

静 岡 県

広域的地域活性化基盤整備計画

(二地域居住)

目 次

計画概要	・・・	1	
特定居住拠点施設に関する事項	・・・	1	
拠点施設関連基盤施設整備事業に関する事項	・・・	1	
拠点施設関連基盤施設整備事業と一体となってその効果を一層高めるために必要な事業又は事務に関する事項	・・・	1	
その他	・・・	1	
特定居住重点地区	焼津市	・・・	2
静岡県の二地域居住推進の方向性（別紙）	・・・	4	

市 町 村 名	焼津市			計 画 期 間	令和 7 年度～令和11年度
計 画 概 要	※別紙（静岡県の二地域居住推進の方向性）添付				
人口減少が進む中、そうした社会を前提に、地域の活力や豊かな生活を維持・向上させていくため、主な生活拠点と別の地域に生活拠点を設ける「二地域居住」の推進は、都市と地方の関係性を強化し、人材の好循環を生み出す重要な取組である。					
また、本県は首都圏や中京圏等と近接し、都市と地方の両方の魅力を楽しむことができる二地域居住の適地であることから、地域力の向上やウェルビーイングな暮らしの実現に向け、二地域居住を積極的に推進する。					
特定居住拠点施設に関する事項					
No	拠点施設の区分	名称（施設の内容）	所在地	整備主体	備考
1	事務所、宿泊施設、交流施設	焼津PORTERS（コワーキング・宿泊施設・飲食店・コミュニティスペース	焼津市中港3-1-16	焼津市 (株)スマートホテルソリューションズ	令和6年4月完了(宿泊施設) 令和7年4月追加整備完了
2	宿泊施設、交流施設	庭の宿『帆や』～hoya～ (体験交流型ゲストハウス)	焼津市城之腰119-1	焼津市	令和3年 3 月完了
3	交流施設	ターントクルこども館 / 焼津おもちゃ美術館・やいづ えほんと（子育て支援施設）	焼津市栄町5-1-1	焼津市	令和3年 7 月完了
4	事務所	anchor（テレワーク等施設）	焼津市栄町2-5-26 1階	焼津市	令和3年 3 月完了
5					
拠点施設関連基盤施設整備事業に関する事項					
			※社会資本整備総合交付金(広域連携事業)を活用する場合に記載（社会資本総合整備計画を提出すること）		
社会資本総合整備計画（広域連携事業）の計画名： なし					
計画期間：令和一年度～一年度（一年間）					
拠点施設関連基盤施設整備事業と一体となってその効果を一層高めるために必要な事業又は事務に関する事項					
そ の 他					
・静岡県次期総合計画～しずおかウェルビーイングプラン～					

特定居住重点地区

※焼津市の特定居住促進区域の範囲を重点地区の範囲とする



特定居住重点地区

※焼津市の特定居住促進区域の範囲を重点地区の範囲とする

特定居住促進区域(詳細)



焼津勤労会館
サンライフ焼津



焼津PORTERS



anchor



ターントクルこども館
/ 焼津おもちゃ美術
館・やいづえほんと



底の宿『帆や』