

工事区分表

		A工事（本工事）						C工事（別途工事）			備 考
		建築	電気 設備	機械設備		サイン	什器 備品				
				衛生 設備	空調 設備						
既存 解体	既存躯体解体	○	—	—	—	—	—				
	既存階段解体	○	—	—	—	—	—				
屋外・ 屋上	擁壁	○	—	—	—	—	—			計画による	
	舗装、ライン引き	○	—	—	—	—	—			駐車場部分	
	道路境界部の仕上げ処理	○	—	—	—	—	—				
	階段整備	○	○	—	—	—	—				
	造園（植栽）	(○)	—	—	—	—	—			計画による	
	屋外設置の設備機器のコンクリート基礎及び仕上げ	○	—	—	—	—	—				
	屋外設備機器目隠しルーバー及び基礎、アンカー	○	—	—	—	—	—				
	屋外貯油槽										
	・外郭躯体、乾燥砂、マンホール	○	(○)	—	—	—	—			タンク一体型の場合は電気設備	
	・オイルタンク	—	○	—	—	—	—				
	・タンクの据付	—	○	—	—	—	—				
	煙突	○	○	—	—	—	—				
	広告塔・袖看板	—	—	—	—	○	—				
	コンクリート基礎以外の架台基礎	○	○	○	○	○	—			各工事別とする	
	機器設置のアンカーボルト製作・取付及び穴補修	○	○	○	○	○	—			各工事別とする	
	設備支持固定金物、簡易置き基礎	○	○	○	○	○	—			各工事別とする	
	設備機器類の取付	○	○	○	○	○	—			各工事別とする	
	屋上設置の設備機器のコンクリート基礎及び仕上げ	○	—	—	—	—	—				
	屋上及び塔屋設備機器目隠しルーバー及び基礎、アンカー	○	—	—	—	—	—				
	屋上設備に絡む点検用タラップ・手すり	○	—	—	—	—	—				
	屋上機械置場、ダクト・ラック指示受材（2次部材）、 設備機器類の取付	○	○	○	○	○	—			各工事別とする	
屋内	屋内設置の設備機器のコンクリート基礎及び仕上げ	○	—	—	—	—	—				
	コンクリート基礎以外の架台基礎	○	○	○	○	○	○			各工事別とする	
	設備支持固定金物、簡易置き基礎	—	○	○	○	○	○			各工事別とする	
	設備機器類の取付	—	○	○	○	○	○				
	機器搬入・機器更新用	○	—	—	—	—	—				
	Iビーム、チェーンブロック、フック等										
	ダクト・配管取付 吊り金物・吊り鋼材共	○	○	○	○	—	○			各工事別とする	
	同上用の梁取付フランジ類、ファブ加工のフランジ、 ピース、穴あけ	○	—	—	—	—	○				
配管 取出口	各給排気塔・配管取出口の築造	○	—	—	—	—	—				
	同上の開口ふさぎパネル、シール	○	—	—	—	—	—				
	同上の配管・ダクトのための貫通及び埋込場所の穴埋め補修	○	○	○	○	○	—			各工事別とする	
S・SRC ・RC造 の貫通穴 ・開口部	鉄骨部の鋼管スリーブ	○	—	—	—	—	—				
	貫通部のスリーブ	○	○	○	○	—	—			各工事別とする	
	開口部の型枠	○	○	○	○	—	—			各工事別とする	
	上記3項目の補強	○	—	—	—	—	—				
	貫通部・開口部の墨出し	○	○	○	○	—	—			各工事別とする	
	貫通穴のスリーブ空隙及び予備貫通穴の充填	○	○	○	○	—	—			各工事別とする	
	外壁貫通スリーブの防水	○	○	○	○	—	—			各工事別とする	
躯体 以外の 開口・ 貫通及び 補強	外壁を貫通する場合の止水、開口部枠外側シーリング処理、結 露防止	○	—	—	—	—	—			雨仕舞い、結露防止	
	同上の周囲の壁の開口、補強	○	—	—	—	○	—				
	間仕切り壁の開口、補強、取付枠	○	—	—	—	○	—				
	間仕切り壁開口部分の穴埋め、補修	○	○	○	○	○	—			各工事別とする	
	防火区画間仕切り壁開口部の穴埋め、補修	○	○	○	○	○	—			各工事別とする	
天井	天井付各種器具の開口、孔あけ、取付枠、補強	○	—	—	—	○	○			補強は建築工事	
	墨出し、器具取り付け、器具廻りシール	○	○	○	○	○	○			各工事別とする	
	照明ボックス、レタンスリット	○	—	—	—	○	—				
仕上げ材他	仕上げ材（金属板、練付け板、石、ガラス壁等）の設備関係切 込み、孔あけ及び補強	○	—	—	—	—	—				
