

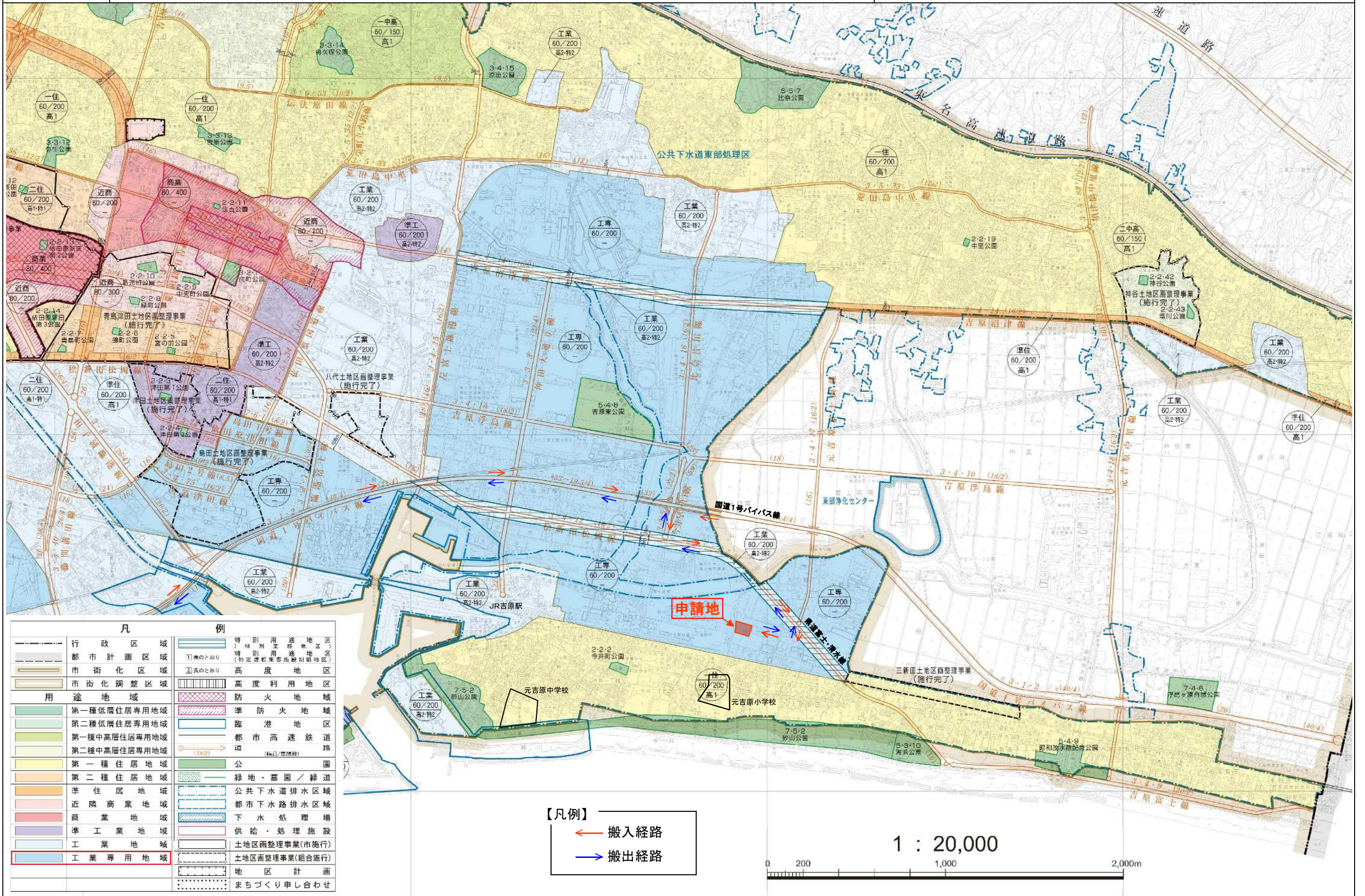
建築物の概要書

建築主住所氏名	株式会社C P F 富士 代表取締役 引木 達也 静岡県富士市本市場 411 番地 1 富士王子ビル 203 号
敷地の位置	静岡県富士市大野字大野南 110、111、112-1、112-2 (工業専用地域)
敷地面積	5,508.52 m ²
建築面積	3,177.36 m ² (新設)
延べ面積	3,141.36 m ² (新設)
構造	鉄骨造
用途	産業廃棄物処理施設
主な施設	産業廃棄物破砕施設 (C P F 及びR P F の製造)
処理能力	廃プラスチック類 破砕 700.08 t/日 木くず 破砕 1,249.92 t/日 がれき類 破砕 801.12 t/日
稼働時間	24 時間
適用	建築基準法第 51 条ただし書の規定による

