



欄に数値またはコメントを記入

1. 建物概要

建物名称	伊豆市立中伊豆小学校新築工事	BEE	1.1	BEEランク	B+	★★★
------	----------------	-----	-----	--------	----	-----

2. 重点項目への取組み度

重点項目	得点*/満点	取組み度	評価
"ふじのくに地球温暖化対策実行計画"の推進 (Global Warming)	3.1 /5		ふつう
"災害に強いしずおか"の形成 (Disaster)	2.5 /5		がんばろう
"しずおかユニバーサルデザイン"の推進 (Universal Design)	3.5 /5		ふつう
"緑化及び自然景観"の保全・回復 (Nature)	2.8 /5		がんばろう

※対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)

評価 凡例 **よい** 4点以上 **ふつう** 3点以上 **がんばろう** 3点未満

3. 重点項目についての環境配慮概要

各項目について配慮した内容を、該当する番号(①~)を示し記述してください。	内訳対応項目																																																																																																																																																											
	得点	3.1																																																																																																																																																										
"ふじのくに地球温暖化対策実行計画"の推進 (Global Warming)																																																																																																																																																												
<ul style="list-style-type: none"> ■室内環境対策 (①室温制御/②昼光対策/③グレア対策/④部品・部材の耐用年数) <ul style="list-style-type: none"> ③昼光利用設備の導入と昼光制御により昼光対策をしている。 ④耐用年数の高い内外装材を使用し高耐久化に努めている。 ■室外環境(敷地内)対策 (⑤生物環境の保全と創出/⑥敷地内温熱環境の向上) <ul style="list-style-type: none"> ⑤空地率80%以上とし風の通り道ができるよう配慮している。 ■エネルギー対策 (⑦建物外皮の熱負荷抑制/⑧自然エネルギー利用/⑨設備システムの高効率化/⑩効率的運用) <ul style="list-style-type: none"> ⑦設備の高効率化によりエネルギー削減に努めている。 ■資源・マテリアル対策 (⑪水資源保護/⑫再生性資源の使用量削減/⑬汚染物質含有材料の使用回避) <ul style="list-style-type: none"> ⑫リサイクル材を使用し資源の使用量を削減している。 ⑬ODPかつGWPの低い断熱材を使用している。 ■敷地外環境対策 (⑭地球温暖化への配慮/⑮温熱環境悪化の改善) <ul style="list-style-type: none"> ⑮主風向に対する見付面積比を40%以上とした。 	<table border="1"> <tr><td>Q-1</td><td>2</td><td>2.1</td><td>2.1.2</td><td>①</td></tr> <tr><td>Q-1</td><td>3</td><td>3.1</td><td>3.1.3</td><td>②</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>3.2</td><td>3.2.1</td><td>③</td></tr> <tr><td>Q-2</td><td>2</td><td>2.2</td><td>2.2.1</td><td>④</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.2.2</td><td>2.2.2</td><td>④</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.2.3</td><td>2.2.3</td><td>④</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.2.4</td><td>2.2.4</td><td>④</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.2.5</td><td>2.2.5</td><td>④</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.2.6</td><td>2.2.6</td><td>④</td></tr> <tr><td>Q-3</td><td>1</td><td></td><td></td><td>⑤</td></tr> <tr><td></td><td>3</td><td>3.2</td><td></td><td>⑥</td></tr> <tr><td>LR-1</td><td>1</td><td></td><td></td><td>⑦</td></tr> <tr><td></td><td>2</td><td></td><td></td><td>⑧</td></tr> <tr><td></td><td>3</td><td></td><td></td><td>⑨</td></tr> <tr><td></td><td>4</td><td>4.1</td><td></td><td>⑩</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>4.2</td><td></td><td>⑩</td></tr> <tr><td>LR-2</td><td>1</td><td>1.1</td><td></td><td>⑪</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>1.2</td><td>1.2.1</td><td>⑪</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>1.2.2</td><td>⑪</td></tr> <tr><td></td><td>2</td><td>2.1</td><td></td><td>⑫</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.2</td><td></td><td>⑫</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.3</td><td></td><td>⑫</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.4</td><td></td><td>⑫</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.5</td><td></td><td>⑫</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.6</td><td></td><td>⑫</td></tr> <tr><td></td><td>3</td><td>3.1</td><td></td><td>⑬</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>3.2</td><td>3.2.1</td><td>⑬</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>3.2.2</td><td>⑬</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>3.2.3</td><td>⑬</td></tr> <tr><td>LR-3</td><td>1</td><td></td><td></td><td>⑭</td></tr> <tr><td></td><td>2</td><td>2.2</td><td></td><td>⑮</td></tr> </table>	Q-1	2	2.1	2.1.2	①	Q-1	3	3.1	3.1.3	②			3.2	3.2.1	③	Q-2	2	2.2	2.2.1	④			2.2.2	2.2.2	④			2.2.3	2.2.3	④			2.2.4	2.2.4	④			2.2.5	2.2.5	④			2.2.6	2.2.6	④	Q-3	1			⑤		3	3.2		⑥	LR-1	1			⑦		2			⑧		3			⑨		4	4.1		⑩			4.2		⑩	LR-2	1	1.1		⑪			1.2	1.2.1	⑪				1.2.2	⑪		2	2.1		⑫			2.2		⑫			2.3		⑫			2.4		⑫			2.5		⑫			2.6		⑫		3	3.1		⑬			3.2	3.2.1	⑬				3.2.2	⑬				3.2.3	⑬	LR-3	1			⑭		2	2.2		⑮
Q-1	2	2.1	2.1.2	①																																																																																																																																																								
Q-1	3	3.1	3.1.3	②																																																																																																																																																								
		3.2	3.2.1	③																																																																																																																																																								
Q-2	2	2.2	2.2.1	④																																																																																																																																																								
		2.2.2	2.2.2	④																																																																																																																																																								
		2.2.3	2.2.3	④																																																																																																																																																								
		2.2.4	2.2.4	④																																																																																																																																																								
		2.2.5	2.2.5	④																																																																																																																																																								
		2.2.6	2.2.6	④																																																																																																																																																								
Q-3	1			⑤																																																																																																																																																								
	3	3.2		⑥																																																																																																																																																								
LR-1	1			⑦																																																																																																																																																								
	2			⑧																																																																																																																																																								
	3			⑨																																																																																																																																																								
	4	4.1		⑩																																																																																																																																																								
		4.2		⑩																																																																																																																																																								
LR-2	1	1.1		⑪																																																																																																																																																								
		1.2	1.2.1	⑪																																																																																																																																																								
			1.2.2	⑪																																																																																																																																																								
