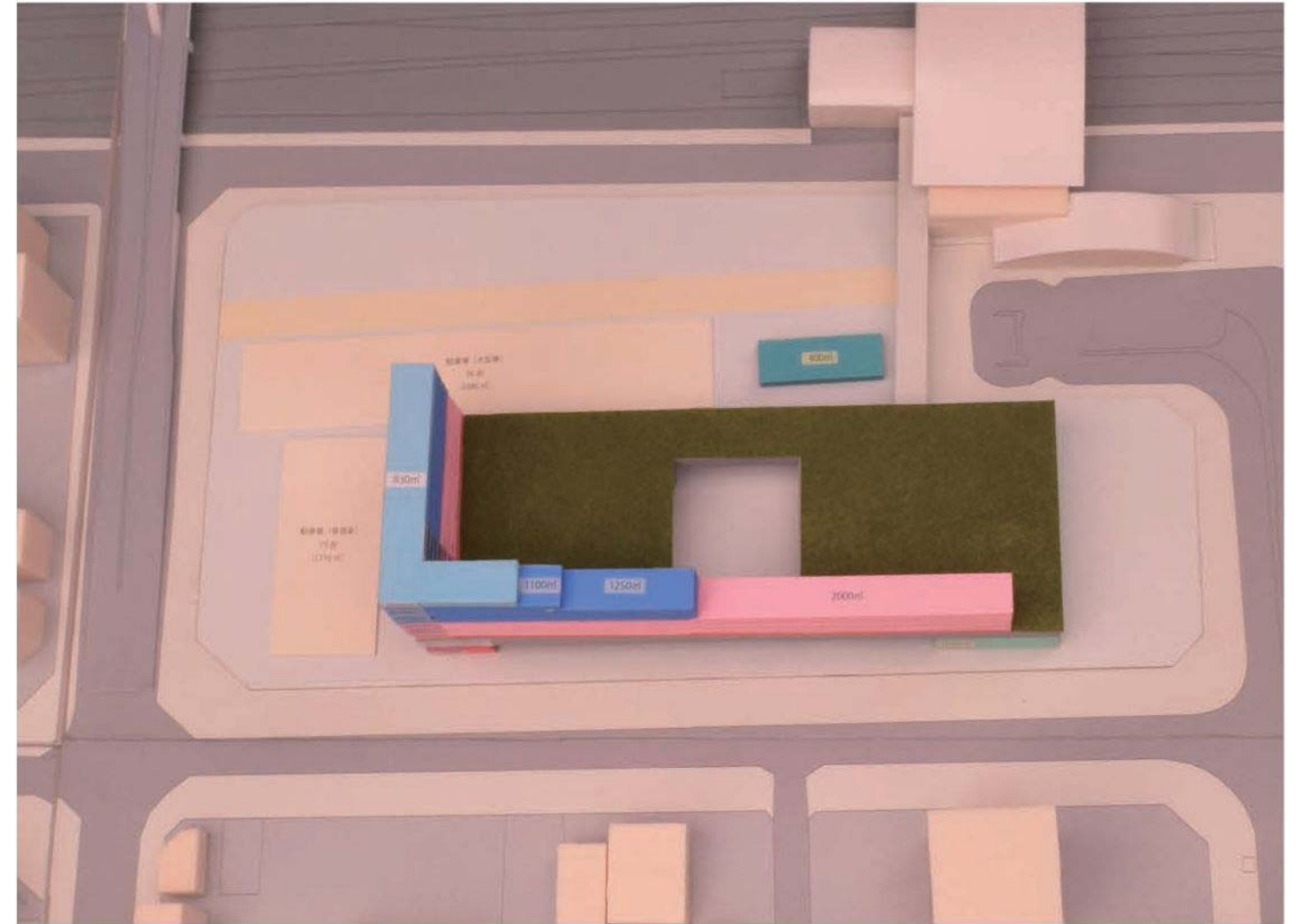
【概要】

階数：15 建物形：分棟形

駐車場：立体(普通車544台)分散配置 平面(普通車101台+大型車36台)敷地北側に配置

15F	迎賓機能 ビジネスインターン向け宿泊施設 外資系企業向けレンタルオフィス		
11~14F	国際学生寮 (食堂、ランドリー等)	宿泊機能 レストラン カフェ バー	多目的情報発信スペース 食の都 茶の都 屋上庭園 図書室機能
7~10F			
6F	国際学生寮 (食堂、ランドリー等)		
5F	大学コンソーシアムの拠点 共同研究拠点		
4F			
3F	駐車場		
2F			
1F		国際学生寮 エントランス	宿泊機能 エントランス
			歴史資産展示 図書室機能等 エントランス

