

地価公示との共通地点一覧表

(住宅地)

(単位：円/㎡、%)

|    | 地価調査<br>基準地番号 | 地価公示<br>標準地番号 | 29年     | 29年     | 28年     | 28年     | 27年     | 27年     | 26年     | 26年     | 25年     | 25年     | 24年     | 29年  | 28年  | 28年  | 27年  | 27年  | 26年  | 26年  | 25年  | 25年  | 24年  | 29年 | 28年 | 28年 | 27年 | 27年 | 26年 | 26年 | 25年 | 25年 | 24年 |  |
|----|---------------|---------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
|    |               |               | 7月1日    | 1月1日    | 7月1日    | 1月1日 | 7月1日 | 変動率  | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 |  |
| 1  | 葵 - 7         | 葵 - 2         | 255,000 | 254,000 | 251,000 | 249,000 | 248,000 | 247,000 | 246,000 | 244,000 | 243,000 | 238,000 | 238,000 | 0.4  | 1.2  | 0.8  | 0.4  | 0.4  | 0.4  | 0.8  | 0.4  | 2.1  | 0.0  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 2  | 駿河 - 4        | 駿河 - 5        | 189,000 | 188,000 | 187,000 | 181,000 | 180,000 | 177,000 | 175,000 | 172,000 | 169,000 | 167,000 | 選定替     | 0.5  | 0.5  | 3.3  | 0.6  | 1.7  | 1.1  | 1.7  | 1.8  | 1.2  |      |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 3  | 清水 - 1        | 清水 - 20       | 130,000 | 131,000 | 131,000 | 132,000 | 132,000 | 133,000 | 133,000 | 133,000 | 133,000 | 135,000 | 135,000 | -0.8 | 0.0  | -0.8 | 0.0  | -0.8 | 0.0  | 0.0  | 0.0  | -1.5 | 0.0  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 4  | 中 - 6         | 浜松中 - 17      | 85,000  | 85,000  | 85,000  | 85,000  | 85,000  | 85,000  | 84,800  | 84,200  | 83,600  | 83,000  | 82,900  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.2  | 0.7  | 0.7  | 0.7  | 0.1  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 5  | 中 - 11        | 浜松中 - 6       | 154,000 | 152,000 | 150,000 | 147,000 | 145,000 | 143,000 | 142,000 | 137,000 | 135,000 | 134,000 | 133,000 | 1.3  | 1.3  | 2.0  | 1.4  | 1.4  | 0.7  | 3.6  | 1.5  | 0.7  | 0.8  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 6  | 東 - 2         | 浜松東 - 2       | 94,300  | 94,300  | 94,300  | 94,200  | 94,200  | 94,100  | 94,000  | 93,700  | 93,400  | 93,100  | 93,100  | 0.0  | 0.0  | 0.1  | 0.0  | 0.1  | 0.1  | 0.3  | 0.3  | 0.3  | 0.0  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 7  | 浜北 - 2        | 浜松浜北 - 2      | 76,700  | 76,400  | 76,400  | 76,400  | 76,200  | 76,000  | 75,500  | 75,100  | 74,700  | 74,500  | 74,500  | 0.4  | 0.0  | 0.0  | 0.3  | 0.3  | 0.7  | 0.5  | 0.5  | 0.3  | 0.0  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 8  | 沼津 - 6        | 沼津 - 2        | 137,000 | 138,000 | 138,000 | 138,000 | 138,000 | 138,000 | 138,000 | 138,000 | 138,000 | 138,000 | 138,000 | -0.7 | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 9  | 熱海 - 3        | 熱海 - 2        | 66,500  | 66,600  | 66,700  | 66,900  | 67,000  | 67,300  | 67,500  | 67,800  | 68,000  | 68,300  | 68,900  | -0.2 | -0.1 | -0.3 | -0.1 | -0.4 | -0.3 | -0.4 | -0.3 | -0.4 | -0.9 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 10 | 三島 - 2        | 三島 - 5        | 156,000 | 156,000 | 156,000 | 155,000 | 155,000 | 154,000 | 154,000 | 154,000 | 153,000 | 152,000 | 151,000 | 0.0  | 0.0  | 0.6  | 0.0  | 0.6  | 0.0  | 0.0  | 0.7  | 0.7  | 0.7  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 11 | 富士宮 - 13      | 富士宮 - 5       | 64,500  | 65,000  | 65,400  | 65,800  | 66,000  | 66,300  | 66,700  | 67,000  | 67,500  | 67,500  | 68,500  | -0.8 | -0.6 | -0.6 | -0.3 | -0.5 | -0.6 | -0.4 | -0.7 | 0.0  | -1.5 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 12 | 島田 - 2        | 島田 - 1        | 79,400  | 79,400  | 79,400  | 79,400  | 79,500  | 79,500  | 79,500  | 79,500  | 79,500  | 80,200  | 81,000  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | -0.1 | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | -0.9 | -1.0 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 13 | 富士 - 9        | 富士 - 5        | 73,500  | 73,700  | 74,000  | 74,300  | 74,500  | 74,500  | 74,700  | 74,700  | 74,900  | 74,900  | 75,200  | -0.3 | -0.4 | -0.4 | -0.3 | 0.0  | -0.3 | 0.0  | -0.3 | 0.0  | -0.4 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 14 | 磐田 - 1        | 磐田 - 1        | 82,200  | 82,200  | 82,200  | 82,200  | 82,200  | 82,200  | 82,200  | 81,700  | 81,200  | 80,700  | 80,400  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.6  | 0.6  | 0.6  | 0.4  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 15 | 焼津 - 4        | 焼津 - 7        | 68,200  | 68,900  | 70,200  | 71,300  | 72,700  | 74,000  | 75,600  | 77,000  | 78,700  | 80,500  | 81,100  | -1.0 | -1.9 | -1.5 | -1.9 | -1.8 | -2.1 | -1.8 | -2.2 | -2.2 | -0.7 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 16 | 掛川 - 1        | 掛川 - 1        | 71,800  | 71,800  | 71,800  | 71,800  | 71,800  | 71,800  | 71,800  | 71,600  | 71,200  | 71,200  | 71,400  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.3  | 0.6  | 0.0  | -0.3 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 17 | 藤枝 - 10       | 藤枝 - 10       | 80,800  | 80,400  | 80,400  | 80,000  | 80,000  | 80,000  | 79,500  | 79,100  | 78,700  | 78,300  | 78,300  | 0.5  | 0.0  | 0.5  | 0.0  | 0.0  | 0.6  | 0.5  | 0.5  | 0.5  | 0.0  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 18 | 御殿場 - 2       | 御殿場 - 1       | 95,500  | 95,500  | 95,500  | 96,000  | 96,000  | 96,000  | 96,000  | 95,500  | 選定替     | 選定替     |         | 0.0  | 0.0  | -0.5 | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.5  |      |      |      |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |
| 19 | 湖西 - 1        | 湖西 - 2        | 70,500  | 70,500  | 70,500  | 70,500  | 70,500  | 70,500  | 70,500  | 70,000  | 70,000  | 70,000  | 70,500  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.7  | 0.0  | 0.0  | -0.7 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |

(商業地)

(単位：円/㎡、%)

|    | 地価調査<br>基準地番号 | 地価公示<br>標準地番号 | 29年       | 29年       | 28年       | 28年       | 27年       | 27年       | 26年       | 26年       | 25年       | 25年       | 24年       | 29年  | 28年  | 28年  | 27年  | 27年  | 26年  | 26年  | 25年  | 25年  | 24年  | 29年 | 28年 | 28年 | 27年 | 27年 | 26年 | 26年 | 25年 | 25年 | 24年 |  |  |
|----|---------------|---------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|--|
|    |               |               | 7月1日      | 1月1日      | 7月1日      | 1月1日 | 7月1日 | 変動率  | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 | 変動率 |  |  |
| 1  | 葵 5 - 7       | 葵 5 - 3       | 690,000   | 671,000   | 667,000   | 645,000   | 641,000   | 638,000   | 635,000   | 635,000   | 635,000   | 631,000   | 638,000   | 2.8  | 0.6  | 3.4  | 0.6  | 0.5  | 0.5  | 0.0  | 0.0  | 0.6  | -1.1 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |
| 2  | 葵 5 - 10      | 葵 5 - 1       | 1,470,000 | 1,460,000 | 1,450,000 | 1,420,000 | 1,410,000 | 1,400,000 | 1,390,000 | 1,390,000 | 1,390,000 | 1,380,000 | 1,390,000 | 0.7  | 0.7  | 2.1  | 0.7  | 0.7  | 0.7  | 0.0  | 0.0  | 0.7  | -0.7 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |
| 3  | 清水 5 - 1      | 清水 5 - 5      | 130,000   | 130,000   | 130,000   | 131,000   | 131,000   | 134,000   | 136,000   | 137,000   | 140,000   | 142,000   | 145,000   | 0.0  | 0.0  | -0.8 | 0.0  | -2.2 | -1.5 | -0.7 | -2.1 | -1.4 | -2.1 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |
| 4  | 中 5 - 3       | 浜松中 5 - 4     | 251,000   | 249,000   | 248,000   | 247,000   | 245,000   | 245,000   | 245,000   | 244,000   | 243,000   | 239,000   | 239,000   | 0.8  | 0.4  | 0.4  | 0.8  | 0.0  | 0.0  | 0.4  | 0.4  | 1.7  | 0.0  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |
| 5  | 中 5 - 7       | 浜松中 5 - 1     | 609,000   | 605,000   | 600,000   | 598,000   | 593,000   | 593,000   | 593,000   | 595,000   | 600,000   | 601,000   | 608,000   | 0.7  | 0.8  | 0.3  | 0.8  | 0.0  | 0.0  | -0.3 | -0.8 | -0.2 | -1.2 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |
| 6  | 沼津 5 - 7      | 沼津 5 - 1      | 307,000   | 310,000   | 314,000   | 317,000   | 325,000   | 333,000   | 343,000   | 352,000   | 362,000   | 370,000   | 378,000   | -1.0 | -1.3 | -0.9 | -2.5 | -2.4 | -2.9 | -2.6 | -2.8 | -2.2 | -2.1 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |
| 7  | 熱海 5 - 2      | 熱海 5 - 1      | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 140,000   | 141,000   | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | 0.0  | -0.7 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |
| 8  | 三島 5 - 4      | 三島 5 - 1      | 307,000   | 306,000   | 305,000   | 305,000   | 303,000   | 300,000   | 300,000   | 299,000   | 299,000   | 299,000   | 299,000   | 0.3  | 0.3  | 0.0  | 0.7  | 1.0  | 0.0  | 0.3  | 0.0  | 0.0  | 0.0  |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |
| 9  | 富士宮 5 - 5     | 富士宮 5 - 2     | 93,500    | 94,200    | 94,500    | 95,000    | 95,600    | 96,000    | 96,500    | 97,000    | 98,000    | 99,000    | 100,000   | -0.7 | -0.3 | -0.5 | -0.6 | -0.4 | -0.5 | -0.5 | -1.0 | -1.0 | -1.0 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |
| 10 | 富士 5 - 8      | 富士 5 - 7      | 96,800    | 97,000    | 97,300    | 97,600    | 98,200    | 98,500    | 99,200    | 99,500    | 100,000   | 101,000   | 102,000   | -0.2 | -0.3 | -0.3 | -0.6 | -0.3 | -0.7 | -0.3 | -0.5 | -1.0 | -1.0 |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |  |

注1 中5-7(浜松中5-1)と富士宮5-5(富士宮5-2)は平成24年地価調査から、駿河-4(駿河-5)は平成25年地価調査からの共通地点。御殿場-2(御殿場-1)は、平成26年地価調査(平成26年地価公示)で共に選定替し、引き続き共通地点。

(工業地)

(単位：円/㎡、%)

|   | 地価調査<br>基準地番号 | 地価公示<br>標準地番号 | 29年    | 29年    | 28年  | 28年  | 27年  | 27年  | 26年  | 26年  | 25年  | 25年  | 24年  | 29年  | 28年  | 28年 | 27年 | 27年 | 26年 | 26年 | 25年 | 25年 | 24年 | 29年 | 28年 | 28年 | 27年 | 27年 | 26年 | 26年 | 25年 | 25年 | 24年 |  |
|---|---------------|---------------|--------|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
|   |               |               | 7月1日   | 1月1日   | 7月1日 | 1月1日 | 7月1日 | 1月1日 | 7月1日 | 1月1日 | 7月1日 | 1月1日 | 7月1日 | 1月1日 | 7月1日 | 変動率 |  |
| 1 | 富士 9 - 2      | 富士 9 - 7      | 45,200 | 45,000 |      |      |      |      |      |      |      |      |      | 0.4  |      |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |  |

注2 富士9-2(富士9-7)は、平成29年地価調査からの共通地点。