

施設整備業務のスケジュールの一般例

地域密着型特別養護老人ホーム等(定員29人以下の場合)

	主な業務	事業主体	市 町	県介護保険課
前々年度	事前準備	<div style="border: 1px dashed black; padding: 2px;"> 用地選定 資金計画 各種関係法令の確認 地元市町との調整 </div>	<div style="border: 1px dashed black; padding: 2px;"> 事業者公募 </div>	
前年度	5月 概要調書	概要調書作成	概要調書作成	
	6月	概要調書内容確認・県へ提出	概要調書内容確認・県へ提出	
	7月	概要調書ヒアリング	概要調書ヒアリング	
		課題の解決・調整	課題の解決・調整	
	10月	基本設計書作成		<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> 社会福祉法人設立及び 社会福祉施設整備調整会議 </div>
	11月 基本設計審査	基本設計審査	基本設計審査	
	12月	実施設計書作成	当初予算要求	当初予算要求
		機構借入申込事前調整		
建設年度	4月 内示	補助金内示書受理	補助金内示書受理 事業者へ内示書通知	市町へ補助金内示書通知
		実施設計審査	実施設計審査(内示前でも可能)	
	5月 交付申請	<div style="border: 1px dashed black; padding: 2px;"> 土地購入・造成工事等着手 </div> 機構融資申請書作成準備 補助金交付申請	県へ補助金交付申請 補助金交付決定通知書受理 事業者へ補助金交付決定通知	市町へ補助金交付決定通知
	5月 交付決定	補助金交付決定通知書受理	補助金交付決定通知書受理 事業者へ補助金交付決定通知	
	機構融資申請	機構融資 意見書申請 機構融資申請 入札参加資格設定調書案作成 (市町へ協議)	機構融資申請書審査・意見書交付 入札参加資格設定調書確認	
	7月	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> 公告 </div> 入札参加資格確認 (制限付き一般競争入札の場合)	入札参加資格設定調書確認	
	入札	入札(市町が立会い)	入札結果表確認 入札結果表確認	
	8月 契約	機構受理票受理 契約(入札日から7日以内)	予定価格表確認 入札結果表確認	
	建設工事着工	建設工事着工 工事進行管理	契約書確認 工事進行管理確認	
	12月 中間検査	工事進行管理 建築・消防検査	中間検査 工事進行管理確認	市町に体制がない場合
	2月 建設工事完工	建設工事完工		
	3月	発注者完成検査・引渡し		
	完成検査	完成検査		市町に体制がない場合
	4月 開設	設置認可申請書提出 事業者指定申請書提出	事業者指定 事業者指定	設置認可
翌年度	実績報告	補助金実績報告書提出	県へ補助金実績報告書提出 補助金交付決定通知書受理 事業者へ補助金交付決定通知	市町へ補助金交付決定通知
	5月 交付確定	補助金交付決定通知書受理 補助金精算払い請求	事業者へ補助金精算払い 県へ補助金精算払い請求	市町へ補助金精算払い
	5月末			

※ 県基金による整備を想定したスケジュール。
 ※ 内示は4月、工期を7ヶ月と仮定。
 ※ 既設法人の場合を想定(新設法人の場合は、平行して法人認可にかかる手続きがある。)
 ※ あくまでも一般的な例であり、各市町の状況に応じて対応すること。
 ※ 必要に応じ財産処分の手続きあり。(建て替え等の場合)