パターン1-c 基準床2000㎡・高さ60m 「上層駐車場」



【概要】

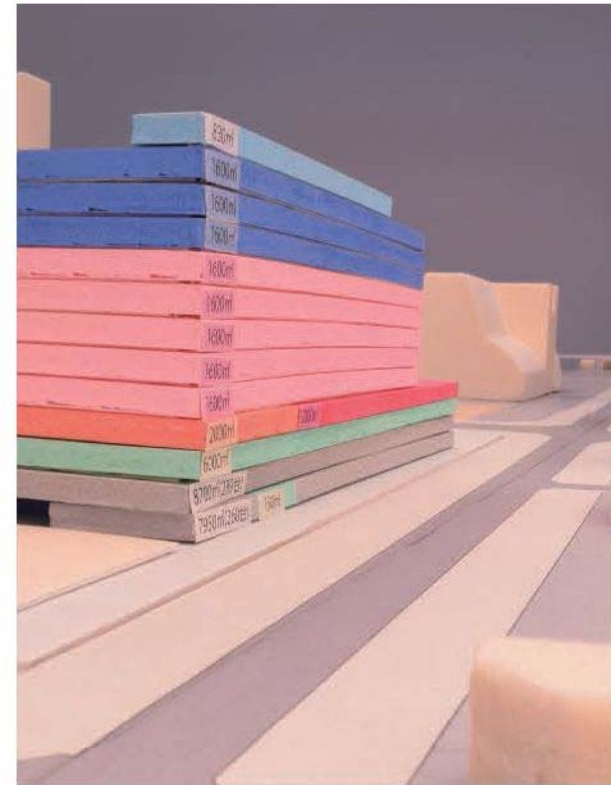