	2	2.1		⑫																																																																																																																																																								
		2.2		⑫																																																																																																																																																								
		2.3		⑫																																																																																																																																																								
		2.4		⑫																																																																																																																																																								
		2.5		⑫																																																																																																																																																								
		2.6		⑫																																																																																																																																																								
	3	3.1		⑬																																																																																																																																																								
		3.2	3.2.1	⑬																																																																																																																																																								
			3.2.2	⑬																																																																																																																																																								
			3.2.3	⑬																																																																																																																																																								
LR-3	1			⑭																																																																																																																																																								
	2	2.2		⑮																																																																																																																																																								
"災害に強いしずおか"の形成 (Disaster)																																																																																																																																																												
<ul style="list-style-type: none"> ■サービス性能対策 (⑯耐震・免震/⑰信頼性) 	<table border="1"> <tr><td>Q-2</td><td>2</td><td>2.1</td><td>2.1.1</td><td>⑯</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>2.1.2</td><td>⑯</td></tr> <tr><td></td><td></td><td>2.4</td><td>2.4.1</td><td>⑰</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>2.4.2</td><td>⑰</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>2.4.3</td><td>⑰</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>2.4.4</td><td>⑰</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>2.4.5</td><td>⑰</td></tr> </table>	Q-2	2	2.1	2.1.1	⑯				2.1.2	⑯			2.4	2.4.1	⑰				2.4.2	⑰				2.4.3	⑰				2.4.4	⑰				2.4.5	⑰																																																																																																																								
Q-2	2	2.1	2.1.1	⑯																																																																																																																																																								
			2.1.2	⑯																																																																																																																																																								
		2.4	2.4.1	⑰																																																																																																																																																								
			2.4.2	⑰																																																																																																																																																								
			2.4.3	⑰																																																																																																																																																								
			2.4.4	⑰																																																																																																																																																								
			2.4.5	⑰																																																																																																																																																								
"しずおかユニバーサルデザイン"の推進 (Universal Design)																																																																																																																																																												
<ul style="list-style-type: none"> ■サービス性能対策 (⑱機能性・使いやすさ/⑲心理性・快適性/⑳空間のゆとり) <ul style="list-style-type: none"> ⑲壁長さ比率を0.1以上とし可変性のある設計をしている。 ■室外環境(敷地内)対策 (㉑地域性・アメニティへの配慮) <ul style="list-style-type: none"> ㉑空間提供による地域貢献への取組みをしている。 	<table border="1"> <tr><td>Q-2</td><td>1</td><td>1.1</td><td>1.1.3</td><td>⑱⑲</td></tr> <tr><td></td><td>3</td><td>3.1</td><td>3.1.1</td><td>⑲</td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td>3.1.2</td><td>⑲</td></tr> <tr><td>Q-3</td><td>3</td><td>3.1</td><td></td><td>㉑</td></tr> </table>	Q-2	1	1.1	1.1.3	⑱⑲		3	3.1	3.1.1	⑲				3.1.2	⑲	Q-3	3	3.1		㉑																																																																																																																																							
Q-2	1	1.1	1.1.3	⑱⑲																																																																																																																																																								
	3	3.1	3.1.1	⑲																																																																																																																																																								
			3.1.2	⑲																																																																																																																																																								
Q-3	3	3.1		㉑																																																																																																																																																								
"緑化及び自然景観"の保全・回復 (Nature)																																																																																																																																																												
<ul style="list-style-type: none"> ■室外環境(敷地内)対策 (⑳生物環境の保全と創出/㉒まちなみ・景観への配慮/㉓敷地内温熱環境の向上) <ul style="list-style-type: none"> ㉒まちなみ景観への配慮 ■敷地外環境対策 (㉔持続可能な森林から産出された木材/㉕温熱環境悪化の改善) 	<table border="1"> <tr><td>Q-3</td><td>1</td><td></td><td></td><td>⑳</td></tr> <tr><td></td><td>2</td><td></td><td></td><td>㉒</td></tr> <tr><td></td><td>3</td><td>3.2</td><td></td><td>㉓</td></tr> <tr><td>LR-2</td><td>2</td><td>2.5</td><td></td><td>㉔</td></tr> <tr><td>LR-3</td><td>2</td><td>2.2</td><td></td><td>㉕</td></tr> </table>	Q-3	1			⑳		2			㉒		3	3.2		㉓	LR-2	2	2.5		㉔	LR-3	2	2.2		㉕																																																																																																																																		
Q-3	1			⑳																																																																																																																																																								
	2			㉒																																																																																																																																																								
	3	3.2		㉓																																																																																																																																																								
LR-2	2	2.5		㉔																																																																																																																																																								
LR-3	2	2.2		㉕																																																																																																																																																								

