

提 供 日 2026/10/19
タイトル 東急不動産、J R 東海と連携した「二地域居住体験ツアー」の開催
担 当 企画部 企画課
連 絡 先 企画班
TEL 054-221-2353



東急不動産、J R 東海と連携した「二地域居住体験ツアー」の開催

静岡県では、人口減少が進行する中、都市と地方の関係性を強化し、人材の好循環を生み出す二地域居住を推進しています。

昨年度に引き続き、東急不動産株式会社（以下、東急不動産）や東海旅客鉄道株式会社（以下、J R 東海）と連携して、「二地域居住体験ツアー」を以下のとおり開催します。

1 開催概要

- ・日 程：令和 8 年10月31日（土）10：00～18：00
- ・場 所：静岡県東部地域（三島市・富士市）
- ・参加者：本県での二地域居住に関心のある首都圏の方等
- ・参加費：無料（往復交通費（最寄り駅～三島）のみ負担）

2 行程

スケジュール	内 容	取材可否
10：00-11：00	三島駅集合・バス移動	—
11：00-11：45	○engawa 茶縁 cafe（富士市大淵8616） ・富士山を身近に感じ、お茶淹れ体験で地元民と交流	×
11：45-14：15	・バス移動 ・昼食：しらすの八幡本店（富士市鮫島462）	—
14：15-15：30	○二地域居住実践者とのトークセッション・グループワーク ・地域の参加者：生駒 大和（いこま やまと）氏 ・場所：みしま未来研究所（三島市中央町6-2）	○
15：30-17：45	○三島市内まちあるき ・案内人：NPO法人みしまびと代表 山本 希（やまもと のぞみ）氏 ・場 所：三島駅南側周辺地域	○
17：45-18：00	徒歩移動・三島駅解散	—

※当日の交通状況等により、スケジュール時間が変動する場合があります。

3 ポイント

- ・東急不動産が運営している「SHIBUYA MABLs（渋谷マブルス）」と連携
- ・J R 東海と連携して取り組んでいる「交通費の負担軽減制度」を利用可能
- ・東海道新幹線の利用実績の2割相当の「E Xポイント（限定）」を還元
- ・地域の魅力や暮らしを感じることで、参加者に対して地方との接点を創出

4 当日の取材

- ・当日の取材を希望する場合は、令和 8 年10月29日（木）16時までに上記連絡先へ御連絡ください。
- ・当日の取材は、三島市内のトークセッション・まちあるきのみ取材可能です。
- ・まちあるき取材する場合は、開始地点である「みしま未来研究所」に15時30分までに必ずお越しください。

※取材にお越しいただく際は、公共交通機関又は有料駐車場を御利用ください。

5 イベントバナー（WEB）



【参考】民間事業者との連携内容

（１）東急不動産との連携「SHIBUYA MABLs（渋谷マブルス）」

○SHIBUYA MABLs（渋谷マブルス）について
SHIBUYA MABLs（渋谷マブルス）とは、東急不動産が手がける渋谷特化型コミュニティプラットフォームであり、渋谷の価値をつながりによって育むプロジェクトです。100年に1度とも言われる再開発が進む渋谷。

街の風景が劇的に変わる今、人と人との関係性にもアップデートが求められています。都市における“新しいつながり”のあり方を模索し、渋谷の未来をつくる挑戦に取り組んでいます。

詳細はこちらから
<https://mabls.jp/>



（２）JR東海との連携「交通費の負担軽減制度」

- ・新幹線ポイント(E Xポイント(限定))の還元により、二地域居住者に係る交通費の負担軽減を実施しています。
- ・詳細は、県HPを御参照ください。

県HP：<https://www.pref.shizuoka.jp/kurashikankyo/1080520/1081101/1080558.html>

<対象>

- 1.体験イベントの参加(今回イベントの対象)
- 2.二拠点生活の開始
- 3.二拠点生活を主目的とした物件購入者

<還元ポイント>

- ・新幹線利用額の2割相当分(上限あり)

<期間>

- ・2026年4月1日～2027年3月31日