

MENTOR PROFILE

Point



👤 牧田裕介

【出身】

静岡県静岡市

【所属】

株式会社K A I 堂 代表取締役
清水駅前銀座商店街振興組合
理事

【主な活動場所】

静岡市清水区

【得意分野】

建築・建設

不動産

宿泊・飲食

コンサル

学生連携

スタートアップ

実績

～残る資源を活用し地域を再編集～

スイスの建築事務所や建設会社に勤務後、東海道に残る資源を活用した地方創生を志して独立。古民家を改装した宿を作り、地元名産品とのコラボや、地元民と交わる独自のまちあるきマップ提供等の仕掛けを組み合わせることで「まちに浸る旅」を設計。また商店街では、空き店舗を活用した地域共創エコシステムの構築に挑む。



【清々庵 anco】

町家を改装した宿で、地元老舗和菓子屋と厳選したお茶でもてなし。地元との接点を作る。



【素空庵】

築120年の町家を改装した宿を中心に、地元住民と関わるまちあるきマップや体験を用意。

対応可能な相談

- ・リノベーションまちづくりの基礎についての講演
- ・空き家活用の助言
- ・事業計画の策定への助言
- ・イベント相談
- ・収益面への助言
- ・今後の拡げ方、展開への助言

一言

地域資源を活かしたエリアの面的再生に取り組んできました。歴史・文化を軸に遊休不動産を地域の「価値」に変える、事業計画から立上げ・運用までを一貫して支援します。