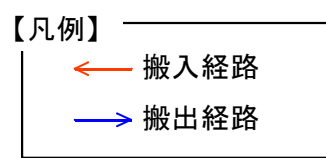
理 由

申請者の株式会社C P F 富士は、製紙工場の発電施設へ化石代替燃料を供給することにより、限りある化石燃料の消費削減や廃棄物の利活用を図るため、申請地にて廃プラスチック等の破砕施設を設置し、化石代替燃料の生産を計画している。

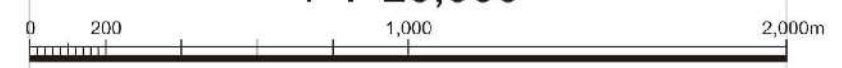
今回の計画により、破砕施設の産業廃棄物の最大処理量が、建築基準法施行令第 130 条の 2 の 3 第 1 項第 3 号に定める許可が必要な処理能力 (廃プラスチック類: 6 t/日、木くず又はがれき類: 100 t/日) を超えるため、建築基準法第 51 条ただし書の規定による許可が必要となった。

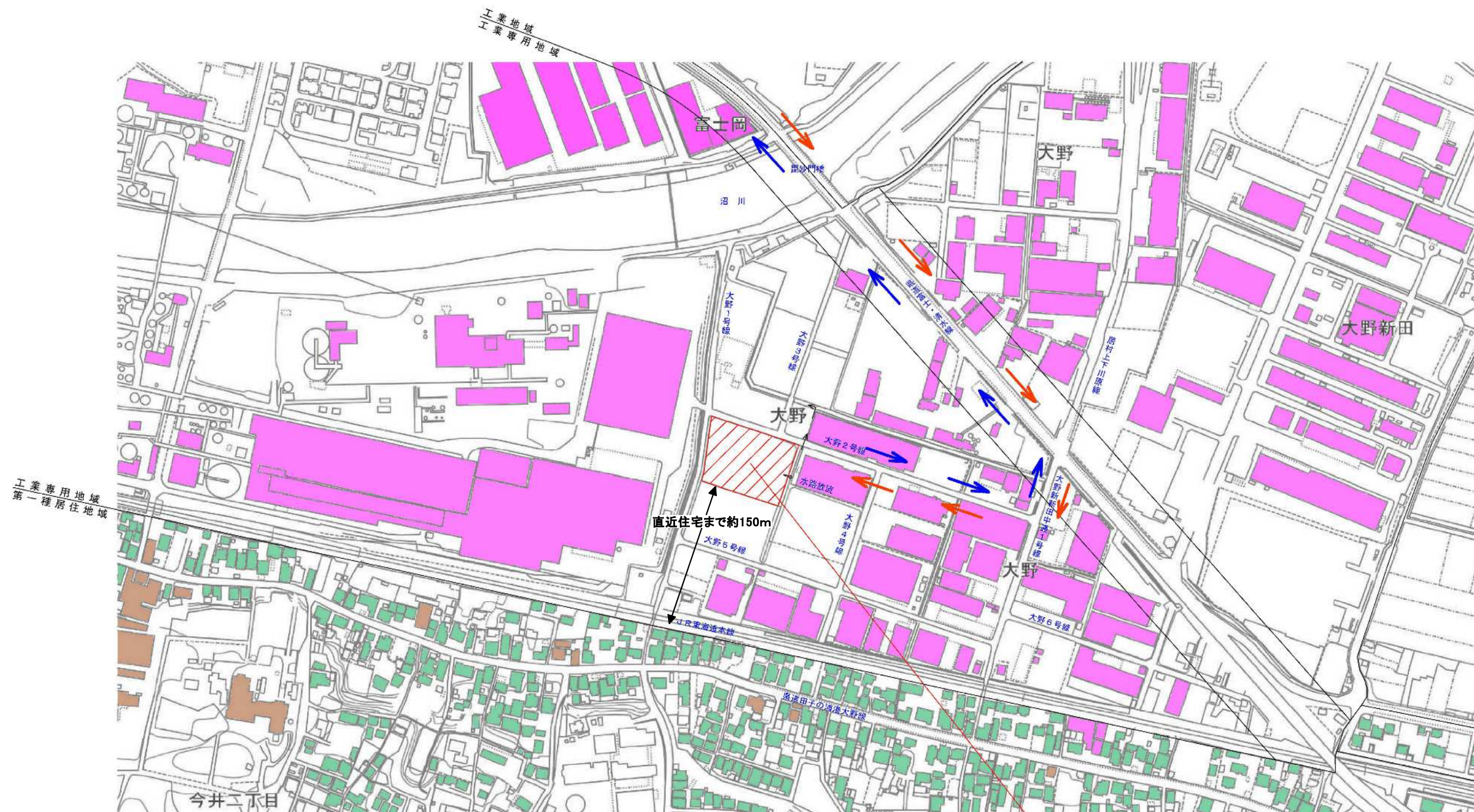
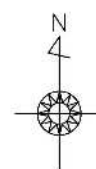