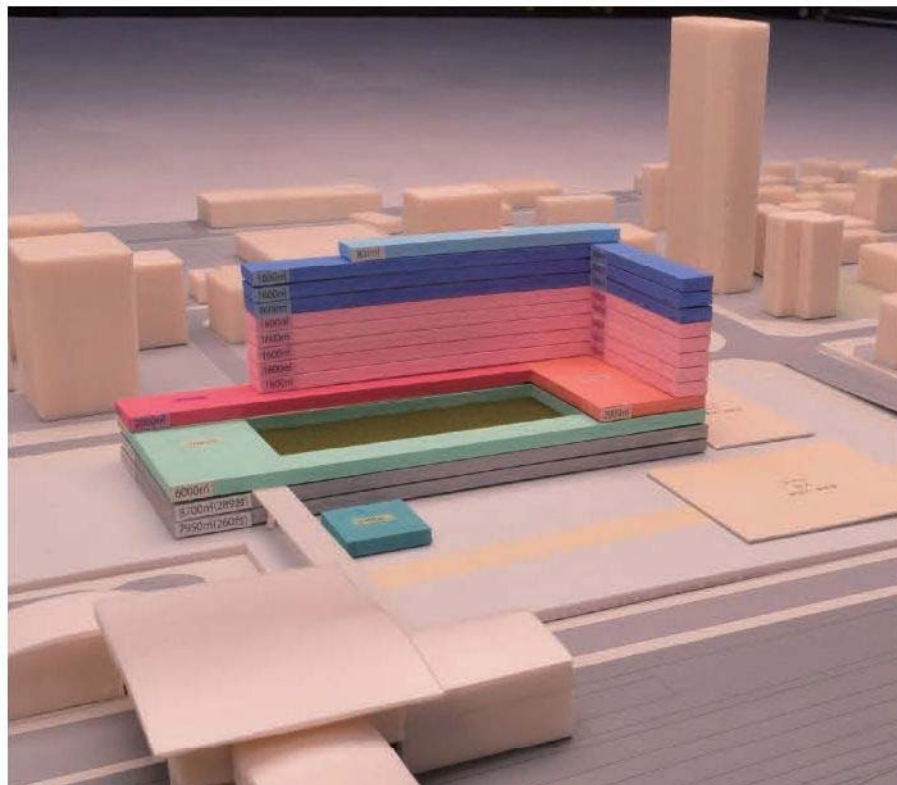