CASBEE[®]-建築(新築)

評価結果

■ 使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2021年SDGs対応版_速報版

■ 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2021SDGs(v2.3.5)

1-1 建物概要				1-2 外観	
建物名称	伊豆市立中伊豆小学校新築工事	階数	地上2F		
建設地	静岡県伊豆市八幡 宇田畑277-2、宇台 407	構造	S造		
用途地域	指定なし、法22条地域	平均居住人員	261 人		
地域区分	6地域	年間使用時間	1,070 時間/年(想定値)		
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価		
竣工年	2027年12月 予定	評価の実施日	2026年2月25日		
敷地面積	13,797 m ²	作成者	池田建築設計事務所 田中 建蔵		
建築面積	2,073 m ²	確認日			
延床面積	3,195 m ²	確認者			

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.1 ★★★★★☆☆☆☆☆

S: ★★★★★★ A: ★★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比したライフサイクルCO₂ 排出量の目目で示したものです。

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 3.0

Q1 室内環境

Q1のスコア= 3.5

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 2.7

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア= 2.7

LR のスコア = 3.2

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.1

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.4

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.1

3 設計上の配慮事項		
総合	これはCASBEE静岡(2021年版)による評価結果です。	
その他	特になし。	
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
ほぼ全面的にF☆☆☆☆の建材を使用し、全館禁煙として室内の良好な空気質環境の確保を図っている。	高寿命な材料を使用し、建物の耐久性に配慮している。	地域性のある材料の使用等、空間提供による地域のアメニティ向上に貢献している。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
高効率な設備機器を採用し、エネルギーの効率的利用に配慮している。	リサイクル材を積極的に使用しており、非再生資源の使用量の削減を図っている。	光害対策ガイドラインチェックリストの項目の過半を満足している。

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される