凡	例
行政区域	特別用途地区 (特別業務地区)
都市計画区域	特別用途地区 (特定用途地区)
市街化区域	高度地区
市街化調整区域	高度利用地区
用途地域	防火地域
第一種低層住居専用地域	防火地域
第二種低層住居専用地域	臨港地区
第一種中高層住居専用地域	都市高速鉄道
第二種中高層住居専用地域	道 (幅員/標準線)
第一種住居地域	公園
第二種住居地域	緑地・墓園/緑道
準住居地域	公共下水道排水区域
近隣商業地域	都市下水道排水区域
商業地域	下水処理場
準工業地域	供給・処理施設
工業地域	土地区画整理事業(市施行)
工業専用地域	土地区画整理事業(組合施行)
	地区区計画
	まちづくり申し合わせ

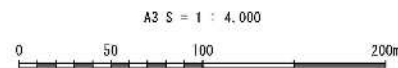


1 : 20,000



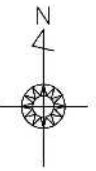


設置場所
 富士市大野字大野南 110 番
 富士市大野字大野南 111 番
 富士市大野字大野南 112 番 1
 富士市大野字大野南 112 番 2



【凡例】

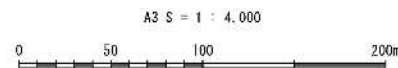
	工場		住宅		その他店舗等
	搬入経路		搬出経路		



工業専用地域
第一種居住地域

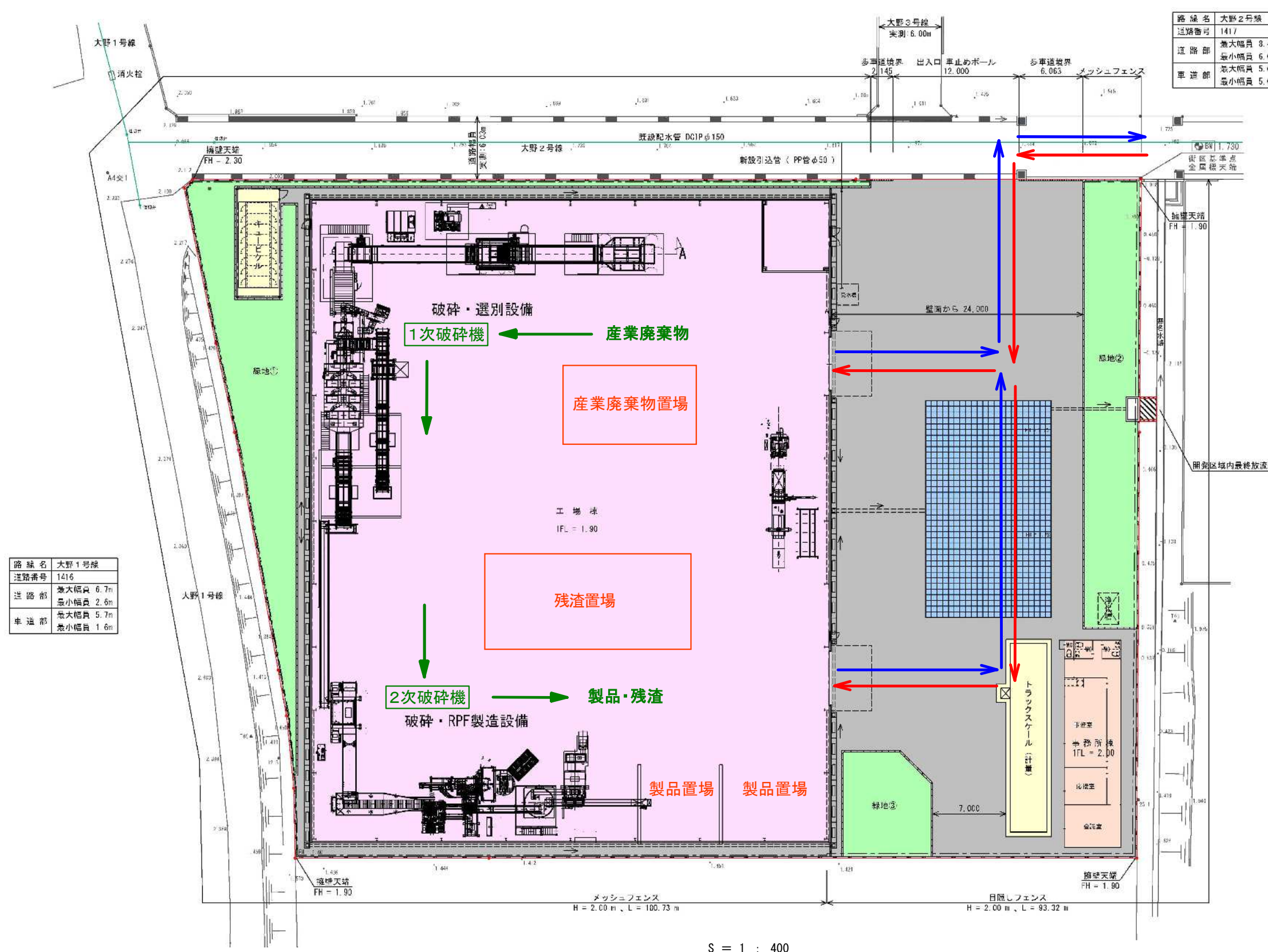
今井三丁目

設置場所
 富士市大野字大野南 110 番