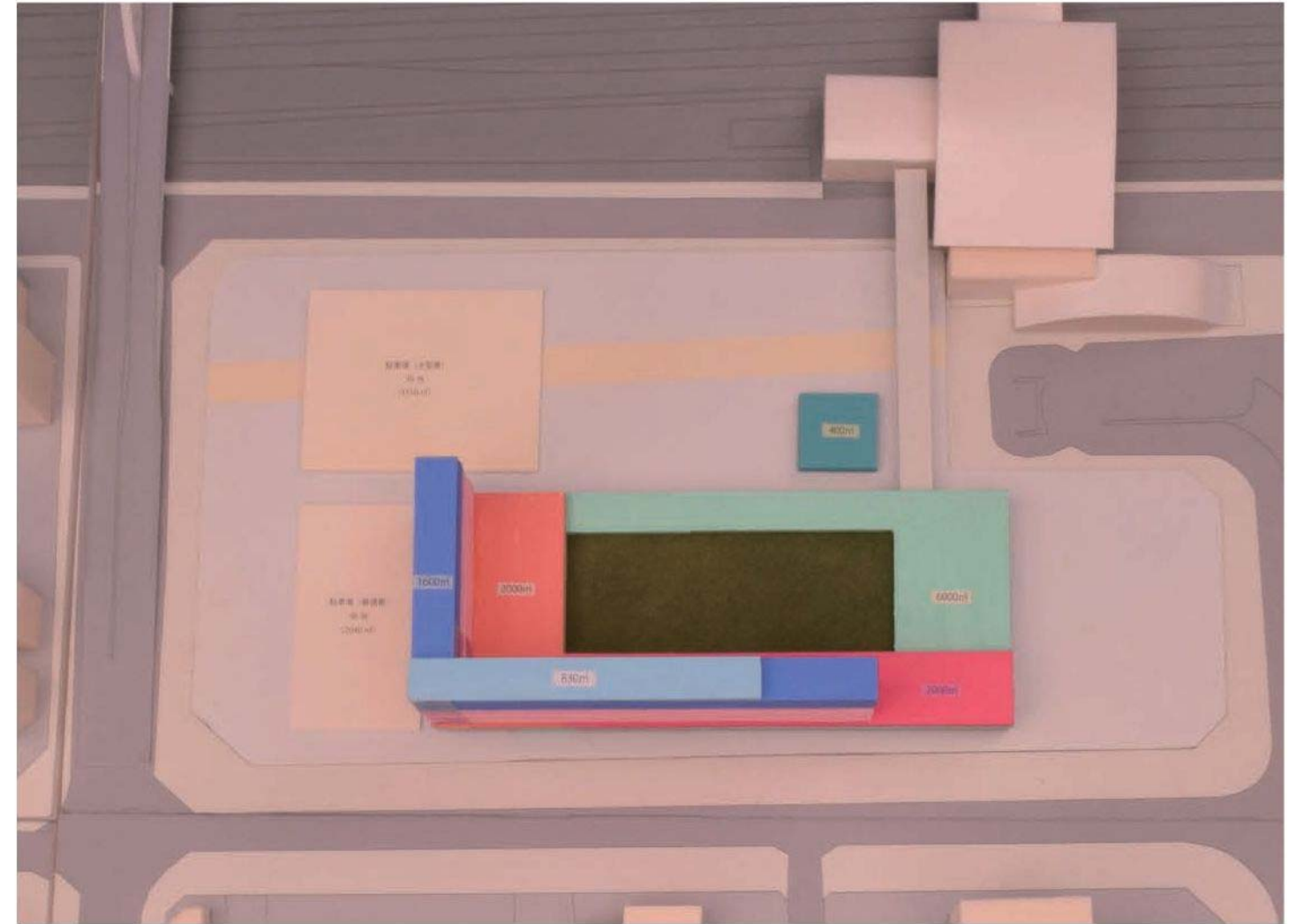
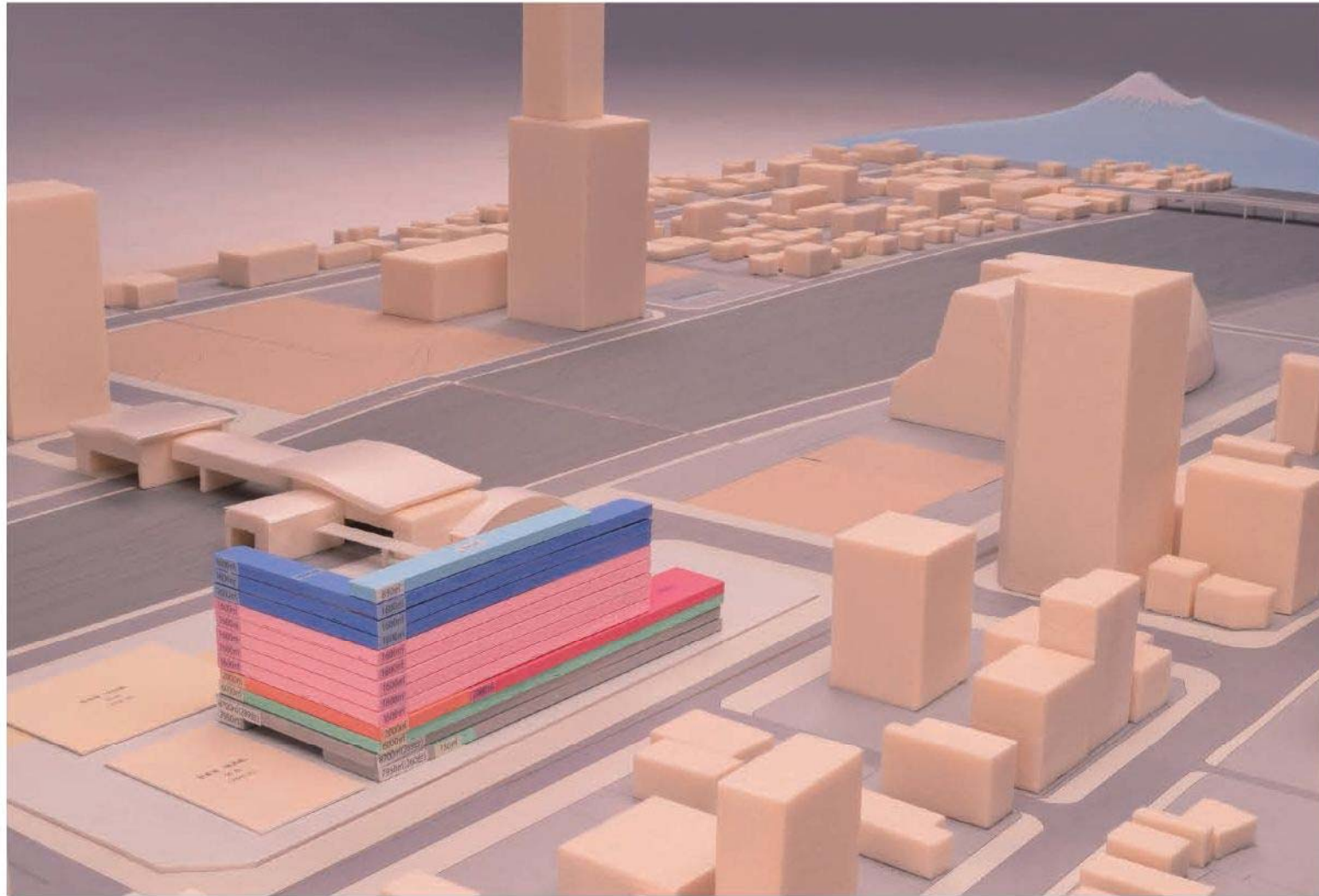
階数: 15

