

農業法人誘致マッチングシート ※農業法人提供用 河津町

地域名	河津町見高 虎丸・田尻 地域
-----	----------------



1 地域の誘致戦略

風光明媚な地域で施設野菜や施設花き、柑橘等を大規模に生産する農業法人を誘致し、耕作放棄地の有効活用を目指します。

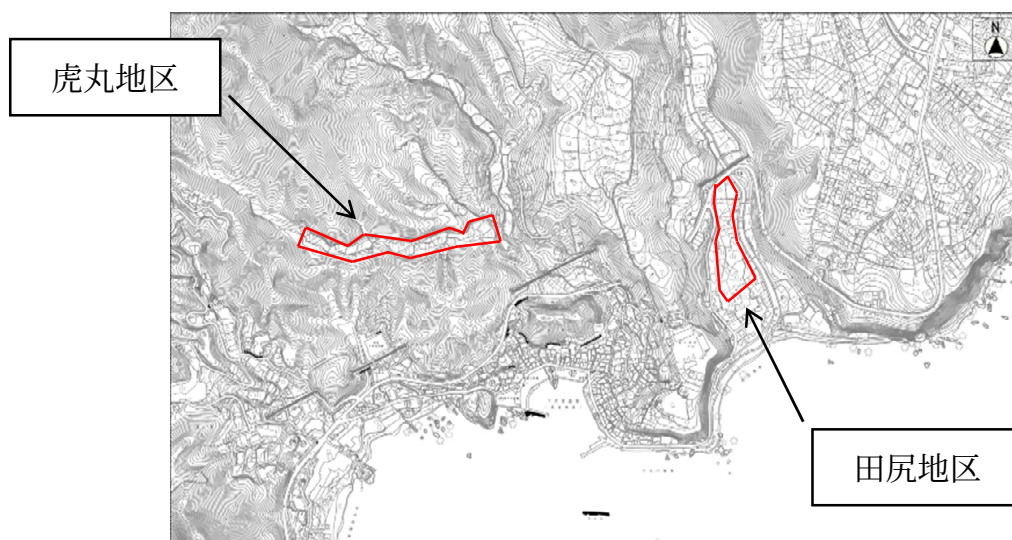
- ・基盤整備事業の計画策定を予定している地域のため、町や地域の基盤整備の話し合いに参加し、地域の担い手となっていく農業法人を募集します。

※基盤整備は、R9～11年頃に工事、R12年頃に植栽可能予定です。

2 受入候補地域・農地の概要

地域の魅力	河津町は伊豆半島の南端に近い東海岸に位置し、河津桜や温泉等の豊かな観光資源を背景に、温暖な気候と豊富な日照量によって農業生産上恵まれた環境にあります。
農地の情報	・今後の話し合いによって基盤整備を実施する面積や農業法人に貸出可能な農地を決定します（現時点の貸出可能面積は未定です）。 ・東名沼津 IC から 70km。首都圏から 3 時間程度の地域です。（伊豆縦貫自動道が整備されれば 30 分以上短縮予定）
農地所有者との調整	・事前に地主へ今後の利用に関するアンケート調査を実施しており、貸付希望と回答した農地所有者には、町や農業委員会がヒアリングを実施していきます。
ほ場環境	※詳細は参考様式 3 を参照
関連施設	

位置図



航空写真

田 尻



虎 丸



3 農業法人に求める条件

法人の探索順位（優先順位）	1. 町内 2. 近隣 3. 県内 4. 県外 5. 問わない
作目・品目	耕作放棄地を利用していただけの農業法人であれば品目は問いません。
耕作面積	小規模から開始していただいても構いません。将来的に大規模な耕作を希望します。
その他特記事項	

4 市町による支援内容

農地確保の支援	状況により農地所有者との交渉に立ち会います。
営農開始初期の支援	状況により農業関係者との話し合いの場を設定します。
定着に向けた支援	状況により定着に向けた相談等を支援していきます。
その他	

（作成上の留意点）

※農業法人へ提供する資料です。記載項目は必要に応じて変更してください。

※地図、写真など提供可能なものであることを確認の上使用してください。

農業法人誘致候補地個票

					地域（農林）	
データNo	市町名	地域名	登記地目	現況地目	合計面積	一帯の面積
一	賀茂郡河津町	田尻	田	畑	2.3ha	2.3ha
所在地地番		面積(㎡)	農地の状態		傾斜	用水
1	1097-1		雑草(中)		緩傾斜	あり
2	～					
3	1170-7		農道	境界	基盤整備の有無	農振区分
4			2 m	未確認	未整備	青地
5						
6			地域の代表農作物		(周辺の状況)	
7			中晩柑 水稻 その他露地野菜		標高	
8						
9						
10						
その他筆数		筆	計		39 筆	
その他特記事項				農地ナビ情報		
令和9～11年度にかけて、伊豆縦貫道の発生土を活用し基盤整備を実施し平坦化する。国道135号からアクセス良好。						
現状写真		撮影年月	2024年9月	googleMAP座標	34.756421,139.014321	
						

農業法人誘致候補地個票

					地域（農林）	
データNo	市町名	地域名	登記地目	現況地目	合計面積	一帯の面積
ー	賀茂郡河津町	虎丸	田	その他	3.2ha	3.2ha
所在地地番		面積(㎡)	農地の状態		傾斜	用水
1	220		雑草(大)		緩傾斜	あり
2	～					
3	286		農道	境界	基盤整備の有無	農振区分
4			2 m	未確認	未整備	青地
5						
6			地域の代表農作物		(周辺の状況)	
7			その他果樹		標高	
8						
9						
10						
その他筆数		筆	計		37 筆	
その他特記事項				農地ナビ情報		
令和9～12年度にかけて、伊豆縦貫道の発生土を活用し基盤整備を実施し平坦化する。周辺は山林に囲まれているが、基盤整備に併せ道路も整備する予定のため主要道路からのアクセスも良好となる予定。						
現状写真		撮影年月	2024年9月	googleMAP座標	34.756779,139.006332	
						