

令和3年地価調査

地価公示・地価調査基準地平均変動率の推移

(単位：%)

No.	市区町名	住宅地				商業地				工業地				全用途			
		R2公示	R2調査	R3公示	R3調査	R2公示	R2調査	R3公示	R3調査	R2公示	R2調査	R3公示	R3調査	R2公示	R2調査	R3公示	R3調査
1	静岡市	-0.6	-1.8	-1.6	-0.7	1.0	-1.7	-2.1	-0.3	-0.1	-1.7	-1.0	-0.9	-0.1	-1.7	-1.7	-0.6
	葵区	-0.1	-0.8	-1.1	0.3	1.9	-1.6	-1.9	0.0	0.7	-2.0	-0.6	0.0	0.8	-1.1	-1.4	0.2
	駿河区	-0.3	-1.6	-1.3	-0.4	1.0	-1.7	-1.7	-0.1	0.2	-1.3	-0.8	-0.4	0.0	-1.6	-1.3	-0.3
	清水区	-1.3	-2.9	-2.2	-1.9	-0.9	-2.0	-2.8	-1.1	-0.5	-2.0	-1.2	-1.5	-1.1	-2.6	-2.2	-1.7
2	浜松市	0.1	-1.2	-1.2	-1.0	0.9	-1.2	-1.8	-1.0	0.8	-0.4	-0.3	0.1	0.4	-1.2	-1.3	-1.0
	中区	1.1	-0.3	-0.7	0.1	1.5	-1.1	-1.9	-0.8	0.9		-0.1		1.3	-0.6	-1.2	-0.3
	東区	0.6	-0.8	-0.7	-0.2	0.3	0.3	-0.8	0.8	0.1	0.0	-0.6	0.2	0.5	-0.5	-0.7	0.1
	西区	-0.9	-0.9	-2.6	-0.8	0.4	-1.6	-1.9	-1.9	0.9	-0.6	-0.6	0.0	-0.5	-1.0	-2.3	-0.9
	南区	-0.7	-2.5	-1.2	-1.9	-1.4	0.0	-1.9	0.0	0.0	-0.7	-0.3	0.0	-0.8	-2.1	-1.3	-1.6
	北区	-0.5	-1.6	-1.6	-1.6		-2.0		-2.0	2.8		0.0		-0.3	-1.8	-1.5	-1.8
	浜北区	0.3	-0.9	-0.8	-0.6	0.2	-0.9	-0.9	-0.8	0.7		-0.4		0.3	-0.9	-0.8	-0.6
	天竜区	-3.8	-2.6	-3.1	-3.4	-3.4	-2.1	-3.3	-2.2					-3.7	-2.4	-3.1	-3.1
3	沼津市	-1.3	-2.8	-1.7	-2.4	-1.2	-2.5	-2.1	-2.9	1.2	-0.8	-0.6	0.0	-1.2	-2.7	-1.8	-2.5
4	熱海市	-0.6	-1.8	-0.2	-1.4	3.1	-0.6	0.3	3.7					0.9	-1.5	0.0	0.0
5	三島市	-0.1	-0.5	-0.7	-0.3	0.4	0.3	0.0	0.4	0.6		-0.4		0.1	-0.3	-0.5	-0.1
6	富士宮市	-1.0	-1.5	-1.5	-1.4	-0.9	-1.4	-1.4	-1.1	0.0	0.0	-0.2	0.0	-1.0	-1.4	-1.4	-1.3
7	伊東市	-0.5	-1.3	-0.8	-0.9	-1.0	-1.6	-1.4	-1.7					-0.7	-1.5	-1.0	-1.4
8	島田市	-0.9	-2.3	-2.7	-1.6	-1.1	-3.6	-3.3	-3.0		-1.6		0.0	-0.9	-2.6	-2.9	-1.8
9	富士市	-1.1	-1.3	-1.5	-1.1	-0.7	-1.4	-1.4	-1.1	0.1	0.3	-0.5	0.4	-0.9	-1.3	-1.4	-1.1
10	磐田市	-0.7	-1.1	-1.4	-0.7	-0.1	-1.9	-1.3	-1.7	0.0	-0.5	-0.6	0.5	-0.5	-1.2	-1.3	-0.9
11	焼津市	-1.7	-2.4	-2.6	-1.9	-1.9	-4.9	-2.7	-2.1	-2.0		-2.5		-1.8	-2.6	-2.6	-1.9