	ブロックの設備機器取付用開口、取付枠、補強	○	—	—	—	—	—				
防火扉	防火扉	○	—	—	—	—	—				
	同上用の煙感知器、制御盤、レリーズの配線	—	○	—	—	—	—			結線を含む	
	同上の自動閉鎖装置取付及びその為の切込・加工	○	—	—	—	—	—				

		A工事（本工事）					C工事（別途工事）			備 考
		建築	電気設備	機械設備		サイン	什器備品			
				衛生設備	空調設備					
防火・防煙シャッター	防火・防煙シャッター、可動式防煙垂壁、操作盤及び取付	○	—	—	—	—	—			
	同上の駆動装置、制御盤、操作スイッチ	○	—	—	—	—	—			制御盤へのAC電源供給等は電気工事
	同上のマグネットスイッチ、リミットスイッチ、手動装置、自動閉鎖装置	○	—	—	—	—	—			
	同上の感知器	—	○	—	—	—	—			
	同上の自動閉鎖装置からの2次側電気工事一式	○	—	—	—	—	—			
	同上の自動閉鎖装置への電源供給1次側電気工事一式	—	○	—	—	—	—			
防火・防煙ダンパー	煙感知器連動ダンパー、自動閉鎖装置	—	—	—	○	—	—			
	同上の煙感知器、制御盤及びその配管・配線	—	○	—	—	—	—			
	同上の点検口	○	—	—	—	—	—			
自動ドア	自動扉、受枠、ガラス	○	—	—	—	—	—			
	同上の駆動装置、制御盤、検知器（超音波、光線、熱、マットスイッチ等）及びその配線	○	—	—	—	—	—			
	同上の駆動装置から開閉スイッチまでの2次側電気工事一式	○	—	—	—	—	—			
	同上の駆動装置への電源供給 1次側電気工事一式	—	○	—	—	—	—			
	同上の駆動装置への火災信号配管・配線	—	○	—	—	—	—			
	同上の誘導灯及び電気工事一式	—	○	—	—	—	—			
電動シャッター	電動シャッター・操作盤及び取付	○	—	—	—	—	—			
	同上の駆動装置、制御盤、押ボタン及びその配線	○	—	—	—	—	—			
	同上の2次側電気工事一式	○	—	—	—	—	—			
	同上の制御盤への電源供給1次側電気工事一式	—	○	—	—	—	—			
電気錠	電気錠本体・スイッチストライク本体、ジョイントボックス、その為の切込・加工及び扉内の配管・配線	○	—	—	—	—	—			
	電気錠、各種機器への配線	—	○	—	—	—	—			
点検口・ガラリ等	外壁ガラリ取付、ダクト接続金物(相フランジ) 防虫・防鳥網を含む	○	—	—	—	—	—			
	外壁ガラリへのダクト接続、水抜き穴・ドレイン	—	○	—	○	—	—			侵入水排水配管を含む。
	内部ガラリ取付（レターガリ含む）	○	—	—	—	—	—			
	ドアガラリ・レターンスリット	○	—	—	—	—	—			
	各種設備の点検口（天井・壁・床）	○	—	—	—	—	—			
	ダクトシャフト・パイプシャフト等の点検口・扉	○	—	—	—	—	—			
	地下二重壁 点検口	○	—	—	—	—	—			
	ビット内人通孔	○	—	—	—	—	—			
ビット・マンホール・水槽等	塔屋設備機器目隠し用ルーバー及び防音壁に切込む扉・錠	○	—	—	—	—	—			
	機械室・トイレ・ビット及び蓋・グレーチング	○	—	—	—	—	—			
	同上の配管接続	—	—	○	—	—	—			目皿・排水トラップを含む。
	湧水槽・汚水槽等RC造各種水槽の築造、釜場	○	—	—	—	—	—			
	同上用の防水・仕上げ	○	—	—	—	—	—			
	同上用のマンホール・マンホール蓋及びタラップ等一式	○	—	—	—	—	—			
	同上用の外部へのオーバーフロー管取付け	○	—	—	—	—	—			
	同上用の外部への通気管取付け	—	—	○	—	—	—			
	各種類の液面電極棒取付座・フロートスイッチ	—	—	○	—	—	—			
	各種満減水警報・液面電極棒取付、制御・警備配管配線	—	○	○	—	—	—			
	同上の電気工事一式	—	○	—	—	—	—			
	屋内化粧マンホールの躯体、铸铁蓋、化粧蓋	○	—	—	—	—	—			
	屋外マンホールの躯体・铸铁蓋、ハンドホール等	—	○	○	—	—	—			
	屋外マンホールの化粧蓋の仕上げ	○	—	—	—	—	—			
	屋内・屋外トイレの躯体・排水溝・蓋	○	—	—	—	—	—			
遮音・吸音・断熱工事	各種躯体水槽内の清掃・防水試験	○	—	—	—	—	—			