建物形: 一棟形

駐車場: 立体(普通車572台)上層(4・5階)配置 平面1(大型車36台)古代東海道南側に配置
平面2(普通車73台)敷地西側に配置

15F	迎賓機能 ビジネスインターン向け宿泊施設 外資系企業向けレンタルオフィス		
11~14F	宿泊機能 レストラン カフェ バー		
7~10F	国際学生寮		
6F	国際学生寮(食堂、ランドリー等)	屋上庭園	
4~5F	駐車場		
1~3F	大学コンソーシアムの拠点 共同研究拠点		多目的情報発信スペース 図書室機能
1F	国際学生寮エントランス	宿泊機能エントランス	歴史資産展示 食の都 茶の都

パターン2-a 基準床5000㎡・高さ52m 「下層駐車場」



【概要】

階数: 13

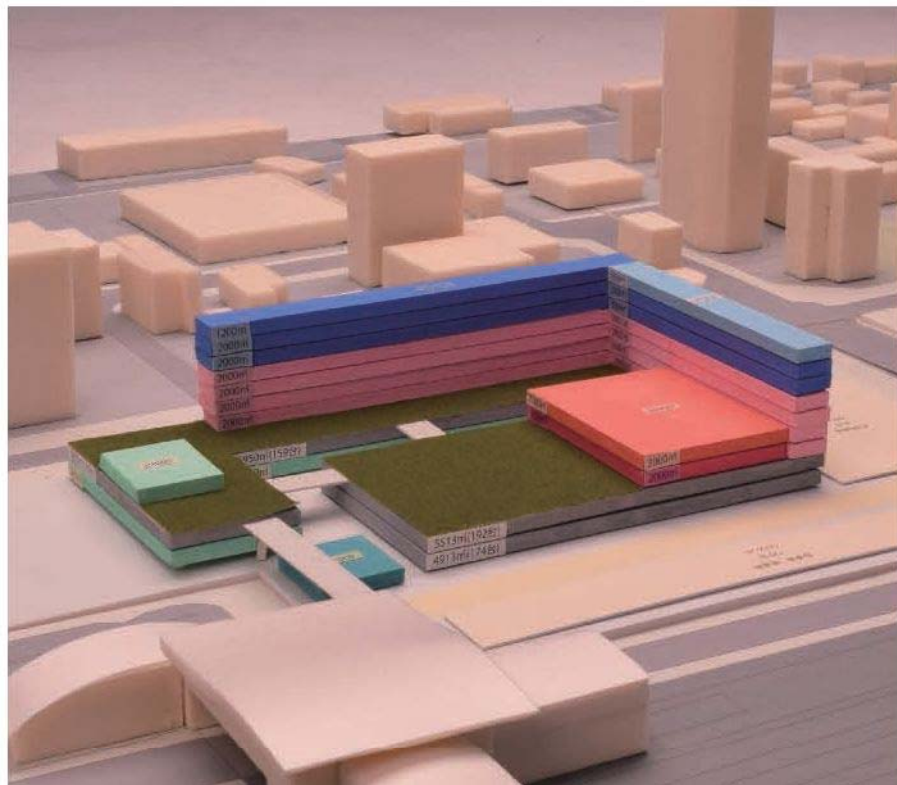
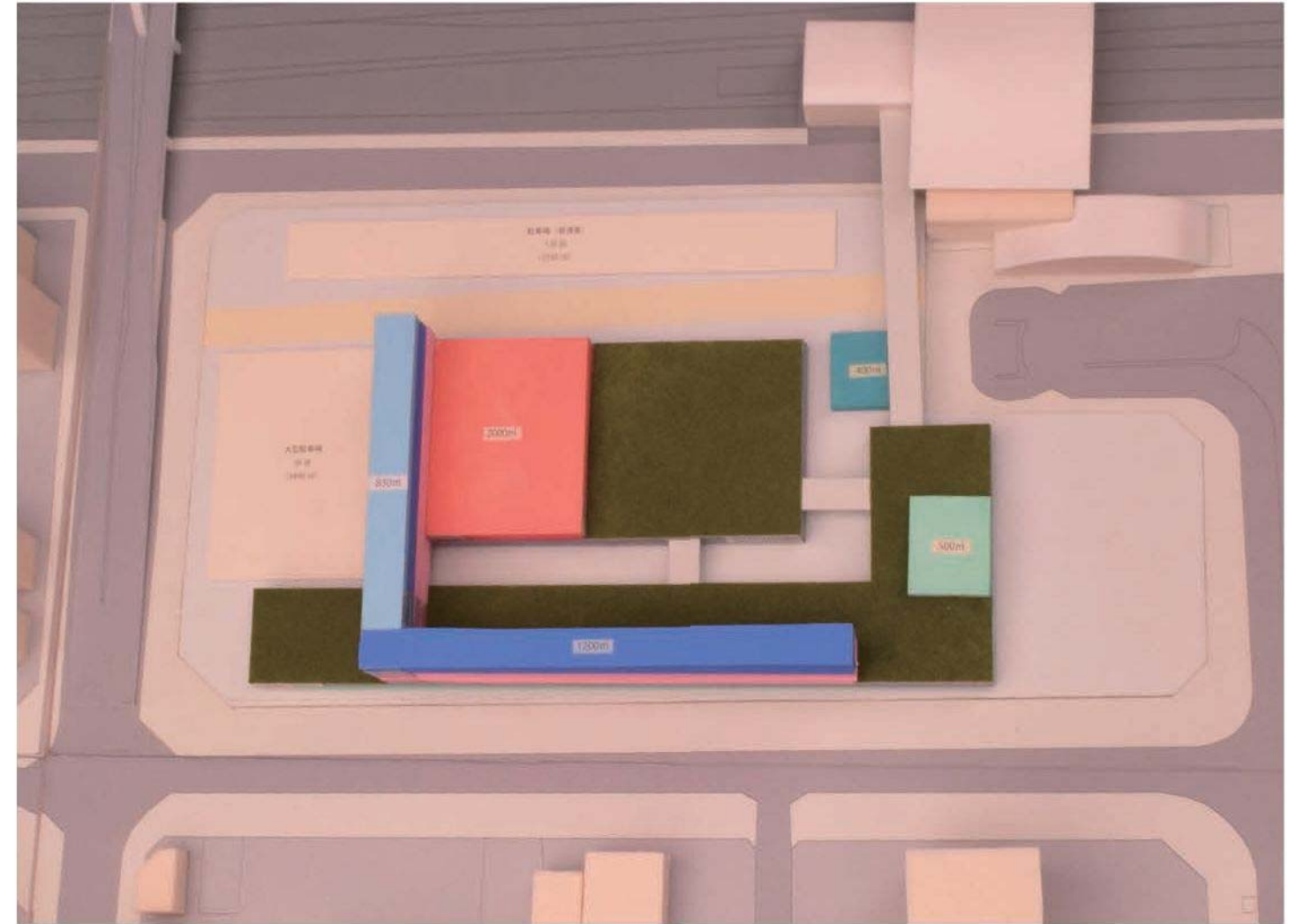
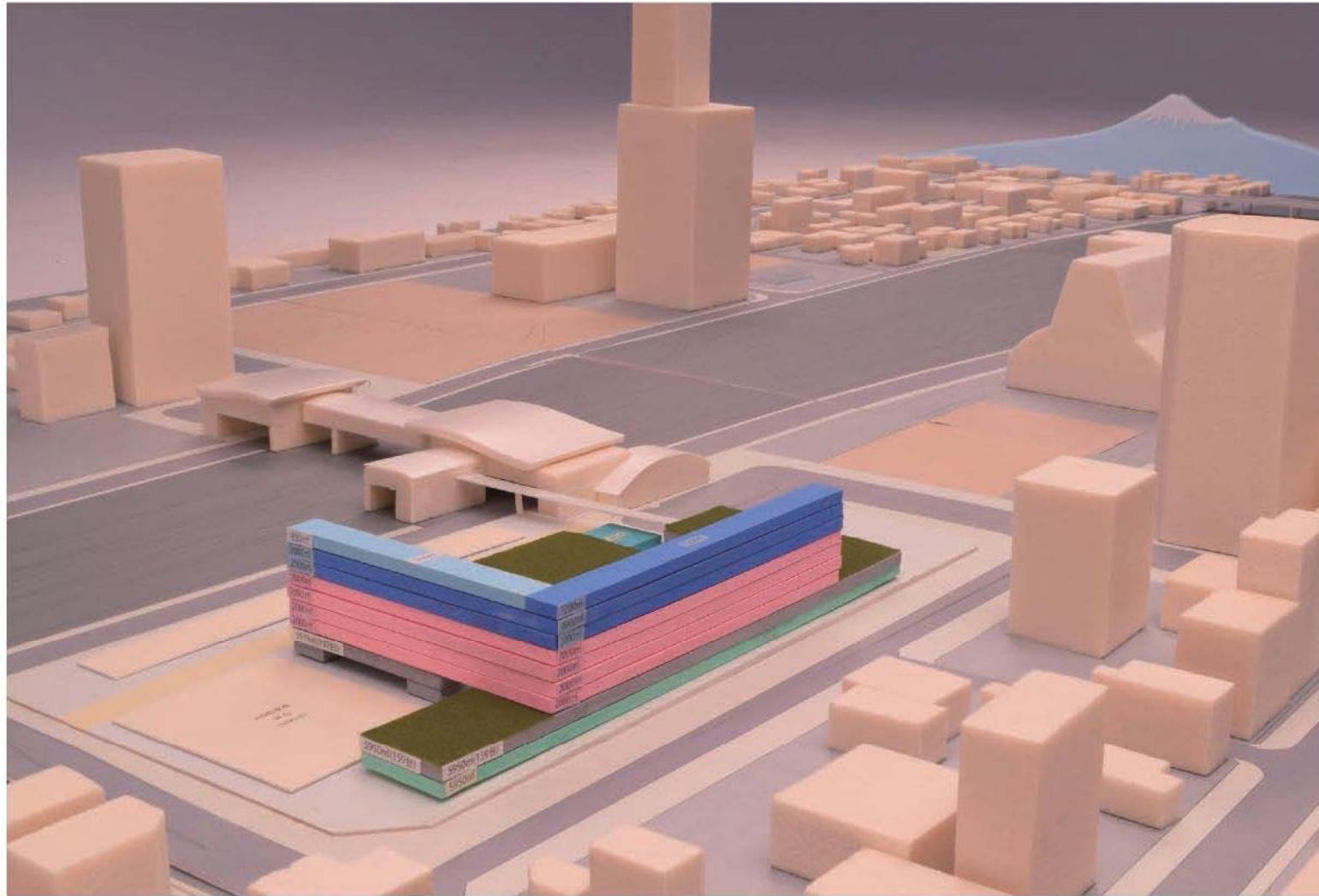
建物形: 一棟形

