

【詳細版】施設整備のスケジュール例(大規模修繕)

特別養護老人ホーム(広域型:定員30人以上の場合)

※ 内示を4月、工期を9ヶ月と仮定。

		主な業務	事業主体	市 町	県介護保険課	
前年度	6月	概要調書	概要調書作成			
	7月		概要調書内容確認・県へ提出			
	7月		概要調書ヒアリング			
			課題の解決・調整			
	10月				社会福祉法人設立及び 社会福祉施設整備調整会議	
	12月～		実施設計書作成		当初予算要求	
			機構借入申込事前調整		2月議会・当初予算成立(3月中旬頃) ⇒採択案件決定	
建設年度	4月	内示	補助金内示書受理		補助金内示書通知	
		実施設計審査	実施設計審査(県)※内示前でも可能			
			機構融資申請書作成準備			
	5月	交付申請 交付決定	補助金交付申請		補助金交付決定通知	
			補助金交付決定通知書受理			
		機構融資申請	機構融資意見書申請 機構融資申請	入札参加資格 設定調書作成 (県へ協議)	機構融資申請書審査・意見書交付 市町補助がある場合 入札参加資格設定調書確認	
			公告(指名)			
	6月		入札参加資格確認 (制限付き一般競争入札の場合)			
		入札 契約	入札(原則、県・市町の立会いなし)※1			予定価格表・入札結果表確認
			契約(入札日から7日以内)		契約書確認	
			機構受理票受理			
	7月～	工事着工	工事着工			
			工事進行管理		工事進行管理確認	
			建築・消防検査等(必要な場合)			
	3月	建設工事完了	工事完了			
		完成検査	発注者完成検査・引渡し	完成検査(県)※2		
翌年度	4月 4月10日	実績報告	補助金実績報告書提出		補助金交付確定通知	
	5月	交付確定	補助金交付確定通知書受理			
	5月末		補助金精算払い請求		補助金精算払い	

※1 入札について、必要に応じて県が立ち会う場合があります。

※2 必要に応じて、完成検査の前に中間検査(工事出来高が50%前後となった時点)を実施する場合があります。