	躯体関係の遮音（防音）・防振工事	○	—	—	—	—	—			
	空調ダクトの遮音(防音)・防振工事	—	—	—	○	—	—			
	設備機器類の遮音（防音）・防振工事	—	○	○	○	—	—			
	各種設備貫通部の遮音（防音）・防振工事	—	○	○	○	—	—			
	躯体関係の断熱工事	○	—	—	—	—	—			
	各種設備貫通部の断熱補修	—	○	○	○	—	—			
	コンクリートダクト内の内張り（遮音・断熱）	○	—	—	—	—	—			
	各種機械室の吸音仕上げ（発電気室等）	○	—	—	—	—	—			
避雷針	同上の遮音壁床及び防音扉	○	—	—	—	—	—			
	排水配管類の遮音	—	—	○	—	—	—			
	避雷針及び棟上導体等の避雷設備とその接地工事	○	○	—	—	—	—			笠木が避雷針の場合、建築工事
煙突	煙突（煙道を除く）のライニング及び掃除口	○	—	—	—	—	—			

		A工事（本工事）					C工事（別途工事）			備 考	
		建築	電気設備	機械設備		サイン	什器備品				
				衛生設備	空調設備						
映像・音響	デジタルサーネージ	—	○	—	—	—	○			電気設備工事は配管・配線のみ、機器は別途工事	
	監視カメラ	—	○	—	—	—	—				
	館内放送設備	—	○	—	—	—	—				
構内情報通信設備	アンテナ、ルーター、HABを含むLANシステムの構築	—	○	—	—	—	—			スターリンク上位回線の利用を想定	
	端子盤、配管・配線、情報コンセント、無線アクセスポイント等	—	○	—	—	—	—				
電話	携帯電話等	—	—	—	—	—	○				
テレビ共同受信設備		—	○	—	—	—	—				
誘導支援設備		—	○	—	—	—	—				
内装関連	配管用漏水ドレンパン	—	—	○	○	—	—			必要とされる場合のみ	
	室内露出配管、ダクトの化粧カバー及び化粧壁	○	—	—	—	—	—				
	配線ビット側溝等の蓋、縁金物及び仕上げ(機械室、電気室)	○	—	—	—	—	—				
	流入水防止のための床段差（電気室、EPS）	○	—	—	—	—	—				
	鉄骨造における配管・ダクト等の吊り用部材（アングル、チャンネル等二次鋼材）	○	○	○	○	○	—			必要とされる工事が担当 1次部材は建築工事	
	床スラブ等における配管・ダクトの吊り用金具	○	○	○	○	—	○			必要とされる工事が担当	
洗面器		—	—	○	—	—	—			器具、水栓、配管接続は衛生設備工事	
流し台		○	—	○	—	—	—			流し台本体は建築工事、水栓・配管接続は衛生設備工事	
受付カウンター		○	—	—	—	—	—				
鏡		○	—	—	—	—	—				
消火器	消火器	○	—	—	—	—	—				
	消火器ボックス	○	—	—	—	—	—				
カーテン、	ブラインドボックス・カーテンボックス	○	—	—	—	—	—				
ブラインド	暗幕、カーテン、カーテンレール、手動ブラインド、ロールスクリーン等	—	—	—	—	—	○				
	同上の地下補強など	○	—	—	—	—	—				
外部サイン	館名サインの製作・搬入	—	—	—	—	○	—				
	同上の取付け・調整（下地、貫通ボルト、止水処理を含む）	—	—	—	—	○	—				
	同上の照明工事、2次側配線（基礎又は下地を含む）	—	—	—	—	○	—				
	同上の一次側電源供給（ネオン・照明）	—	○	—	—	—	—				
	同上の外壁穴埋めシーリング	—	—	—	—	○	—				
内部サイン	館内一般サイン、各種警告サイン、防災サイン	—	—	—	—	○	—			法規上必要なもの	
	階数表示、室名札、ピクトサイン、文字貼りサイン等	—	—	—	—	○	—				
境界石	敷地境界標	○	—	—	—	—	—			必要な場合	
	砂利・砕石・地盤処理及びマホール等へのすりつけ・かさ上げ	○	—	—	—	—	—				
	バリカー、車止め、ガード用パイプ等	○	—	—	—	—	—				
屋外コンセント	外部用屋外コンセント	—	○	—	—	—	—				
車いす専用 階段昇降機等		○	○	—	—	—	—			本体は建築工事、電源供給は電気設備工事	
その他	その他什器（共用部設置の家具、ダストボックスなど）	—	—	—	—	—	○				
	傘用ビニールセット（供給・ゴミ箱）	—	—	—	—	—	○				