駐車場: 立体(普通車549台)下層(1・2階)配置

平面(普通車96台+大型車36台)敷地西側に配置

13F	迎賓機能 ビジネスインターン向け宿泊施設 外資系企業向けレンタルオフィス			
10-12F	宿泊機能 レストラン カフェ バー			
5-9F	国際学生寮			
4F	国際学生寮 (食堂、ランドリー等)	大学コンソーシアムの拠点 共同研究拠点		
3F	多目的情報発信スペース 食の都 茶の都 図書室機能 屋上庭園			
2F	駐車場			
1F	国際学生寮 エントランス	宿泊機能 エントランス	図書室機能等 エントランス	歴史資産展示

パターン2-b 基準床5000㎡・高さ36m 「駐車場分散」



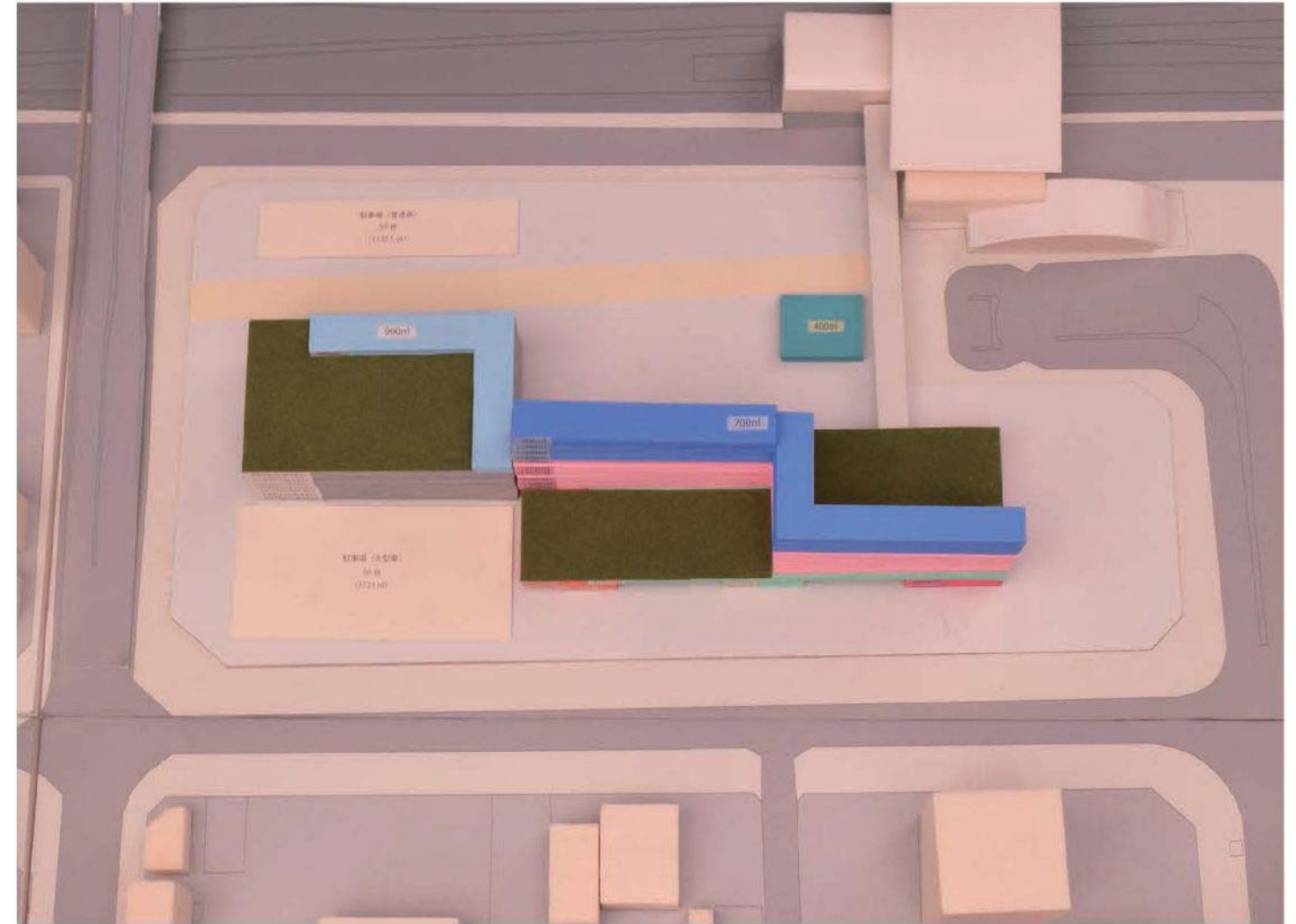
【概要】

階数：9 建物形：一棟形

駐車場：立体(普通車525台)分散配置 平面1(大型車36台)敷地西側に配置
平面2(普通車120台)古代東海道北側に配置

9F	宿泊機能 レストラン カフェ バー	迎賓機能 ビジネスインターン向け宿泊施設 外資系企業向けレンタルオフィス
7-8F		
5-6F	国際学生寮	
4F	国際学生寮(食堂、ランドリー等)	
3F	大学コンソーシアムの拠点 共同研究拠点	食の都 茶の都 屋上庭園
2F	駐車場	
1F	多目的情報発信スペース 図書室機能	歴史資産展示
		国際学生寮 エントランス 宿泊機能 エントランス

パターン2-c 基準床5000㎡・高さ52m 「駐車場一棟」



【概要】

階数: 13

建物形: 一棟形

駐車場: 立体(普通車588台)施設西側配置 平面1(大型車36台)敷地西側に配置

平面2(普通車59台)古代東海道北側に配置

10~13F	宿泊機能 レストラン カフェ バー		
9F	国際学生寮		
8F	迎賓機能 ビジネスインターン向け宿泊施設 外資系企業向けレンタルオフィス	屋上庭園	国際学生寮
4~7F	国際学生寮 (食堂、ランドリー等)		
3F	駐車場	多目的情報発信スペース 食の都 茶の都 図書室機能	
2F		大学コンソーシアムの拠点	
1F	宿泊機能 エントランス	歴史資産展示	共同研究拠点