 富士市大野字大野南 111 番
 富士市大野字大野南 112 番 1
 富士市大野字大野南 112 番 2



【凡例】

	工場		住宅		その他店舗等
	搬入経路		搬出経路		



路線名	大野2号線
道路番号	1417
道路部	最大幅員 8.4m 最小幅員 6.0m
車道部	最大幅員 5.0m 最小幅員 5.0m



【凡例】

- ← 搬入経路
- 搬出経路
- 廃棄物の経路

路線名	大野1号線
道路番号	1416
道路部	最大幅員 6.7m 最小幅員 2.6m
車道部	最大幅員 5.7m 最小幅員 1.6m

破碎施設

品目	処理能力
廃プラスチック類	700.08 t/日
木くず	1,249.92 t/日
がれき類	801.12 t/日

S = 1 : 400

- 騒音・振動・粉塵対策：建屋内でシャッターを常時開けて作業を行う
- 排水計画：工程における排水は生じない。生活排水は浄化槽で処理し河川へ放流する。

接続道路

道路の名称	大野2号線
管理者	岡崎市
道路幅員	最大 8.4m・最小 6.0m

予定建築物

用途	構造	階数・高さ	建築面積	延床面積	建築率	容積率
工場棟	鉄骨造半屋建	1階・13.95m	3,070.44㎡	3,034.44㎡	55.74%	55.09%
事務所棟	鉄骨造半屋建	1階・4.20m	106.92㎡	106.92㎡	1.94%	1.94%
計			3,177.36㎡	3,141.36㎡	57.68%	57.03%