



Topics

**全国のリノベーションまちづくりの事例を知る機会に
(株)リノベリングが今月4回に分けてセミナー開催**

全国でリノベーションまちづくりの取組の支援を行う(株)リノベリングが、各地の取組事例を知ってもらおうと、今月、オンラインセミナーを4回開催します。

○兵庫県の事例○

タイトル:不動産とファイナンスと民間主導のまちづくりを考える
日時 :5月14日(木)10時~

兵庫県では、「空き家再生から始めるエリアマネジメント推進プログラム」として、空き家再生を起点にプレイヤーの発掘・育成に取り組んでいます。

人口減少と空き家増加が進む中、民間主導の不動産活用をどのように実践していくべきか、兵庫県の事例を踏まえて、「どう支えるか」「どう拡げていくか」等について、行政の役割を紐解きます。

参加申込:<https://forms.gle/nkA9aJ455sudszoVA>

【スケジュール】

10:00-10:10 オープニング
10:10-10:25 兵庫県事例共有
10:25-10:55 地方都市ならではの不動産マネジメントのポイント
10:55-11:30 質疑応答

○大阪府大東市、青森県五戸町の事例○

タイトル:民間も行政も走り出す、これからのビジョン・構想づくりのあり方
日時 :5月20日(水)13時~

大阪府大東市と青森県五戸町は、民間主導の公民連携まちづくりの実現に向けて、(株)リノベリングとエリアビジョン・構想策定に取り組んでいます。

各自治体担当者は、どのように構想・ビジョンをつくってきたのか、その過程でどんな変化がまちや庁内に起きてきたのか、当事者たちが語ります。

参加申込:<https://forms.gle/rArLxVFG8d8vvX5F8>

【スケジュール】

13:00-13:05 オープニング
13:05-13:30 大東市事例共有~エリアビジョン・構想策定ケーススタディ①
13:30-13:55 五戸町事例共有~エリアビジョン・構想策定ケーススタディ②
13:55-14:30 質疑応答

○広島県呉市・千葉県千葉市・群馬県みどり市の事例○

タイトル:進化するリノベーションスクールのカたち

日時 :5月26日(火)13時~

リノベーションまちづくりを展開する上で、大きなエンジンとなる手法の1つが「リノベーションスクール」です。実在の空き家・空き店舗等を対象に、エリアを変えるための事業プランを3日間で考えるもので、静岡県では、市町が開講するリノベーションスクールへの開講費の補助制度を設けています。

広島県呉市では、受講生を個人から企業に変え、企業版リノベーションスクールに挑戦しています。

千葉県千葉市では、中心駅の裏エリアで行ってきたリノベーションスクールの対象を郊外へと広げ、グッドネイバースクールと名称を変更しながら、地域内の連携と新たなチャレンジを促してきました。

群馬県みどり市では、同じようなスタイルでスクールを繰り返すのではなく、地元の民間プレーヤーと一緒にプログラムを考え、地元のメンバー主体のスクールの運営・展開にチャレンジしています。

3つの都市にスポットを当てて、そのチャレンジについて共有するとともに、リノベーションスクールのその後の展開について考えます。

参加申込 : <https://forms.gle/vLb7R7kT3s2XtHg67>

【スケジュール】

13:00-13:05 オープニング

13:05-13:25 呉市事例共有~企業版リノベーションスクール

13:25-13:45 千葉市事例共有~グッドネイバースクールと他エリア展開

13:45-14:05 みどり市事例共有~みどり市版リノベーションスクール

14:05-14:30 質疑応答

○静岡県と新潟県の事例○

タイトル:県がサポート!これまでのまちづくりをどう転換させるのか?

日時 :5月27日(水)13時~

静岡県と新潟県では、まちづくり担当者向けのプログラムが昨年度からスタートしています。

・まちの課題と可能性に対して、各種データをリサーチ・分析しながら、どう進むのが勝ち筋なのかを考え、その戦術・アクションを考える

・先進事例を訪れ、リノベーションまちづくりを体感する

・実際にまちを一緒に歩いて、フィールドワークを行い、それぞれのまちで組むべき民間プレーヤーを見つけていく

上記のようなプログラムを通じて、市町まちづくり担当者の方々が、これまでの枠組みを超え、新しい事業にチャレンジし始めています。

静岡県・新潟県の各担当者、また、それぞれのプログラムに参加した静岡県裾野市・新潟県加茂市の各担当者が、変化を語ります。

参加申込 : <https://forms.gle/5ZeKLpNHZr2R1r97A>

【スケジュール】

13:00-13:05 オープニング

13:05-13:30 新潟県・加茂市事例共有

13:30-13:55 静岡県・裾野市事例共有

13:55-14:30 質疑応答