

変動率

(1) 宅地の用途別平均変動率

(単位：%)

区 分	住 宅 地		宅地見込地		商 業 地		工 業 地		全用途	
	継 続 地点数	平 均 変動率								
県全域	410	▲1.2	-	-	144	▲1.2	25	▲0.3	579	▲1.2
	(410)	(▲1.6)	-	-	(144)	(▲1.7)	(25)	(▲0.9)	(579)	(▲1.6)
市 部	372	▲1.2	-	-	133	▲1.1	25	▲0.3	530	▲1.1
	(372)	(▲1.6)	-	-	(133)	(▲1.7)	(25)	(▲0.9)	(530)	(▲1.6)
町 部	38	▲1.8	-	-	11	▲2.0	-	-	49	▲1.8
	(38)	(▲2.2)	-	-	(11)	(▲2.2)	-	-	(49)	(▲2.2)
東 部	170	▲1.5	-	-	51	▲1.4	7	0.2	228	▲1.4
	(170)	(▲1.8)	-	-	(52)	(▲1.7)	(7)	(0.0)	(229)	(▲1.7)
中 部	112	▲1.1	-	-	43	▲0.9	11	▲0.8	166	▲1.0
	(112)	(▲1.9)	-	-	(43)	(▲2.1)	(11)	(▲1.6)	(166)	(▲1.9)
西 部	128	▲1.0	-	-	50	▲1.2	7	▲0.1	185	▲1.0
	(128)	(▲1.3)	-	-	(49)	(▲1.5)	(7)	(▲0.6)	(184)	(▲1.3)

注：平均変動率は継続地点の変動率総和を継続地点数で割った値で、（ ）内は令和2年の数値である。

(2) 宅地の都市計画区域別平均変動率

(単位：%)

区 分	市 街 化 区 域				市 街 化 調 整 区 域	非 線 引 都 計 区 域	都 計 区 域 外
	住宅地	宅見込地	商業地	工業地			
県全域	▲0.7	-	▲0.9	▲0.3	▲1.7	▲1.6	▲3.6
市 部	▲0.8	-	▲0.9	▲0.3	▲1.7	▲1.5	▲3.7
町 部	▲0.4	-	▲0.5	-	▲1.0	▲2.3	▲3.5

(3) 林地の用途別平均変動率

(単位：%)

区 分	都市近郊林地		農村林地		林業本場林地		山村奥地林地		平 均	
	継 続 地点数	平 均 変動率								
県全域	4	▲1.7	19	▲1.5	2	▲0.9	-	-	25	▲1.5
	(4)	(▲2.0)	(19)	(▲1.5)	(2)	(▲1.3)	-	-	(25)	(▲1.5)

注：平均変動率は継続地点の変動率総和を継続地点数で割った値で、（ ）内は令和2年の数値である。