12	掛川市	-1.0	-1.7	-1.4	-1.3	-1.3	-2.9	-2.8	-1.7	0.0	-1.2	-0.9	-0.8	-1.0	-2.0	-1.8	-1.4
13	藤枝市	-0.5	-1.2	-1.5	-0.6	1.8	-1.5	-1.5	-1.3	0.0	-0.5	-0.2	0.0	-0.1	-1.3	-1.4	-0.8
14	御殿場市	0.0	-0.9	-0.7	-0.2	-0.3	-0.8	-1.2	-0.7		0.0		1.0	-0.1	-0.8	-0.8	-0.2
15	袋井市	-0.2	-1.3	-1.0	-1.0	-0.4	-0.9	-1.4	-0.8		-0.6		0.0	-0.3	-1.1	-1.1	-0.9
16	下田市	-1.8	-1.5	-1.8	-1.5	-1.8	-1.0	-2.1	-1.4					-1.8	-1.3	-1.9	-1.4
17	裾野市	-0.9	-0.9	-1.8	-0.8	0.0	-0.8	0.0	-0.8	0.0	0.0	-0.4	-0.7	-0.7	-0.8	-1.4	-0.8
18	湖西市	-0.2	-2.0	-1.1	-1.7	-0.7	-0.4	-2.1	-0.3	0.0	-0.4	-0.9	-0.4	-0.3	-1.6	-1.3	-1.3
19	伊豆市	-2.5	-3.4	-2.9	-3.1	-2.7	-4.2	-3.1	-3.9					-2.5	-3.7	-3.0	-3.4
20	御前崎市	-0.8	-2.3	-1.6	-1.7	-2.2	選定替	-2.9	-1.2					-1.2	-2.3	-1.9	-1.6
21	菊川市	-0.8	-1.4	-1.5	-0.9	-0.5	-2.7	-1.5	-2.2					-0.7	-1.7	-1.5	-1.3
22	伊豆の国市	-1.6	-2.2	-2.0	-1.7	-1.5	-1.8	-1.9	-2.2					-1.6	-2.1	-2.0	-1.9
23	牧之原市	-2.6	-2.6	-2.9	-2.2	-3.4	-3.5	-4.1	-3.2		-2.2		-1.7	-2.9	-2.8	-3.3	-2.4
24	東伊豆町	-2.8	-3.4	-3.1	-3.2	-2.1	-3.8	-2.8	-3.6					-2.5	-3.5	-3.0	-3.3
25	河津町	-2.5	-2.9	-2.8	-2.8	-1.8	-2.9	-2.8	-2.0					-2.2	-2.9	-2.8	-2.5
26	南伊豆町	-1.7	-3.3	-1.8	-2.4	-2.7		-3.0						-2.0	-3.3	-2.2	-2.4
27	松崎町		-5.1		-4.8		-3.5		-4.3						-4.5		-4.6
28	西伊豆町		-4.5		-3.8		-3.4		-4.2						-4.3		-3.9
29	函南町	-1.4	-0.9	-1.6	-0.8		-0.9		-0.9					-1.4	-0.9	-1.6	-0.8
30	清水町	-0.2	-0.5	-0.6	-0.3		-1.5		-0.8					-0.2	-0.8	-0.6	-0.4
31	長泉町	1.2	-0.3	0.3	-0.3	0.8	0.0	1.5	0.7					1.1	-0.3	0.4	-0.1
32	小山町	-0.6	-1.8	-0.8	-0.8		-1.0		-1.0					-0.6	-1.7	-0.8	-0.8
33	吉田町	-3.1	-1.2	-3.4	-1.1	-1.5	-4.7	-2.4	-3.8					-2.5	-2.4	-3.1	-2.0
34	川根本町		-2.8		-2.9		-1.1		-1.1						-2.5		-2.5
35	森町	-0.9	-1.4	-1.4	-1.5	-1.4	-1.0	-1.8	-0.5					-1.0	-1.3	-1.5	-1.1
	県計	-0.7	-1.6	-1.5	-1.2	0.1	-1.7	-1.8	-1.2	0.1	-0.9	-0.7	-0.3	-0.5	-1.6	-1.5	-1.2